

新 旧 対 照 表

(注) \_\_\_\_\_を付した部分は改正関係部分である。

改 正 後					改 正 前				
別表1 優良住宅地等のための譲渡に関する証明書類等の区分一覧表					別表1 優良住宅地等のための譲渡に関する証明書類等の区分一覧表				
1 優良住宅地等のための譲渡（措置法第31条の2第2項関係）					1 優良住宅地等のための譲渡（措置法第31条の2第2項関係）				
譲渡の区分	添付すべき 証明書類	発行者	根拠条項	備 考	譲渡の区分	添付すべき 証明書類	発行者	根拠条項	備 考
~~~~~					~~~~~				
7の2 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .		7の2 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
土地区画整理法第 4条第1項又は第 14条第1項若しく は第3項の認可を 受けて . . . . .	(ロ) . . . . . (ハ) . . . . .				土地区画整理法第 4条第1項又は第 14条第1項の認可 を受けて . . . . .	(ロ) . . . . . (ハ) . . . . .			
(イ) . . . . .					. . . . .				
(ロ) . . . . .					(イ) . . . . .				
(ハ) . . . . .					(ロ) . . . . .				
					(ハ) . . . . .				
~~~~~					~~~~~				
2 確定優良住宅地等予定地のための譲渡（措置法第31条の2第3項関係）					2 確定優良住宅地等予定地のための譲渡（措置法第31条の2第3項関係）				
(2) 特例期間の延長が認められる場合					(2) 特例期間の延長が認められる場合				
区 分	特例期間の延長が 認められる事情	特例期間の延長申請	延長承認の手続		区 分	特例期間の延長が 認められる事情	特例期間の延長申請	延長承認の手続	
~~~~~					~~~~~				
. ④ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .		. ④ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	

・		又は第14条第1項	(イ) . . . . .
・		<u>若しくは第3項の</u>	A . . . . .
・		規定による . . .	B . . . . .
・			C . . . . .
・	⑤ . . . . .	. . . . .	D . . . . .
・			(ロ) . . . . .
			A . . . . .
			又は第14条
			第1項若し
	⑥ . . . . .	. . . . .	<u>しくは第3項</u>
			に規定する
			. . . . .
			B . . . . .

・		又は第14条第1項	(イ) . . . . .
・		の規定による . .	A . . . . .
・		. . . . .	B . . . . .
・			C . . . . .
・	⑤ . . . . .	. . . . .	D . . . . .
・			(ロ) . . . . .
			A . . . . .
			又は第14条
			第1項に規
	⑥ . . . . .	. . . . .	定する . .
			. . . . .
			. . . . .
			B . . . . .

別表 2

収用証明書の区分一覧表

区	分	内	容	発	行	者	根	拠	条	項	備	考
・	③ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	※1 . . . . .	
・	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	※2 . . . . .	
・											(1) . . . . .	
・											(2) . . . . .	
・											(3) . . . . .	
・											(4) . . . . .	
・											. . . . .	

別表 2

収用証明書の区分一覧表

区	分	内	容	発	行	者	根	拠	条	項	備	考
・	③ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	※1 . . . . .	
・	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	※2 . . . . .	
・											(1) . . . . .	
・											(2) . . . . .	
・											(3) . . . . .	
・											(4) . . . . .	
・											. . . . .	



サービスセンター及び老人短期入所施設並びに同法第62条第1項に規定する社会福祉施設

- (ロ) . . . . .
- (ハ) . . . . .

人デイサービスセンター及び老人短期入所施設並びに同法第57条第1項に規定する社会福祉施設

- (ロ) . . . . .
- (ハ) . . . . .

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

④4 . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	※1 . . . . .
( . . . . . )	(イ) . . . . .			※2 . . . . .
. . . . .	(ロ) . . . . .			
( 52の3に該当 . . . )				

④4 . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	※1 . . . . .
( . . . . . )	(イ) . . . . .			※2 . . . . .
. . . . .	(ロ) . . . . .			
( 52に該当 . . . )				

④6 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	※ . . . . .
(イ) . . . . .	(ロ) . . . . .			
(ロ) . . . . .	都市計画法第18条第3項の同意若しくは . . . . .			

④6 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	※ . . . . .
(イ) . . . . .	(ロ) . . . . .			
(ロ) . . . . .	都市計画法第18条第3項の認可若しくは . . . . .			

改 正 後					改 正 前				
区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考	区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考
46の2 . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . . 都市計画法第18条 第3項の同意又は . . . . .	. . . . .	. . . . .		46の2 . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . . 都市計画法第18条 第3項の認可又は . . . . .	. . . . .	. . . . .	
④⑦ . . . . . . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . . 都市計画法第18条 第3項の同意若し くは . . . . .	. . . . .	. . . . .	※ . . . . .	④⑦ . . . . . . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . . 都市計画法第18条 第3項の認可若し くは . . . . .	. . . . .	. . . . .	※ . . . . .
④ . . . . . . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . . 都市計画法第18条 第3項の同意若し くは . . . . .	. . . . .	. . . . .		④ . . . . . . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . . 都市計画法第18条 第3項の認可若し くは . . . . .	. . . . .	. . . . .	
~~~~~					~~~~~				
⑤⑩ 緑資源公団法第 27条の5第1項に おいて準用する土 地改良法第120条 《急迫の際の使用 》の規定に基づい て、当該資産が収 用され又は使用さ	これらの規定に基づ く旨の証明	緑資源 公団の 長	措置法33 条1項1 号・2号 措置法規 則14条7 項5号の 6		(新設)				

