

(別 紙)

新 旧 对 照 表

次表の「改正前」の別紙様式を「改正後」のとおり改める。

改 正 後		改 正 前																																					
別紙様式 1		別紙様式 1																																					
様式IDNTA1VNX233010010 ★ 借 地 権 の 使 用 貸 借 に 関 す る 確 認 書 年 月 日 提出 ① (借地権者) (借受者 (建物の所有者)) _____, _____ に対し、令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日にその借地 している下記の土地 に建物を建築させることになりました。 しかし、その土地の使用関係は の上に建築されている建物を贈与 (譲渡) しました。 (借地権者) 使用貸借によるものであり、 _____ の借地権者としての従前の地位には、何ら変更はありません。 記 土地の所在 _____ 地 積 _____㎡ ② 上記①の事実と相違ありません。したがって、今後相続税等の課税に当たりましては、借受者 (建物の所有者) は この土地について何らの権利を有さず、借地権者が借地権を有するものとして取り扱われることを確認します。 <table><tr><td rowspan="6">借地権者</td><td>確 認 日</td><td colspan="4">令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日</td></tr><tr><td>フ リ ガ ナ</td><td colspan="4">_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____ 生 年 月 日 _____ 元号 _____ 年 _____ 月 _____ 日</td></tr><tr><td>確 認 日</td><td colspan="4">令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日</td></tr><tr><td>フ リ ガ ナ</td><td colspan="4">_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____</td></tr><tr><td>③ 上記①の事実と相違ありません。</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>土地の所有者</td><td>確 認 日</td><td colspan="4">令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日</td></tr><tr><td></td><td>フ リ ガ ナ</td><td colspan="4">_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____</td></tr></table> 借地権の使用貸借に関する確認書 ① (借地権者) (借受者) _____, _____ に対し、令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日にその借地 している下記の土地 に建物を建築させることになりました。 しかし、その土地の使用 の上に建築されている建物を贈与 (譲渡) しました。 (借地権者) 関係は使用貸借によるものであり、 _____ の借地権者としての従前の地位には、何ら変 更はありません。 記 土地の所在 _____ 地 積 _____㎡ ② 上記①の事実と相違ありません。したがって、今後相続税等の課税に当たりましては、建物の所有者はこ の土地について何らの権利を有さず、借地権者が借地権を有するものとして取り扱われることを確認します。 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 借 地 権 者 (住所) _____ (氏名) _____ 建物の所有者 (住所) _____ (氏名) _____ ③ 上記①の事実と相違ありません。 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 土地の所有者 (住所) _____ (氏名) _____ ④ 上記①の事実を確認した。 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (確認者) _____ 税務署 _____ 部門 担当者 _____ (注) ◎印欄は記入しないでください。		借地権者	確 認 日	令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日				フ リ ガ ナ	_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____ 生 年 月 日 _____ 元号 _____ 年 _____ 月 _____ 日				確 認 日	令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日				フ リ ガ ナ	_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____				③ 上記①の事実と相違ありません。					土地の所有者	確 認 日	令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日					フ リ ガ ナ	_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____			
借地権者	確 認 日		令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日																																				
	フ リ ガ ナ		_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____ 生 年 月 日 _____ 元号 _____ 年 _____ 月 _____ 日																																				
	確 認 日		令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日																																				
	フ リ ガ ナ		_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____																																				
	③ 上記①の事実と相違ありません。																																						
	土地の所有者	確 認 日	令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日																																				
	フ リ ガ ナ	_____ 氏 名 _____ 郵便 番 号 _____ 住 所 又 は 居 所 _____ 電 話 番 号 _____																																					

改 正 後

別紙様式 2

様式ID NTA1VNX234010010



借 地 権 者 の 地 位 に 変 更 が な い 旨 の 申 出 書

年 月 日 提出

提出先

税 務 署 長

(土地の所有者)

_____は、令和____年____月____日に借地権の目的となっている下記の土地の所有権を取得し、

(借地権者)

以後その土地を_____に無償で貸し付けることになりましたが、借地権者は従前の土地の所有者
との間の土地の賃貸借契約に基づく借地権者の地位を放棄しておらず、借地権者としての地位には何らの変更
をきたすものでないことを申し出ます。

記

土地の所在 _____

地 積 _____ m²

土地の所有者	フリガナ			
	氏 名			
	郵便番号	—		
	住所又は居所			
借地権者	フリガナ			
	氏 名			
	郵便番号	—		
	住所又は居所			
	生 年 月 日	元号	年	月 日

(R8.9)

改 正 前

別紙様式 2

借地権者の地位に変更がない旨の申出書

令和 年 月 日

_____税務署長

(土地の所有者)

_____は、令和 年 月 日に借地権の目的となっている

(借地権者)

下記の土地の所有権を取得し、以後その土地を_____に無償で貸し

付けることになりましたが、借地権者は従前の土地の所有者との間の土地の賃貸借契約に
基づく借地権者の地位を放棄しておらず、借地権者としての地位には何らの変更をきたす
ものでないことを申し出ます。

記

土地の所在 _____

地 積 _____ m²

土地の所有者（住所） _____（氏名） _____

借 地 権 者（住所） _____（氏名） _____