

課税年分を記入します。

( 記 載 例 )

平成 △ 年分 個別評価申出書

土地区画整理事業施行区域内など、路線価図等に「個別評価」または「個別」と表示されている地域内の土地等を評価するため、その土地等の評価を申し出るときに使用します。

〇〇〇 税務署長 殿

〒 〇〇〇-〇〇〇〇

令和 〇 年 〇 月 〇 日

申出者 住所 (所在地)

〇〇市〇〇〇1丁目2番3号

(納税義務者)

納税義務者からの申出に限ります。

氏名 (名 称)

沖繩 次郎

職業 (業 種)

〇〇〇

電 話 番 号

〇〇〇-〇〇〇〇

相続税等の申告のため、財産評価基準書に「個別評価」と記載されている土地等を評価する必要があるため、次のとおり申し出ます。

1 個別評価を必要とする理由	<input checked="" type="checkbox"/> 相続税申告のため (相続開始日 <u>△</u> 年 <u>〇</u> 月 <u>〇</u> 日) 被相続人 (住所 <u>〇〇市〇〇〇1丁目2番3号</u> 氏名 <u>沖繩 太郎</u> 職業 <u>〇〇〇</u> ) <input type="checkbox"/> 贈与税申告のため (受 贈 日 <u>   </u> 年 <u>   </u> 月 <u>   </u> 日)
2 個別評価する土地等の所在地、状況等	「別紙 個別評価により評価する土地等の所在地、状況等の明細書」のとおり
3 添付資料	<input checked="" type="checkbox"/> 仮換地案内図 (位置図の写し等) <input checked="" type="checkbox"/> 仮換地指定通知書の写し又は仮換地証明書 <input checked="" type="checkbox"/> 仮換地指定図の写し <input type="checkbox"/> 仮換地の使用収益開始通知書の写し <input checked="" type="checkbox"/> 従前地の物件案内図 (住宅地図) 等 <input type="checkbox"/> 従前地の公図、実測図等 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( <u>現地写真(令和〇年〇月〇日撮影)</u> )
4 連絡先	住 所 <u>〇〇市〇〇町789番地</u> 氏 名 <u>税務 一郎</u> 職 業 <u>税理士</u> 電 話 番 号 <u>〇〇〇-〇〇〇〇</u>
5 送付先	<input type="checkbox"/> 申出者に送付 <input checked="" type="checkbox"/> 連絡先に送付

\* □欄には、該当するものにレ点を付してください。

は記入しないでください。

( 記 載 例 )

別紙 個別評価により評価する土地等の所在地、状況等の明細書

土地等の所在地 (住居表示)	〇〇市〇〇2丁目 123番地45  ( 〇〇2丁目3番4号 )	( )
土地等の利用者名、 利用状況及び地積	(利用者名) <b>沖繩 次郎</b> (利用状況) <b>宅地(自用地)</b> <b>198.0</b> m <sup>2</sup>	(利用者名)  (利用状況)  m <sup>2</sup>
仮換地の所在地	〇〇土地区画整理事業 31街区5画地	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">従前地の面積を記載してください。</div>
仮換地の利用者名、 利用状況、使用収益の開始時期及び 地積	(利用者名)  (利用状況)  (使用収益の開始時期) 年 月 日(予定) <b>150.0</b> m <sup>2</sup>	(利用者名)  (利用状況)  (使用収益の開始時期) 年 月 日(予定)  m <sup>2</sup>
清算金の有無等	有 <input checked="" type="radio"/> 無 円	有・無 円
減歩割合	<b>24.2</b> %	%
その他 (参考事項)		