

提出用

この収支内訳書は機械で読み取りますので、黒のボールペンで書いてください。

FA0321

平成 年分収支内訳書 (不動産所得用)

※この表の各項目の不正確な記載を是正し、確定申告書に添付してください。

住所	フリマナ氏名	③	事務所所在地 氏名	〒
職業	電話番号		職業	番号

平成 年 月 日提出 (自 月 日 至 月 日)

収入の項の金額	①	
貸付の収入	②	
名義貸付の収入	③	
その他	④	
合計	⑤	
支出の項の金額	⑥	
借入利息	⑦	
減価償却費	⑧	
地代家賃	⑨	
借入金利息	⑩	
損保料	⑪	
修繕費	⑫	
その他	⑬	
合計	⑭	
所得金額	⑮	

○不動産所得の収入の内訳 (書ききれないときは、適宜の用紙に書いて内訳書に添付してください。)

貸付等の別	不動産の所在地	買得人の住所・氏名	貸付期間	貸付金額	付利月	本年の収入金額	入金金額	源泉徴収金	保証金
計									

○給料賞金の内訳

氏名	従業員番号	支払元	支払月	支払額	源泉徴収額
計					

○事業委託者の氏名等

氏名	事業委託者名	委託期間	委託料	源泉徴収額
計				

○減価償却費の計算

減価償却資産の名称等(備置資産を含む)	取得年月	取得価額	償却の基礎となる金額	償却方法	耐用年数	① 償却率	② 年中償却期間	③ 本年の償却額	④ 本年の償却累計額	⑤ 本年の償却累計額(③×⑥)	⑥ 本年の償却累計額(④+⑤)	⑦ 償却率	⑧ 本年分の必要償却額(⑥×⑦)	⑨ 未償却残高(期末残高)	備 考
計															

○借入金利子の内訳(金融機関を除く)

支払先の住所・氏名	借入金額	借入利率	本年中の借入金利息	左のうち必要償却額

○地代家賃の内訳

支払先の住所・氏名	賃借物件	本件中の賃借料・地代家賃	左の項目の必要償却額

○修繕費の内訳

支払先の住所・氏名	工事名又は工事材料の品名	支払年月日	支払金額	左のうち必要償却額

○税理士・弁護士等の報酬・料金の内訳

支払先の住所・氏名	報酬等	本年中の報酬等	左のうち必要償却額

○本年における特殊事情・保証金等の運用状況(簿籍簿の取定に係る保証金などの預り金がある場合には、その運用状況も記載してください。)

○貸付不動産の保有状況(空室(空室)、空室も含めて記入してください。)

用途・種類等	建物	土地	住宅用		住宅用以外		用途・種類等		数量
			建物	土地	建物	土地	建物	土地	
住宅用	一戸建	一戸建以外	契約件数	延床面積	契約件数	延床面積	契約件数	延床面積	数量

(省略)