

別表三二の二
令五・四・一以後終了事業年度分

		事 業 年 度	・	・	法人名				
譲渡した土地等の明細	確 定 優 良 住 宅 地 等 予 定 地 の 区 分	1	(措法第62条の3第4項第号該当)		(措法第62条の3第4項第号該当)				
土 地 等 の 取 得 年 月 日	2	・		・			・		
土 地 等 の 所 在 地	3								
土 地 等 の 面 積	4	平方メートル		平方メートル					
土 地 等 の 謙 渡 年 月 日	5	・		・			・		
予 定 期 間 の 末 日	6	・		・			・		
土 地 等 の 謙 渡 に よ る 収 益 の 額	7	円					円		
謙渡した土地等に係る非適格株式交換等又は通算制度の開始、通算制度への加入若しくは通算制度からの離脱等に伴う時価評価損益等	時 価 評 価 益	8							
	時 価 評 価 損	9							
土地等の謙渡による収益の額に対応する原価の額 (39の②)	10								
直 接 又 は 間 接 に 要 し た 経 費 の 額 の 計 算	10年前の事業年度開始日の前日までの保有期間に係る負債利子 (27の④)×6%	11							
	上記以外の保有期間に内の日を含む事業年度 法定の負債利子 (40)×6%	12							
	実績による負債利子	13							
	計 ((11)+(12))又は((11)+(13))	14							
	10年前の事業年度開始日の前日までの保有期間に係る販売費及び一般管理費 (27の④)×4%	15							
	上記以外の保有期間に内の日を含む事業年度 法定の販売費及び一般管理費 (40)×4%	16							
	実績による販売費及び一般管理費	17							
	計 ((15)+(16))又は((15)+(17))	18							
	直 接 又 は 間 接 に 要 し た 経 費 の 額 (14)+(18)	19							
土 地 謙 渡 利 益 金 額 ((7)+(8)-(10)-(19))又は((7)-(9)-(10)-(19))	20								
圧 縮 額 等 の 損 金 算 入 額	21								
差 引 土 地 謙 渡 利 益 金 額 (20)-((20)と(21)のうち少ない金額)	22								
特 別 勘 定 等 の 益 金 算 入 額	23								
課 稅 土 地 謙 渡 利 益 金 額 (22)+(23)	24								
課 稅 土 地 謙 渡 利 益 金 額 の 合 計 額	25								
土 地 謙 渡 税 額 (25)×5%	26								
謙 渡 し た 土 地 等 の 帳 簿 価 額 の 累 計 額 の 計 算									
10開で年始の前の保有事の期間年日まで	区 分	保 有 期 間	10年前の事業年度開始日の前日の帳簿価額	保有期間に月数の合計	②×③	保 有 期 間	10年前の事業年度開始日の前日の帳簿価額	保有期間に月数の合計	②×③
	①	②	③		④	①	②	③	④
	27	・	円	12	円	・	円	12	円
上記以外の保有期間内の日を含む事業年度	区 分	事 業 年 度	期末又は謙渡直前の帳簿価額	当期の保有期間に月数	②×③	事 業 年 度	期末又は謙渡直前の帳簿価額	当期の保有期間に月数	②×③
	①	②	③		④	①	②	③	④
	28	・	円	12	円	・	円	12	円
	29	・		12		・		12	
	30	・		12		・		12	
	31	・		12		・		12	
	32	・		12		・		12	
	33	・		12		・		12	
	34	・		12		・		12	
	35	・		12		・		12	
	36	・		12		・		12	
	37	・		12		・		12	
	38	・		12		・		12	
	39	・		12		・		12	
	40	計				計			