

優良住宅地等のための土地等の買取り等証明書

(租税特別措置法第31条の2第2項第 号該当)

譲渡者	住所			
	氏名			
土地等の種類	土地等の所在地	数量	買取り年月日	買取り価額
		m <sup>2</sup>	・ ・	円
			・ ・	
			・ ・	

上記の土地等は、下記に該当するものであることを証明します。

記

土地等の買取りをする者	住所 (所在地)	(電話 )
	氏名 (名称)	

**優良住宅地等のための土地等の買取り証明書**  
(租税特別措置法第31条の2第2項第 号該当)

**1 使用目的**

この証明書は、租税特別措置法第31条の2第2項第2号の2又は第4号から第16号までに掲げる土地等の譲渡に該当する旨を租税特別措置法施行規則第13条の3第1項第2号の2又は第4号から第16号までの規定により証明するために使用するものである。

**2 記載要領等**

- (1) 本文中の「記」の下の空白部分には、租税特別措置法施行規則第13条の3第1項第2号の2又は第4号から第16号までの規定により証明すべき事項を記載する。
- (2) 「土地等の種類」欄には、宅地、借地権、田、畑等に区分して具体的に記載する。
- (3) 「買取り価額」欄には、取得した土地等の対価として支払うべき金額を記載する。