れたとき				
⑤① . . . . .		. . . . .	. . . . .	
(イ) . . . . .	. . . . .		措置法規	
(ロ) . . . . .	. . . . .		則14条7	
(ハ) . . . . .			項5号の	
			7	
51の2 . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	
			措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			8	
⑤② . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
	(ロ) . . . . .	. . . . .	措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			9	
52の2 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
	(ロ) . . . . .	. . . . .	措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			10	
52の3 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
	(ロ) . . . . .	. . . . .	措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			11	
⑤③ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	
⑤④ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	
		管轄す		

⑤⑤ . . . . .		. . . . .	. . . . .	
(イ) . . . . .	. . . . .		措置法規	
(ロ) . . . . .	. . . . .		則14条7	
(ハ) . . . . .			項5号の	
			6	
50の2 . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	
			措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			7	
⑤① . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
	(ロ) . . . . .	. . . . .	措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			8	
51の2 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
	(ロ) . . . . .	. . . . .	措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			9	
51の3 . . . . .	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	
	(ロ) . . . . .	. . . . .	措置法規	
			則14条7	
			項5号の	
			10	
⑤② . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	
⑤③ . . . . .	. . . . .	. . . . .	. . . . .	
		管轄す		

改 正 後					改 正 前				
区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考	区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考
		る <u>森林</u> <u>管理局</u> 長					る <u>営林</u> <u>局長</u>		
⑤5	.....	.....	.....	※1..... ※2.....	⑤4	.....	.....	.....	※1..... ※2.....
⑤6	.....	..... に規定 する <u>港</u> <u>湾管理</u> 者	.....		⑤5	.....	..... に規定 する <u>港</u> <u>湾管理</u> 者の長	.....	
⑤7	.....	.....	.....		⑤6	.....	.....	.....	
⑤8	.....	.....	.....		⑤7	.....	.....	.....	
⑤9	.....	.....	.....		⑤8	.....	.....	.....	
⑥0	..... 土地改良法、 <u>緑資</u> <u>源公団法</u> 又は農業 振興地域の整備に 関する法律・・・	..... 土地改 良事業 、 <u>緑資</u> <u>源公団</u> 法第18 条第1 項第7 号イ若 しくは	.....		⑤9	..... 土地改良法又は農 業振興地域の整備 に関する法律・・・	..... 土地改 良事業 又は農 業振興 地域の .....	.....	

		第 8 号 の事業 又は農 業振興 地域の ・・・			
・	⑥1	・・・・・・・・			※ ・・・
・	⑥2	・・・・・・・・			
・	⑥3	(イ) ・・・・・・・・			
・		(ロ) ・・・・・・・・			
・		(ハ) ・・・・・・・・			
・	⑥4 土地等が① から⑤1まで又 は⑥0から⑥3ま でに該当した ・・・・・・・・	当該資産の存する土 地が①から⑤1まで又 は⑥0から⑥3までに該 当する・・・・・・・・	・・・	・・・	※ ・・・
・	⑥5 ・・・・・・・・ (②から⑤0ま で・・・・・・・・)	・・・・・・・・	・・・・・・・・	・・・・・・・・	
・	⑥6 ・・・・・・・・	・・・・・・・・	・・・	・・・・・・・・	・・・・・・・・

