

改 正 後				改 正 前			
中心市街地優良賃貸住宅 高齢者向け優良賃貸住宅				特 定 優 良 賃 貸 住 宅 高齢者向け優良賃貸住宅			
(平成 年分)		氏 名		(平成 年分)		氏 名	
適 用 件 の 判 定	(建 物 番 号 ・ 名 称) 優 良 賃 貸 住 宅 の 区 分	①	(法4条 項 18年旧法4条 項 16年旧法4条1項2号)	(法4条 項 18年旧法4条 項 16年旧法4条1項2号)	(法4条 項 18年旧法4条 項 16年旧法4条1項2号)	(法14条 項 旧法14条1項2号)	(法14条 項 旧法14条1項2号)
	建 物 の 所 在 地	②					
	新 築 (取 得) 等 年 月 日	③	平 . .	平 . .	平 . .	平 . .	平 . .
	賃 貸 の 用 に 供 し た 年 月 日	④	平 . .	平 . .	平 . .	平 . .	平 . .
	賃貸の用に供した年月から5年を経過する年月日	⑤	平 . .	平 . .	平 . .	平 . .	平 . .
	地方公共団体からの補助金の有無	⑥	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無
	共 同 家 屋 の 要 件	⑦	(建 物 の 構 造) 建 築 物 の 区 分	(耐 火 ・ 準 耐 火)	(耐 火 ・ 準 耐 火)	(耐 火 ・ 準 耐 火)	(耐 火 ・ 準 耐 火)
	建 物 全 体 の 床 面 積	⑧	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	貸家部分の床面積 (⑧に占める割合)	⑨	m ² %	m ² %	m ² %	m ² %	m ² %
	優良賃貸住宅の床面積 (⑧に占める割合)	⑩	m ² %	m ² %	m ² %	m ² %	m ² %
	優 良 賃 貸 住 宅 の 戸 数	⑪	戸	戸	戸	戸	戸
	建 物 の 敷 地 面 積	⑫	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	建 物 の 地 上 階 数	⑬	階	階	階	階	階
	各 独 立 部 分 ご と の 床 面 積 (戸 数)	⑭	m ² (戸)	m ² (戸)	m ² (戸)	m ² (戸)	m ² (戸)
	台所・浴室・便所・洗面設備の有無	⑮	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無
	公 募 の 有 無	⑯	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無
	そ の 他 参 考 と な る 事 項	⑰					
	建 物 全 体 の 取 得 価 額	⑱	円	円	円	円	円
	償 却 の 基 礎 と な る 金 額	⑲	円	円	円	円	円
	償 却 方 法	⑳	定額法・定率法	定額法・定率法	定額法・定率法	定額法・定率法	定額法・定率法
	償 却 率 (耐 用 年 数)	㉑	0. (年)	0. (年)	0. (年)	0. (年)	0. (年)
	使 用 期 間	㉒	— 月	— 月	— 月	— 月	— 月
	建 物 全 体 の 償 却 費	㉓	円	円	円	円	円
償 却 費 の 計 算	割 増 償 却 率	㉔	— 100 —	— 100 —	— 100 —	— 100 —	— 100 —
	割 増 償 却 期 間	㉕	— 月	— 月	— 月	— 月	— 月
	割 増 償 却 分 (㉓ × ㉔ × ㉕)	㉖	円	円	円	円	円
	普 通 償 却 費 の 額	㉗	円	円	円	円	円
	本 年 分 の 償 却 費 の 額 (㉖ + ㉗ + ㉘)	㉙	円	円	円	円	円
	建 物 全 体 の 償 却 費 の 累 計 (㉙ + ㉚ + 前 年 末 までの 償 却 費 の 累 計)	㉚	円	円	円	円	円
	本 年 末 の 未 償 却 残 高 (㉙ - ㉚)	㉛	円	円	円	円	円
	建 物 全 体 の 償 却 費 の 累 計 (㉙ + ㉚ + 前 年 末 までの 償 却 費 の 累 計)	㉜	円	円	円	円	円
	本 年 末 の 未 償 却 残 高 (㉙ - ㉚)	㉝	円	円	円	円	円
	建 物 全 体 の 償 却 費 の 累 計 (㉙ + ㉚ + 前 年 末 までの 償 却 費 の 累 計)	㉞	円	円	円	円	円
	本 年 末 の 未 償 却 残 高 (㉙ - ㉚)	㉟	円	円	円	円	円

<