



別紙 特定路線価により評価する土地等及び特定路線価を設定する
道路の所在地、状況等の明細書

土地等の所在地 〔住居表示〕				
土地等の利用者名、 利用状況及び地積	(利用者名) (利用状況)		(利用者名) (利用状況)	
道路の所在地				
道路の幅員及び奥行	(幅員) m	(奥行) m	(幅員) m	(奥行) m
舗装の状況	☐ 舗装済 ・ ☐ 未舗装		☐ 舗装済 ・ ☐ 未舗装	
道路の連続性	☐ 通抜け可能 (☐ 車の進入可能 ・ ☐ 不可能) ☐ 行止まり (☐ 車の進入可能 ・ ☐ 不可能)		☐ 通抜け可能 (☐ 車の進入可能 ・ ☐ 不可能) ☐ 行止まり (☐ 車の進入可能 ・ ☐ 不可能)	
道路のこう配	度		度	
上水道	☐ 有 ☐ 無 (☐ 引込み可能 ・ ☐ 不可能)		☐ 有 ☐ 無 (☐ 引込み可能 ・ ☐ 不可能)	
下水道	☐ 有 ☐ 無 (☐ 引込み可能 ・ ☐ 不可能)		☐ 有 ☐ 無 (☐ 引込み可能 ・ ☐ 不可能)	
都市ガス	☐ 有 ☐ 無 (☐ 引込み可能 ・ ☐ 不可能)		☐ 有 ☐ 無 (☐ 引込み可能 ・ ☐ 不可能)	
用途地域等の制限	()地域 建蔽率 ()% 容積率 ()%		()地域 建蔽率 ()% 容積率 ()%	
その他 (参考事項)				