別表三(二の三)付表　令八・四・一以後終了事業年度分

確定優良住宅地等予定地のための譲渡に係る直接又は間接に要した経費の額等の計算に関する明細書

事業年度	・ ・ ・ ・	法人名	

確定優良住宅地等予定地の明細	土地等の取得年月日		1	・ ・	・ ・
	土地等の所在地		2		
	土地等の面積		3	平方メートル	平方メートル
	土地等の譲渡年月日		4	・ ・	・ ・
土地等の譲渡による収益の額に対応する原価の額(27の②)			5	円	円
直接又は間接に要した経費の額の計算	負債利子	10年前の事業年度開始の日の前日までの保有期間に係る負債利子(15の④)×6％	6		
		上記以外の保有期間内の日を含む事業年度 法定の負債利子(28)×6％	7		
		上記以外の保有期間内の日を含む事業年度 実績による負債利子	8		
		計((6)＋(7))又は((6)＋(8))	9		
	販売費及び一般管理費	10年前の事業年度開始の日の前日までの保有期間に係る販売費及び一般管理費(15の④)×4％	10		
		上記以外の保有期間内の日を含む事業年度 法定の販売費及び一般管理費(28)×4％	11		
		上記以外の保有期間内の日を含む事業年度 実績による販売費及び一般管理費	12		
		計((10)＋(11))又は((10)＋(12))	13		
	直接又は間接に要した経費の額(9)＋(13)		14		

譲渡した土地等の帳簿価額の累計額の計算

	区分	保有期間	10年前の事業年度開始の日の前日の帳簿価額	保有期間の月数の合計	②×③	保有期間	10年前の事業年度開始の日の前日の帳簿価額	保有期間の月数の合計	②×③
10年前の事業年度開始の日の前日まで		①	②	③	④	①	②	③	④
	15	・ ・ ・ ・	円	／12	円	・ ・ ・ ・	円	／12	円
上記以外の保有期間内の日を含む事業年度	区分	事業年度	期末又は譲渡直前の帳簿価額	当期の保有期間の月数	②×③	事業年度	期末又は譲渡直前の帳簿価額	当期の保有期間の月数	②×③
		①	②	③	④	①	②	③	④
	16	・ ・ ・ ・	円	／12	円	・ ・ ・ ・	円	／12	円
	17	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	18	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	19	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	20	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	21	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	22	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	23	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	24	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	25	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	26	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	27	・ ・ ・ ・		／12		・ ・ ・ ・		／12	
	28	計				計			