

# 令和6年分財産評価基準書正誤表

(関東信越国税局)

| 県名                                              | 税務署名       | 市区町村名                                           | ページ番号      |
|-------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|------------|
| 長野県                                             | —          | —                                               | —          |
| 正                                               |            | 誤                                               |            |
| <b>宅地造成費の金額表</b><br>1 市街地農地等の評価に係る宅地造成費<br>(省略) |            | <b>宅地造成費の金額表</b><br>1 市街地農地等の評価に係る宅地造成費<br>(同左) |            |
| 表2 傾斜地の宅地造成費                                    |            | 表2 傾斜地の宅地造成費                                    |            |
| 傾 斜 度                                           | 金 額        | 傾 斜 度                                           | 金 額        |
| 3 度超 5 度以下                                      | 21,600 円/㎡ | 3 度超 5 度以下                                      | 21,600 円/㎡ |
| 5 度超 10 度以下                                     | 26,100 円/㎡ | 5 度超 10 度以下                                     | 26,000 円/㎡ |
| 10 度超 15 度以下                                    | 40,800 円/㎡ | 10 度超 15 度以下                                    | 40,700 円/㎡ |
| 15 度超 20 度以下                                    | 57,700 円/㎡ | 15 度超 20 度以下                                    | 57,600 円/㎡ |
| 20 度超 25 度以下                                    | 63,900 円/㎡ | 20 度超 25 度以下                                    | 63,800 円/㎡ |
| 25 度超 30 度以下                                    | 68,300 円/㎡ | 25 度超 30 度以下                                    | 67,900 円/㎡ |
| (省略)                                            |            | (同左)                                            |            |

令和6年分財産評価基準書正誤表

(関東信越国税局)

| 県名                                                        |                 | 税務署名                        |                                | 市区町村名             |   | ページ番号                                                     |   |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------------|---|-----------------------------------------------------------|---|
| 長野県                                                       |                 | —                           |                                | —                 |   | —                                                         |   |
| 正                                                         |                 |                             |                                |                   |   | 誤                                                         |   |
| 〔傾斜地の宅地造成費の計算例〕<br>(省略)<br>○ 宅地造成費の計算（市街地農地等の評価明細書（一部抜粋）） |                 |                             |                                |                   |   | 〔傾斜地の宅地造成費の計算例〕<br>(同左)<br>○ 宅地造成費の計算（市街地農地等の評価明細書（一部抜粋）） |   |
| 宅地造成費の計算                                                  | 平坦地             | 整地費                         | （整地を要する面積）（1㎡当たりの整地費）⑥         |                   | 円 |                                                           |   |
|                                                           |                 |                             | ㎡ × 円                          |                   |   |                                                           |   |
|                                                           |                 |                             | （伐採・抜根を要する面積）（1㎡当たりの伐採・抜根費）⑦   |                   | 円 |                                                           |   |
|                                                           |                 | 地盤改良費                       | （地盤改良を要する面積）（1㎡当たりの地盤改良費）⑧     |                   | 円 |                                                           |   |
|                                                           |                 |                             | ㎡ × 円                          |                   |   |                                                           |   |
|                                                           |                 | 土盛費                         | （土盛りを要する面積）（平均の高さ）（1㎡当たりの土盛費）⑨ |                   | 円 |                                                           |   |
|                                                           |                 |                             | ㎡ × m × 円                      |                   |   |                                                           |   |
|                                                           | 土止費             | （擁壁面の長さ）（平均の高さ）（1㎡当たりの土止費）⑩ |                                | 円                 |   |                                                           |   |
|                                                           |                 | m × m × 円                   |                                |                   |   |                                                           |   |
|                                                           | 傾斜地             | 合計額の計算                      |                                | ⑥ + ⑦ + ⑧ + ⑨ + ⑩ |   | 円                                                         | ⑪ |
| 1㎡当たりの計算                                                  |                 | ⑪ ÷ ①                       |                                | 円                 | ⑫ |                                                           |   |
| 傾斜度に係る造成費                                                 |                 | （傾斜度） 9 度                   |                                | 円                 | ⑬ |                                                           |   |
| 傾斜地                                                       | 伐採・抜根費          |                             | （伐採・抜根を要する面積）（1㎡当たりの伐採・抜根費）⑭   |                   | 円 | ⑮                                                         |   |
|                                                           | 480 ㎡ × 1,000 円 |                             | 480,000 円                      |                   |   |                                                           |   |
|                                                           | 1㎡当たりの計算        |                             | ⑬ + (⑭ ÷ ①)                    |                   | 円 | ⑯                                                         |   |
| (省略)                                                      |                 |                             |                                |                   |   | (同左)                                                      |   |