

改

正

後

個⑥103 居住用財産の譲渡損失の金額の明細書《確定申告書付表》（居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除用）【表面】

【平成__年分】

名簿番号

居住用財産の譲渡損失の金額の明細書《確定申告書付表》
（居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除用）

住所又は事業所事務所居所など

フリガナ氏名

電話番号

()

この明細書の記載に当たっては、「譲渡所得の申告のしかた（記載例）」（国税庁ホームページ【www.nta.go.jp】からダウンロードできます。税務署にも用意してあります。）を参照してください。
なお、国税庁ホームページの「確定申告書等作成コーナー」の画面の案内に従って収入金額などの必要項目を入力することにより、この明細書や確定申告書などを作成することができます。

1 譲渡した資産に関する明細

		合 計	建 物		土地・借地権	
資 産 の 所 在 地 番						
資産の利用状況			面	積	m ²	m ²
譲渡先	住所又は所在地					
	氏名又は名称					
譲渡契約締結日			年 月 日		年 月 日	
譲渡した年月日			年 月 日		年 月 日	
資産を取得した時期		年 月 日		年 月 日		
譲渡価額	①	円	円	円	円	円
取得価額	②	円	円	円	円	円
	償却費相当額	③	円	円	円	円
費差引（②－③）		④	円	円	円	円
譲渡に要した費用		⑤	円	円	円	円
居住用財産の譲渡損失の金額（①－④－⑤）		⑥	円	円	円	円

この金額を「居住用財産の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の対象となる金額の計算書」の①欄に転記してください。

2 買い換えた資産に関する明細

		合 計	建 物		土地・借地権	
資 産 の 所 在 地 番						
資産の利用状況・利用目的			面	積	m ²	m ²
買換資産の取得（予定）日			年 月 日		年 月 日	
居住の用に供した（供する見込）日			年 月 日		年 月 日	
買換資産の取得（予定）価額		円	円	円	円	円
買入れ先	住所又は所在地					
	氏名又は名称					
住宅の取得等に要した住宅借入金等の金額及びその借入先			(借入先)		円	

関与税理士名

(電話)

税務署整理欄

資産課税部門

個人課税部門

純損失(有・無)

改

正

前

個⑥103 居住用財産の譲渡損失の金額の明細書《確定申告書付表》（居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除用）【表面】

【平成__年分】

名簿番号

居住用財産の譲渡損失の金額の明細書《確定申告書付表》
（居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除用）

住所又は事業所事務所居所など

フリガナ氏名

電話番号

()

関与税理士名

(電話)

1 譲渡した資産に関する明細

		合 計	建 物		土地・借地権	
資 産 の 所 在 地 番						
資産の利用状況			面	積	m ²	m ²
譲渡先	住所又は所在地					
	氏名又は名称					
譲渡契約締結日			年 月 日		年 月 日	
譲渡した年月日			年 月 日		年 月 日	
資産を取得した時期		年 月 日		年 月 日		
譲渡価額	①	円	円	円	円	円
取得価額	②	円	円	円	円	円
	償却費相当額	③	円	円	円	円
費差引（②－③）		④	円	円	円	円
譲渡に要した費用		⑤	円	円	円	円
居住用財産の譲渡損失の金額（①－④－⑤）		⑥	円	円	円	円

この金額を「居住用財産の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の対象となる金額の計算書」の①欄に転記してください。

2 買い換えた資産に関する明細

		合 計	建 物		土地・借地権	
資 産 の 所 在 地 番						
資産の利用状況・利用目的			面	積	m ²	m ²
買換資産の取得（予定）日			年 月 日		年 月 日	
居住の用に供した（供する見込）日			年 月 日		年 月 日	
買換資産の取得（予定）価額		円	円	円	円	円
買入れ先	住所又は所在地					
	氏名又は名称					
住宅の取得等に要した住宅借入金等の金額及びその借入先			(借入先)		円	

税務署整理欄

資産課税部門

個人課税部門

純損失(有・無)

※ 明細書の記載に当たっては、「譲渡所得の申告のしかた（記載例）」（国税庁ホームページ【www.nta.go.jp】からダウンロードできます。なお、税務署にも用意してあります。）を参照してください。

(平成17年分以降用)