

(別紙)

新 旧 対 照 表

次表の「改正前」の別紙様式を「改正後」のとおり改める。

改 正 後	改 正 前
<p>別紙様式 1</p> <div data-bbox="302 438 936 1332" style="border: 1px solid black; padding: 10px;"><p style="text-align: center;">借地権の使用貸借に関する確認書</p><p>① (借地権者) (借受者) _____は、_____に対し、令和____年____月____日にその借地 している下記の土地 { _____に建物を建築させることになりました。 _____ } かつ、その土地の使用 _____ (借地権者) の上に乗築されている建物を贈与 (譲渡) しました。 } 関係は使用貸借によるものであり、_____の借地権者としての従前の地位には、何ら変 更はありません。 記 土地の所在 _____ 地 積 _____㎡</p><p>② 上記①の事実と相違ありません。したがって、今後相続税等の課税に当たりましては、建物の所有者はこ の土地について何らの権利を有さず、借地権者が借地権を有するものとして取り扱われることを確認します。 令和 ____年 ____月 ____日 借 地 権 者 (住所) _____ (氏名) _____ 建物の所有者 (住所) _____ (氏名) _____</p><p>③ 上記①の事実と相違ありません。 令和 ____年 ____月 ____日 土地の所有者 (住所) _____ (氏名) _____</p><p>④ 上記①の事実を確認した。 令和 ____年 ____月 ____日 (確認者) _____ 税務署 _____ 部門 担当者 _____</p></div> <p>(注) ◎印欄は記入しないでください。</p>	<p>別紙様式 1</p> <div data-bbox="1355 430 1966 1324" style="border: 1px solid black; padding: 10px;"><p style="text-align: center;">借地権の使用貸借に関する確認書</p><p>① (借地権者) (借受者) _____は、_____に対し、平成 ____年 ____月 ____日にその借地 している下記の土地 { _____に建物を建築させることになりました。 _____ } かつ、その土地の使用 _____ (借地権者) の上に乗築されている建物を贈与 (譲渡) しました。 } 関係は使用貸借によるものであり、_____の借地権者としての従前の地位には、何ら変 更はありません。 記 土地の所在 _____ 地 積 _____㎡</p><p>② 上記①の事実と相違ありません。したがって、今後相続税等の課税に当たりましては、建物の所有者はこ の土地について何らの権利を有さず、借地権者が借地権を有するものとして取り扱われることを確認します。 平成 ____年 ____月 ____日 借 地 権 者 (住所) _____ (氏名) _____◎ 建物の所有者 (住所) _____ (氏名) _____◎</p><p>③ 上記①の事実と相違ありません。 平成 ____年 ____月 ____日 土地の所有者 (住所) _____ (氏名) _____◎</p><p>※ 上記①の事実を確認した。 平成 ____年 ____月 ____日 (確認者) _____ 税務署 _____ 部門 担当者 ◎</p></div> <p>(注) ※印欄は記入しないでください。 (資5-32-A4統一)</p>

改正後

別紙様式2

借地権者の地位に変更がない旨の申出書

令和 年 月 日

_____ 税務署長

(土地の所有者)

_____ は、令和 年 月 日に借地権の目的となっている
(借地権者)

下記の土地の所有権を取得し、以後その土地を _____ に無償で貸し
付けることになりましたが、借地権者は従前の土地の所有者との間の土地の賃貸借契約に
基づく借地権者の地位を放棄しておらず、借地権者としての地位には何らの変更をきたす
ものでないことを申し出ます。

記

土地の所在 _____

地 積 _____ m²

土地の所有者(住所) _____ (氏名) _____

借地権者(住所) _____ (氏名) _____

改正前

別紙様式2

借地権者の地位に変更がない旨の申出書

平成 年 月 日

_____ 税務署長 殿

(土地の所有者)

_____ は、平成 年 月 日に借地権の目的となっている
(借地権者)

下記の土地の所有権を取得し、以後その土地を _____ に無償で貸し
付けることになりましたが、借地権者は従前の土地の所有者との間の土地の賃貸借契約に
基づく借地権者の地位を放棄しておらず、借地権者としての地位には何らの変更をきたす
ものでないことを申し出ます。

記

土地の所在 _____

地 積 _____ m²

土地の所有者(住所) _____ (氏名) _____ ㊟

借地権者(住所) _____ (氏名) _____ ㊟