

令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	-

音順	市区町村名：大和郡山市		奈良税務署								
	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
正	つ 筒井町	市街化区域	%								
		1 路線価地域	-	路線	比準	比準	比準	比準	-	-	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	-	-	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 国道25号線沿い			-純	58	-	-	-	-	-
		(2) 上記以外の地域			-純	22純	26	-	-	-	-
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道25号線沿い		-	路線	中	97中	133	-	-	-
		(2) 県道大和郡山広陵線沿い		50	1.1	中	40中	79	-	-	-
(3) 上記以外の地域		50	1.1	中	38中	48	-	-	-		

音順	市区町村名：大和郡山市		奈良税務署								
	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
誤	つ 筒井町	市街化区域	%								
		1 路線価地域	-	路線	比準	比準	比準	比準	-	-	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	-	-	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 国道25号線沿い			-純	58	-	-	-	-	-
		(2) 上記以外の地域			-純	22純	26	-	-	-	-
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道25号線沿い		-	路線	中	97中	133	-	-	-
		(2) 県道大和郡山広陵線沿い		-	路線	中	40中	79	-	-	-
(3) 上記以外の地域		50	1.1	中	38中	48	-	-	-		

令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号																										
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	—																										
正	<p>市区町村名：大和郡山市</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">音順 町（丁目）又は大字名</th> <th rowspan="2">適用地域名</th> <th rowspan="2">借地権割合</th> <th colspan="6">奈良税務署 固定資産税評価額に乗ずる倍率等</th> </tr> <tr> <th>宅地</th> <th>田</th> <th>畑</th> <th>山林</th> <th>原野</th> <th>牧場</th> <th>池沼</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>な 中鍛冶町</td> <td>全域</td> <td>—</td> <td>路線</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>			音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	奈良税務署 固定資産税評価額に乗ずる倍率等						宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	な 中鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合				奈良税務署 固定資産税評価額に乗ずる倍率等																						
宅地				田	畑	山林	原野	牧場	池沼																				
な 中鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—																				
誤	<p>市区町村名：大和郡山市</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">音順 町（丁目）又は大字名</th> <th rowspan="2">適用地域名</th> <th rowspan="2">借地権割合</th> <th colspan="6">奈良税務署 固定資産税評価額に乗ずる倍率等</th> </tr> <tr> <th>宅地</th> <th>田</th> <th>畑</th> <th>山林</th> <th>原野</th> <th>牧場</th> <th>池沼</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>な 中鍛冶町</td> <td>全域</td> <td>50</td> <td>1.1</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>			音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	奈良税務署 固定資産税評価額に乗ずる倍率等						宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	な 中鍛冶町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合				奈良税務署 固定資産税評価額に乗ずる倍率等																						
宅地				田	畑	山林	原野	牧場	池沼																				
な 中鍛冶町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—																				

令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号																																		
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	—																																		
正	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">市区町村名：大和郡山市</th> <th colspan="7">奈良税務署</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">音順 町（丁目）又は大字名</th> <th rowspan="2">適用地域名</th> <th rowspan="2">借地権割合 %</th> <th colspan="5">固定資産税評価額に乗ずる倍率等</th> <th rowspan="2">牧場</th> <th rowspan="2">池沼</th> </tr> <tr> <th>宅地</th> <th>田</th> <th>畑</th> <th>山林</th> <th>原野</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>南鍛冶町</td> <td>全域</td> <td>—</td> <td>路線</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>			市区町村名：大和郡山市		奈良税務署							音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					牧場	池沼	宅地	田	畑	山林	原野	南鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市区町村名：大和郡山市		奈良税務署																																		
音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					牧場	池沼																												
			宅地	田	畑	山林	原野																														
南鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—																												
誤	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">市区町村名：大和郡山市</th> <th colspan="7">奈良税務署</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">音順 町（丁目）又は大字名</th> <th rowspan="2">適用地域名</th> <th rowspan="2">借地権割合 %</th> <th colspan="5">固定資産税評価額に乗ずる倍率等</th> <th rowspan="2">牧場</th> <th rowspan="2">池沼</th> </tr> <tr> <th>宅地</th> <th>田</th> <th>畑</th> <th>山林</th> <th>原野</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>南鍛冶町</td> <td>全域</td> <td>50</td> <td>1.1</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>比準</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>			市区町村名：大和郡山市		奈良税務署							音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					牧場	池沼	宅地	田	畑	山林	原野	南鍛冶町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	市区町村名：大和郡山市		奈良税務署																																		
音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					牧場	池沼																												
			宅地	田	畑	山林	原野																														
南鍛冶町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—																												