・	⑥0	・・・・・・・・			※ ・・・
・	⑥1	・・・・・・・・			
・	⑥2	(イ) ・・・・・・・・			
・		(ロ) ・・・・・・・・			
・		(ハ) ・・・・・・・・			
・	⑥3 土地等が① から⑤0まで又 は⑤9から⑥2ま でに該当した ・・・・・・・・	当該資産の存する土 地が①から⑤0まで又 は⑤9から⑥2までに該 当する・・・・・・・・	・・・	・・・	※ ・・・
・	⑥4 ・・・・・・・・ (②から④9ま で・・・・・・・・)	・・・・・・・・	・・・・・・・・	・・・・・・・・	
・	⑥5 ・・・・・・・・	・・・・・・・・	・・・	・・・・・・・・	・・・・・・・・



改 正 後				
別表 4 特定住宅地造成事業等に関する証明書の区分一覧表				
区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考
3の2	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	※ . . . . .
(イ)	(ロ) . . . . .	. . . . .		又は第14
(ロ)	(ハ) . . . . .	. . . . .		条第1項
(ハ)	( . . . . .又は第14			若しくは
	条第1項若しくは			第3項に
	第3項《設立の認			規定する
	可》 . . . . .)			. . . . .
11の2	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	※1 . . . . .
規定する同意基本	(ロ) 当該事業が同意	. . . . .	. . . . .	(1) . . . . .
構想に係る . . . . .	基本構想の内容に			イ . . . . .
(イ) 当該事業に係	. . . . .			中小企
る同意基本構想	(ハ) . . . . .	. . . . .		業総合
が . . . . .				事業団
(ロ) 当該同意基本				法又は
構想に係る . . . . .				日本政
(ハ) 当該同意基本				策投資
構想に係る . . . . .				銀行に
(ニ) . . . . .				より . . . . .

改 正 前				
別表 4 特定住宅地造成事業等に関する証明書の区分一覧表				
区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考
3の2	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	※ . . . . .
(イ)	(ロ) . . . . .	. . . . .		又は第14
(ロ)	(ハ) . . . . .	. . . . .		条第1項
(ハ)	( . . . . .又は第14			に規定す
	条第1項《設立の			る . . . . .
	認可》 . . . . .)			. . . . .
	. . . . .			. . . . .
11の2	(イ) . . . . .	. . . . .	. . . . .	※1 . . . . .
規定する承認基本	(ロ) 当該事業が承認	. . . . .	. . . . .	(1) . . . . .
構想に係る . . . . .	基本構想の内容に			イ . . . . .
(イ) 当該事業に係	. . . . .			中小企
る承認基本構想	(ハ) . . . . .	. . . . .		業総合
が . . . . .				事業団
(ロ) 当該承認基本				法、日
構想に係る . . . . .				本開発
(ハ) 当該承認基本				銀行又
構想に係る . . . . .				は北海
(ニ) . . . . .				道東北
				開発公
				庫によ
				り . . . . .

				□ . . ハ . . (2) . . イ . . □ . . ※2 . . . (1) 当該 <u>同意基</u> 本構想 に係る . . . (2) 当該 <u>同意基</u> 本構想 に係る . . .
--	--	--	--	---

				□ . . ハ . . (2) . . イ . . □ . . ※2 . . . (1) 当該 <u>承認基</u> 本構想 に係る . . . (2) 当該 <u>承認基</u> 本構想 に係る . . .
--	--	--	--	---

11の4 . . . . .	(イ) . . . . .	. . .	. . . . .	※1 . . .
(イ) . . . . .	(ロ) . . . . .	. . .		(1) . .
(ロ) . . . . .				イ . .
A . . . . .				地方公
B . . . . .				共同体
C . . . . .				若しく
(ハ) . . . . .				<u>は日本</u>
				<u>政策投</u>
				<u>資銀行</u>
				により
				. . .
				□ . .
				ハ . .

11の4 . . . . .	(イ) . . . . .	. . .	. . . . .	※1 . . .
(イ) . . . . .	(ロ) . . . . .	. . .		(1) . .
(ロ) . . . . .				イ . .
A . . . . .				地方公
B . . . . .				共同体
C . . . . .				、 <u>日本</u>
(ハ) . . . . .				<u>開発銀</u>
				<u>行若し</u>
				<u>くは北</u>
				<u>海道東</u>
				<u>北開発</u>
				<u>公庫に</u>
				より・
				. . .
				□ . .
				ハ . .

