

贈与税の配偶者控除の特例適用チェック表

このチェック表は、居住用不動産又はその取得のための金銭の贈与を受け、贈与税の配偶者控除（2,000万円控除）を適用して申告する方が、その適否についてご自分でチェックしていただくためのものです。
申告内容及び添付書類をチェックの上、贈与税申告書及び添付書類とともに提出してください。

チェック項目		該 当	非該 当	氏 名	添 付 書 類	添付の 有・無	
1	同一配偶者からの贈与について、贈与税の配偶者控除の特例の適用を初めて受けますか。	は	い	い	い	え	
2	贈与者（贈与をした夫又は妻）との婚姻期間は、20年以上ですか。 〔婚姻の届出をした日から贈与の日〕 までの期間により計算します。 (婚姻の届出日) (贈与登記の日) (. .) ~ (. .) 婚姻期間 ____ 年 ____ か月	は	い	い	い	え	① 贈与を受けた人の戸籍の謄本又は抄本 ② 贈与を受けた人の戸籍の附票の写し 〔①②とも、贈与を受けた日から10日を経過した日以後に作成されたもの〕 有・無 有・無
3	贈与を受けた財産は、国内にある居住用不動産又はその取得のための金銭ですか。 (注) 金銭の場合、令和3年3月15日までに国内にある居住用不動産の取得に充てる必要があります。	は	い	い	い	え	
4	贈与を受けた居住用不動産又は贈与を受けた金銭により取得した居住用不動産に令和3年3月15日までに居住し、かつ、その後も引き続いて居住する見込みですか。 居住した日 (. .)	は	い	い	い	え	
5	贈与を受けた居住用不動産は、あなたの居住用として使用されていますか。 〔居住用として使用されている場合、次のいずれかに✓印を記入してください。〕 <input type="checkbox"/> 全部居住用（面積の90%以上） <input type="checkbox"/> 一部居住用	は	い	い	い	え	③ 贈与を受けた居住用不動産又は贈与を受けた金銭により取得した居住用不動産に関する登記事項証明書その他の書類で当該贈与を受けた方が当該居住用不動産を取得したことを証する書類 有・無
6	贈与を受けた居住用不動産が土地のみの場合、その土地の上の居住用家屋は、あなた又は配偶者若しくは同居する親族が所有するものですか。	は	い	い	い	え	