令和7年分財産評価基準書正誤表

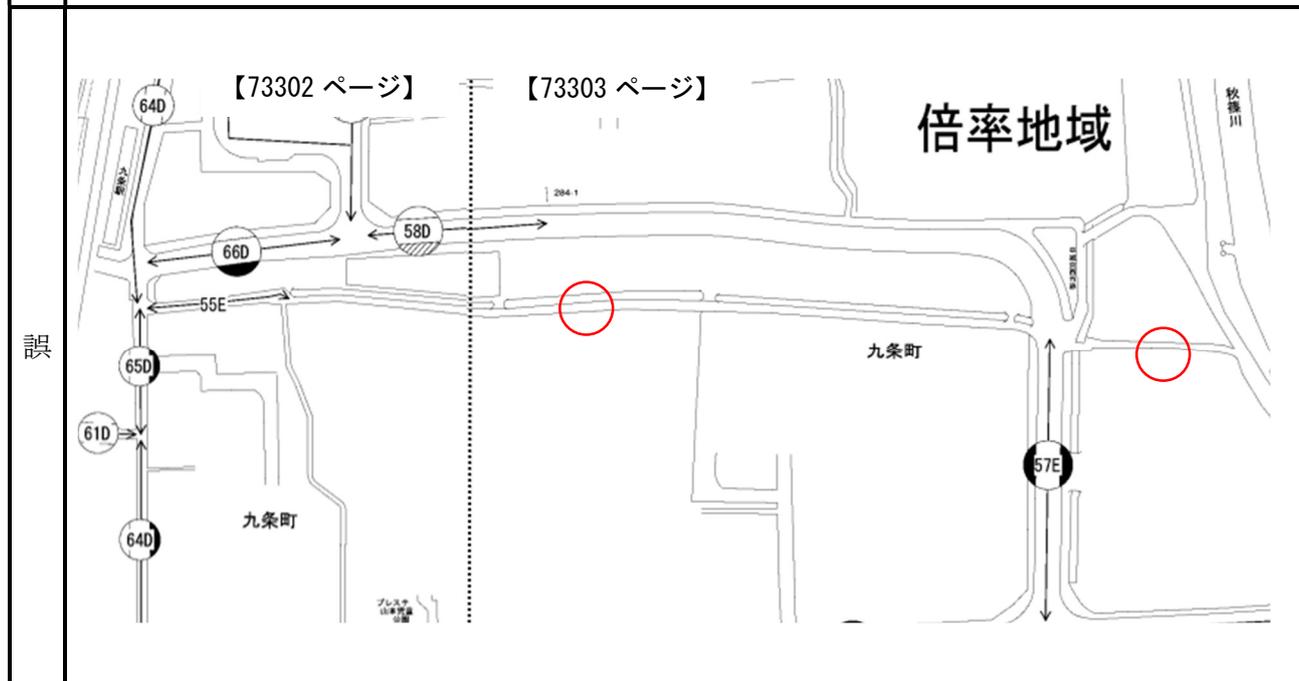
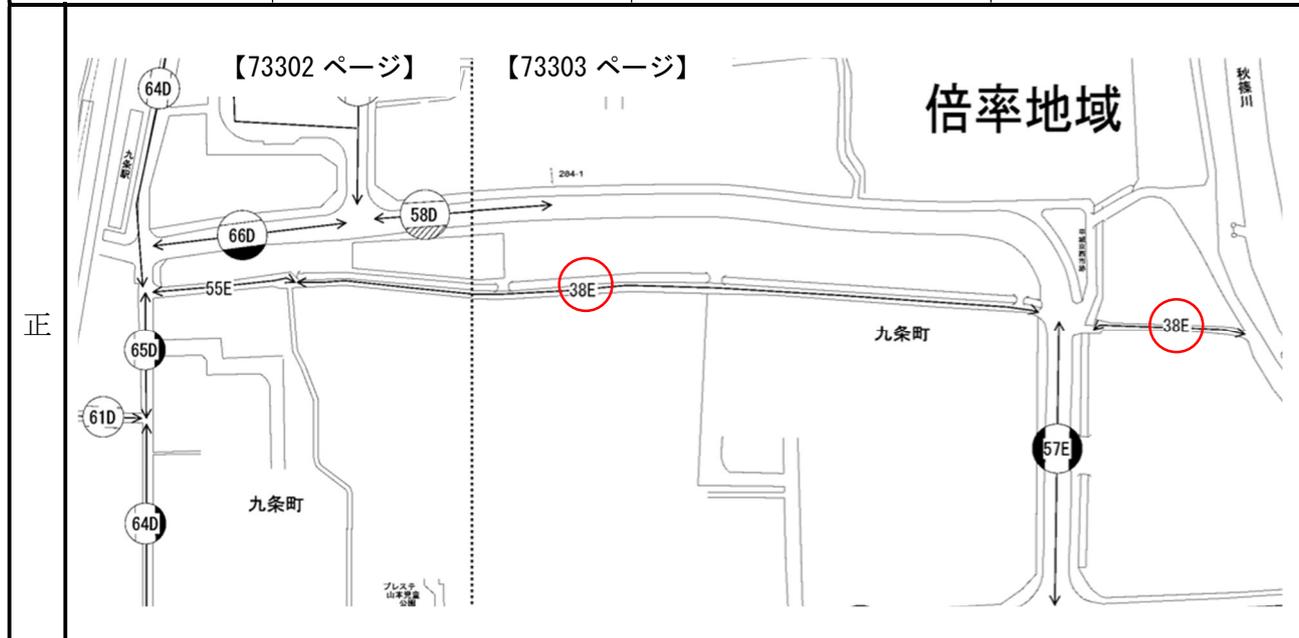
(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73302
正			
			
