



収用換地等及び特定事業の用地買収等の場合の
所得の特別控除等に関する明細書

事業年度	・	・	法人名	
------	---	---	-----	--

I 収用換地等の場合の所得の特別控除に関する明細書

譲渡資産の明細	公 共 事 業 者 の 名 称		1	E01					譲 渡 資 産 の 帳 簿 価 額 (円)		12	G08	
	公共事業者から買取り等の申出を受けた年月日		2	N01	元号	年	月	日	同上のうち補償金等の額に対応する部分の帳簿価額		13	G09	
	収用換地等による譲渡年月日		3	N02	元号	年	月	日	譲渡経費の額の計算	支出した譲渡経費の額	14	G10	
	譲 渡 資 産 の 種 類		4	E02						譲 渡 経 費 に 充 て る た め 交 付 を 受 け た 金 額	15	G11	
取得した補償金等の額の計算		対価補償金及び清算金の額 (円)	5	G01						差 引 譲 渡 経 費 の 額 (14)－(15)	16	G12	
		同上以外の補償金の額	収益補償金のうち対価補償金に相当する部分の額	6	G02					同 上 の う ち 補 償 金 等 の 額 に 係 る 譲 渡 経 費 の 額	17	G13	
			経費補償金のうち対価補償金に相当する部分の額	7	G03					譲 渡 益 の 額 (9)＋(10)－(11)－((12)又は(13))－((16)又は(17))	18	G14	
			移転補償金のうち対価補償金に相当する部分の額	8	G04					当期前において設けた特別勘定の金額で、当期において益金の額に算入して特別控除の規定の適用を受ける金額	19	G15	
取得した補償金等の額 (5)＋(6)＋(7)＋(8)		9	G05					特別控除額の計算	当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、5,000万円、2,000万円、1,500万円及び800万円特別控除の規定並びに1,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	20	G16		
特別控除に係る交換取得資産の価額		10	G06						特 別 控 除 残 額 5,000万円－(20)	21	G17		
同上の交換取得資産につき支払った交換差金の額		11	G07						特 別 控 除 額 (((18)又は(19))と(21)のうち少ない金額)	22	G18		

II 特定事業の用地買収等の場合の所得の特別控除等に関する明細書

事業施行者等の名称		23	E03						特定 住宅 地 造 成 事 業 等 の た め に 土 地 等	当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、1,500万円特別控除の規定の適用を受けた金額 (円)	38	G32		
特定事業の用地買収等により譲渡した年月日		24	(	N03	元号	年	月	日		)	1,500万円－(38)	39	G33	
				N04										
取得した対価の額 (円)		25	G19							当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、5,000万円、2,000万円、1,500万円及び800万円特別控除の規定並びに1,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	40	G34		
交換取得資産の価額		26	G20						農 地 保 有 の 合 理 化 の た め に 農 地 等 を	特 別 控 除 残 額 5,000 万 円 － (40)	41	G35		
交換取得資産につき支払った交換差金の額		27	G21							特 別 控 除 額 ((32) 、 (39) と (41) のうち少ない金額)	42	G36		
特定事業の用地買収等により譲渡した部分の帳簿価額		28	G22							当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、800万円特別控除の規定の適用を受けた金額	43	G37		
譲渡経費の額の計算	支出した譲渡経費の額	29	G23							800万円－(43)	44	G38		
	譲渡経費に充てるため交付を受けた金額	30	G24						当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、5,000万円、2,000万円、1,500万円及び800万円特別控除の規定並びに1,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	45	G39			
	差引譲渡経費の額 (29)－(30)	31	G25						特 別 控 除 残 額 5,000 万 円 － (45)	46	G40			
譲 渡 益 の 額 (25)＋(26)－(27)－(28)－(31)		32	G26						特 別 控 除 額 ((32) 、 (44) と (46) のうち少ない金額)	47	G41			
特等 特定を 土 譲 渡 区 画 の 整 理 合 事 業 特 別 の 控 除 に の 土 計 地 算	当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、2,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	33	G27						特 定 の 場 合 長 合 期 の 所 有 別 土 地 除 等 額 を 計 算	当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、1,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	48	G42		
	2,000万円－(33)	34	G28							1,000万円－(48)	49	G43		
	当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、5,000万円、2,000万、1,500万円及び800万円特別控除の規定並びに1,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	35	G29							当該譲渡の日の属する年において譲渡した他の資産につき、5,000万円、2,000万円、1,500万円及び800万円特別控除の規定並びに1,000万円特別控除の規定の適用を受けた金額	50	G44		
	特 別 控 除 残 額 5,000 万 円 － (35)	36	G30							特 別 控 除 残 額 5,000 万 円 － (50)	51	G45		
	特 別 控 除 額 ((32) 、 (34) と (36) のうち少ない金額)	37	G31							特 別 控 除 額 ((32) 、 (49) と (51) のうち少ない金額)	52	G46		