

記載例

整理簿

※

平成
令和 ●● 年分 特定路線価設定申出書



●●● 税務署長

課税年分を記入します。

令和●●年●●月●●日

〒●●●-●●●●
申出者 住所(所在地) ■■市▲▲町●●番●●号
(納税義務者)

納税義務者からの申請に限ります。

氏名(名称) 大阪 太郎

職業(業種) 会社員 電話番号 00 (000) 0000

相続税等の申告のため、路線価の設定されていない道路のみに接している土地等を評価する必要があるため、特定路線価の設定について、次のとおり申し出ます。

※印欄は記入しないでください。

1 特定路線価の設定を必要とする理由

相続税申告のため (相続開始日 ●●年 8 月 1 日)

被相続人 { 住所 ■■市▲▲町●●番●●号
氏名 国税 花子
職業 会社役員 }

贈与税申告のため (受贈日 ____年__月__日)

2 評価する土地等及び特定路線価を設定する道路の所在地、状況等

「別紙 特定路線価により評価する土地等及び特定路線価を設定する道路の所在地、状況等の明細書」のとおりに提出してください。

3 添付資料

- (1) 物件案内図 (住宅地図の写し)
- (2) 地形図 (公図、実測図の写し)
- (3) 写真 撮影日 ●●年 10 月 31 日

「特定路線価チェックシート」も併せて提出してください。

- (4) その他 {
 - ・特定路線価チェックシート
 - ・令和●●年分路線価図▲▲▲▲▲▲ページ
 - ・登記事項証明書の写し

4 連絡先

〒●●●-●●●●
住 所 ▲▲市■■町●●番地
氏 名 京都 次郎
職 業 税理士 電話番号 11 (111) 1111

5 送付先

- 申出者に送付
- 連絡先に送付

回答書の送付先をいずれか指定してください。

* □欄には、該当するものにレ点を付してください。

別紙 特定路線価により評価する土地等及び特定路線価を設定する道路の所在地、状況等の明細書

土地等の所在地 (住居表示)	●●市■町▲▲番地●● 〔 ●●市■町▲▲番●号 〕	●●市▲▲町■番地▲▲ 〔 ●●市▲▲町■番▲号 〕
土地等の利用人名、 利用状況及び地積	(利用人名) 大阪 太郎 (利用状況) 宅地(自用地) 150.0㎡	(利用人名) 神戸 花子 (利用状況) 宅地(貸地) 200㎡
道路の所在地	「特定路線価を設定する道路」の 所在地の地番を記載してください。 ●●市▲▲町▲▲番■	
道路の幅員及び奥行	「特定路線価を設定する道路の幅員 (●—●)」及び「特定路線価を設定 する道路に接続する路線価の設定 されている路線からその土地等の最 も奥までの奥行距離(←---→)」を 記載してください。	
舗装の状況		
道路の連続性	<input type="checkbox"/> 通抜け可能 (<input type="checkbox"/> 車の進入可能・ <input type="checkbox"/> 不可能) <input checked="" type="checkbox"/> 行止まり (<input checked="" type="checkbox"/> 車の進入可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)	<input checked="" type="checkbox"/> 通抜け可能 (<input checked="" type="checkbox"/> 車の進入可能・ <input type="checkbox"/> 不可能) <input type="checkbox"/> 行止まり (<input type="checkbox"/> 車の進入可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)
道路のこう配	0 度	0 度
上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (<input type="checkbox"/> 引込み可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (<input type="checkbox"/> 引込み可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)
下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (<input type="checkbox"/> 引込み可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (<input type="checkbox"/> 引込み可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)
都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (<input type="checkbox"/> 引込み可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (<input type="checkbox"/> 引込み可能・ <input type="checkbox"/> 不可能)
用途地域等の制限	(第一種住居)地域 建蔽率(50)% 容積率(150)%	(第一種住居)地域 建蔽率(60)% 容積率(160)%
その他(参考事項)	建築基準法第42条第1項第5号に 該当する道路(令和●●年●●月●● ●●日に位置指定を受けたもの)	