誤			

令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73302・73303

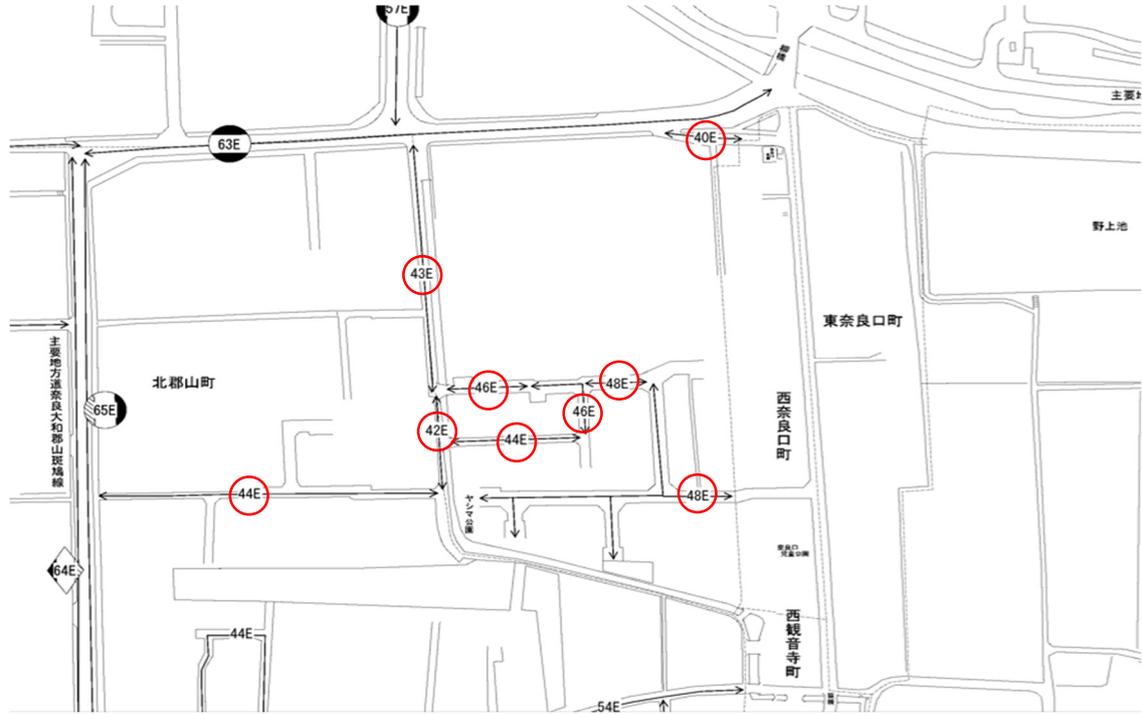


令和7年分財産評価基準書正誤表

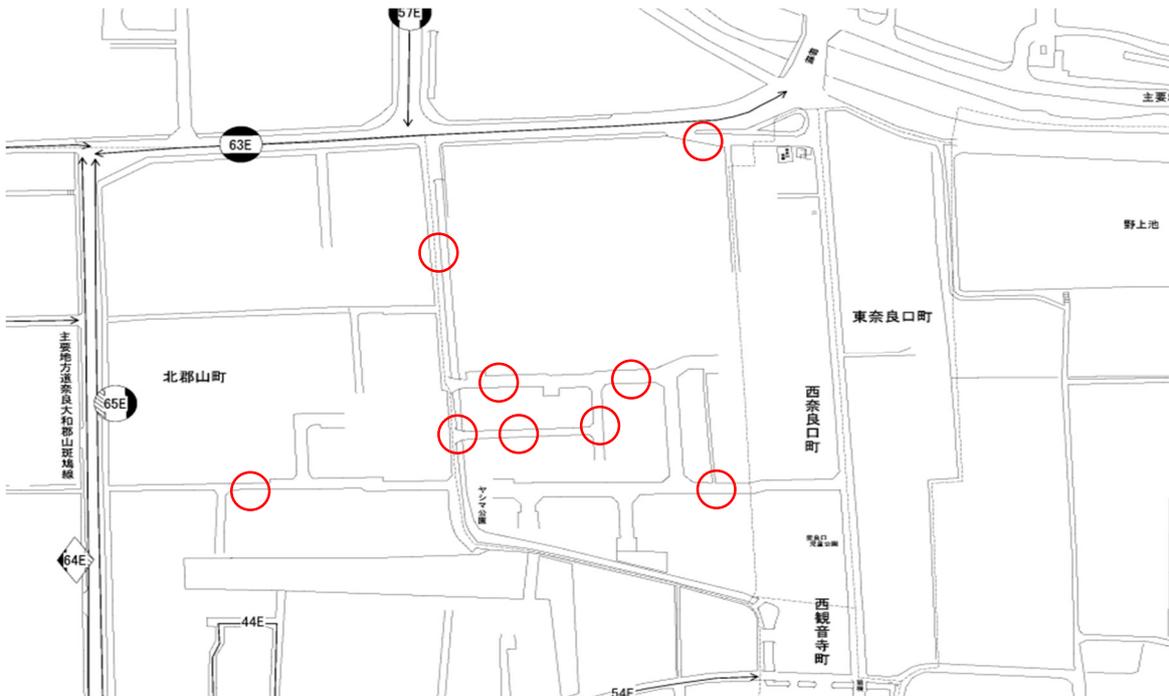
(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73303

正



誤



令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73303・73308
正			
	<p>【73303 ページ】</p> <p>【73308 ページ】</p>		
誤			
	<p>【73303 ページ】</p> <p>【73308 ページ】</p>		

令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73322
正			
誤			

令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73330

正



誤



令和7年分財産評価基準書正誤表

(大阪国税局)

都道府県名	税務署名	市区町村名	ページ番号
奈良県	奈良税務署	大和郡山市	73383
正	<p>A map of the area around Yamada-ku, Nara City. The map shows the Keihan Main Line (近鉄橿原線) running vertically. To the west of the line are the districts of Yamada-ku (額田部北町), Shimo-Yamada (市立昭和小学校), and Shimo-Yamada (市立昭和幼稚園). To the east are the districts of Yamada-ku (額田部北町) and Changanji-cho (長安寺町). Three red circles highlight specific locations: one labeled '46E' on the line, and two labeled '52E' at different points along the line.</p>		
	<p>The same map as above, but with only one red circle highlighting a location labeled '52E' at the bottom of the line. The other two locations from the 'Correct' map are not highlighted.</p>		
誤	<p>The same map as above, but with only one red circle highlighting a location labeled '52E' at the bottom of the line. The other two locations from the 'Correct' map are not highlighted.</p>		