

令和 年分 不動産の使用料等の支払調書

支払を受ける者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
区分	物件の所在地	細目	計算の基礎	支払金額									
				千円									
(摘要)													
を あ し つ た せ 者 ん	住所(居所)又は所在地							支払確定 年 月 日	あつせん手数料				
	氏名又は名称							年 月 日	千円				
	個人番号又は法人番号							・					
支払者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
											(電話)		
整理欄		①								②			

○個人番号又は法人番号欄に個人番号(12桁)を記載する場合には、右詰で記載します。

令和 年分 不動産の使用料等の支払調書

支払を受ける者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
区分	物件の所在地	細目	計算の基礎	支払金額									
				千円									
(摘要)													
を あ し つ た せ 者 ん	住所(居所)又は所在地							支払確定 年 月 日	あつせん手数料				
	氏名又は名称							年 月 日	千円				
	個人番号又は法人番号							・					
支払者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
											(電話)		
整理欄		①								②			

○個人番号又は法人番号欄に個人番号(12桁)を記載する場合には、右詰で記載します。

令和 年分 不動産の使用料等の支払調書

支払を受ける者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
区分	物件の所在地	細目	計算の基礎	支払金額									
				千円									
(摘要)													
を あ し つ た せ 者 ん	住所(居所)又は所在地							支払確定 年 月 日	あつせん手数料				
	氏名又は名称							年 月 日	千円				
	個人番号又は法人番号							・					
支払者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
											(電話)		
整理欄		①								②			

○個人番号又は法人番号欄に個人番号(12桁)を記載する場合には、右詰で記載します。

令和 年分 不動産の使用料等の支払調書

支払を受ける者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
区分	物件の所在地	細目	計算の基礎	支払金額									
				千円									
(摘要)													
を あ し つ た せ 者 ん	住所(居所)又は所在地							支払確定 年 月 日	あつせん手数料				
	氏名又は名称							年 月 日	千円				
	個人番号又は法人番号							・					
支払者	住所(居所)又は所在地												
	氏名又は名称	個人番号又は法人番号											
											(電話)		
整理欄		①								②			

○個人番号又は法人番号欄に個人番号(12桁)を記載する場合には、右詰で記載します。

【不動産の使用料等の支払調書】

※様式は A4 用紙 1 枚に調書 4 枚分が印刷されますので、裁断の上ご利用ください。

備 考

- 1 この支払調書は、居住者及び内国法人に支払う法第 225 条第 1 項第 9 号に規定する不動産等の借入れ、地上権若しくは永小作権の設定その他他人に不動産等を使用させる行為（以下この表において「不動産等の貸付け等」という。）の対価について使用すること。
- 2 この支払調書の記載の要領は、次による。
 - (1) 「住所（居所）又は所在地」及び「個人番号又は法人番号」の欄には、支払調書を作成する日の現況による住所若しくは居所又は本店若しくは主たる事務所の所在地及び行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律第 2 条第 5 項に規定する個人番号又は同条第 15 項に規定する法人番号を記載すること。
 - (2) 「区分」の欄には、地代、家賃、借地権の設定による対価、船舶の使用料のように記載すること。
 - (3) 船舶又は航空機については、船籍又は航空機の登録をした機関の所在地を「物件の所在地」の項に記載すること。
 - (4) 「細目」の項には、土地の地目、建物の構造及び用途等を記載すること。
 - (5) 「計算の基礎」の項には、その年中の賃借期間、単位当たり賃借料、戸数、面積等を記載すること。
 - (6) 地上権、賃借権その他土地の上に存する権利の設定による対価の場合は、その設定に係る契約によるこれらの権利の存続期間を「摘要」の欄に記載すること。
 - (7) 「支払金額」の項には、その年中に支払の確定したものを記載すること。
- 3 合計表をこの様式に準じて作成し、添付すること。