改 正 後					改 正 前				
区 分	内 容	発行者	根拠条項	備 考	区 分	内 容	発行者	根拠条項	備 考
				(2) . . . イ . . . ロ . . . ※2 . . . (1) . . . イ . . . ロ . . . (2) . . . (3) . . . (4) . . .					(2) . . . イ . . . ロ . . . ※2 . . . (1) . . . イ . . . ロ . . . (2) . . . (3) . . . (4) . . .
~~~~~					~~~~~				
⑬ . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . .	. . . . . . . . . .	. . . . .	※ . . . . . (1) . . . . . (2) . . . . . イ . . . . . ロ . . . . .	⑬ . . . . .	に規定する特定施設 の整備の事業 . . . . .	. . . . . . . . . .	. . . . .	※ . . . . . (1) . . . . . (2) . . . . . イ . . . . . ロ . . . . .
	(イ) . . . . . (ロ) . . . . .					(イ) . . . . . (ロ) . . . . .			
~~~~~					~~~~~				
~~~~~					~~~~~				

別表 5

農地保有の合理化等に関する証明書の区分一覧表

区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考
⑩ 土地等（※1）	左記の事業に係る特定地域整備事業実施計画において準用する土地改良法第8条第5項第2号若しくは第3号《審査及び公告等》に掲げる要件を満たす同項の非農用地区域を定め、又は緑資源公団法第22条の4第2項において準用する土地改良法第54条の2第4項《換地処分の効果及び清算金》に規定する清算金（当該土地等について、緑資源公団法第22条の3第6項《特定地域整備事業実施計画》において準用する土地改良法第8条第5項第2号《審査及び公告等》に規	緑資源公団の長	措置法34条の3 2項6号 措置法規則18条3項10号	※1「土地等」とは、緑資源公団法第18条第1項第7号イに規定する農用地及び農用地の上に存する権利に限る。また、「農用地」とは、耕作の目的又は主として家畜の放牧の目的若しくは養畜の業務のための採草の目的に

別表 5

農地保有の合理化等に関する証明書の区分一覧表

区 分	内 容	発 行 者	根 拠 条 項	備 考
(新設)				

改 正 後					改 正 前				
区 分	内 容	発行者	根拠条項	備 考	区 分	内 容	発行者	根拠条項	備 考
	<p>定する施設の用若しくは同項第3号に規定する農用地以外の用途に供する土地又は緑資源公団法第22条の4第2項において準用する土地改良法第53条の3の2第1項第1号に規定する農用地に供することを予定する土地に充てるため緑資源公団法第22条の4第2項において準用する土地改良法第53条の2の2第1項《換地を定めない場合等の特例》の規定により、地積を特に減じて換地若しくは当該権利の目的となるべき土地若しくはその部分を定めたこと又は換地若しくは当該権利の目的となるべき土地若しくはそ</p>			<p>供される土地をいう。  <u>※2 農用地の改良又は保全のために必要な区画整理、客土、暗きよ、排水等の事業又はこれらに準ずる事業（これらに併せて行う農用地の造成を含む。）をいう。</u>            。</p>					

の部分が定められ なかったことによ り支払われるもの に限る。)を取得 するとき				
⑪ . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . .	. . . . . . . . . .	措置法34 条の3 2項7号 措置法規 則18条3 項11号	
⑫ . . . . .	. . . . .	. . . . .	措置法34 条の3 2項8号 措置法規 則18条3 項12号	
⑬ . . . . .	. . . . .	. . . . .	措置法34 条の3 2項9号 措置法規 則18条3 項13号	
⑭ . . . . .	. . . . .	. . . . .	措置法34 条の3 2項10号 措置法規 則18条3 項14号	

⑩ . . . . .	(イ) . . . . . (ロ) . . . . .	. . . . . . . . . .	措置法34 条の3 2項6号 措置法規 則18条3 項10号	
⑪ . . . . .	. . . . .	. . . . .	措置法34 条の3 2項7号 措置法規 則18条3 項11号	
⑫ . . . . .	. . . . .	. . . . .	措置法34 条の3 2項8号 措置法規 則18条3 項12号	
⑬ . . . . .	. . . . .	. . . . .	措置法34 条の3 2項9号 措置法規 則18条3 項13号	