

令和8年分 名古屋国税局各税務署管内の最高路線価

(1㎡当たり)

県名	署名	最高路線価の所在地	最高路線価		最高路線価の対前年変動率	
			令和8年分	令和7年分	令和8年分	令和7年分
岐阜県	岐阜北	岐阜市吉野町5丁目 (岐阜停車場線通り)	千円 530	千円 520	% 1.9	% 2.0
	岐阜南	岐阜市加納清野町 (加納清野町線通り)	200	195	2.6	2.6
	大垣	大垣市高屋町1丁目 (市道高屋3号線通り)	120	115	4.3	0.0
	高山	高山市上三之町 (上三之町下三之町線通り)	420	340	23.5	28.3
	多治見	多治見市本町2丁目 (多治見駅前通り)	125	120	4.2	0.0
	関	郡上市八幡町新町 (新町商店街通り)	82	83	▲ 1.2	0.0
	中津川	恵那市長島町正家1丁目 (恵那停車場線通り)	65	65	0.0	0.0
静岡県	静岡	静岡市葵区呉服町2丁目 (呉服町通り)	1,200	^(1,180) 1,180	1.7	2.6
	清水	静岡市清水区草薙1丁目 (市道草薙1丁目5号線通り)	230	210	9.5	5.0
	浜松西	浜松市中央区砂山町 (浜松駅前通り)	1,070	1,030	3.9	4.0
	浜松東	浜松市中央区和田町 (国道152号通り)	115	110	4.5	0.0
	沼津	沼津市大手町1丁目 (市道30654号線通り)	260	260	0.0	0.0
	熱海	熱海市田原本町 (平和通り)	440	380	15.8	15.2
	三島	三島市一番町 (小山三軒家線通り)	280	270	3.7	1.9
	島田	島田市日之出町 (島田停車場線通り)	83	83	0.0	0.0
	富士	富士市本町 (鷹岡富士停車場線通り)	115	115	0.0	4.5
	磐田	磐田市中泉1丁目 (市道中泉192号線通り)	110	105	4.8	0.0
	掛川	掛川市駅前 (掛川駅梅橋線通り)	115	110	4.5	0.0
	藤枝	藤枝市前島1丁目 (藤枝駅吉永線通り)	155	150	3.3	0.0
	下田	下田市東本郷1丁目 (国道136号通り)	80	80	0.0	1.3
愛知県	千種	名古屋市千種区今池1丁目 (広小路通り)	1,200	1,120	7.1	14.3
	名古屋東	名古屋市東区久屋町8丁目 (久屋大通り)	4,220	4,080	3.4	2.0
	名古屋北	名古屋市北区大曾根3丁目 (名鉄大曾根駅前通り)	520	500	4.0	2.0
	名古屋西	名古屋市西区牛島町 (広井町線通り)	3,700	3,640	1.6	1.1
	名古屋中村	名古屋市中村区名駅1丁目 (名駅通り)	13,040	12,880	1.2	0.0

(1㎡当たり)

県名	署名	最高路線価の所在地	最高路線価		最高路線価の対前年変動率		
			令和8年分	令和7年分	令和8年分	令和7年分	
愛知県	名古屋中	名古屋市中区栄3丁目 (大津通り)	千円 9,310	千円 9,000	% 3.4	% 0.0	
		昭和	名古屋市昭和区阿由知通3丁目 (山王通り)	560	510	9.8	6.3
		熱田	名古屋市熱田区金山町1丁目 (新尾頭金山線通り)	2,640	2,480	6.5	7.8
		中川	名古屋市中川区西日置1丁目 (江川線通り)	320	300	6.7	3.4
		豊橋	豊橋市広小路1丁目 (駅前通り)	480	470	2.1	2.2
		岡崎	岡崎市明大寺本町4丁目 (東岡崎駅前通り)	250	245	2.0	4.3
	知	一宮	一宮市栄3丁目 (千歳通り)	330	300	10.0	9.1
			尾張瀬戸	尾張旭市北本地ヶ原町1丁目 (国道363号通り)	125	120	4.2
		半田	大府市中央町3丁目 (市道大府駅東線通り)	190	175	8.6	9.4
		津島	海部郡蟹江町城4丁目 (近鉄蟹江駅前線通り)	98	97	1.0	2.1
		刈谷	刈谷市桜町1丁目 (刈谷駅北口駅前広場通り)	320	295	8.5	9.3
		豊田	豊田市西町1丁目 (西町若宮線通り)	360	360	0.0	2.9
			西尾	西尾市住吉町4丁目 (市道花ノ木住吉11号線通り)	120	120	0.0
	小牧		春日井市松新町1丁目 (勝川駅前広場通り)	295	275	7.3	7.8
	新城	新城市城北1丁目 (能登瀬新城線通り)	61	⁽⁶²⁾ 61	0.0	0.0	
	三重県	津	津市羽所町 (津停車場線通り)	195	195	0.0	0.0
四日市			四日市市安島1丁目 (ふれあいモール通り)	400	370	8.1	5.7
伊勢		伊勢市宇治今在家町 (内宮おほらい町線通り)	270	260	3.8	4.0	
松阪		松阪市京町 (松阪駅前通り)	90	90	0.0	0.0	
		桑名	桑名市桑栄町 (桑名駅前線通り)	220	⁽²¹⁰⁾ 210	4.8	5.0
上野		名張市希中央5番町 (名張駅桔梗が丘線通り)	59	59	0.0	0.0	
鈴鹿		鈴鹿市白子駅前 (白子桜ヶ丘線通り)	105	105	0.0	0.0	
尾鷲		尾鷲市古戸町 (国道42号通り)	45	45	0.0	▲ 2.2	

(注) 路線価は、毎年1月1日を評価時点として、地価公示価格等を基にした価格の80%程度を目途に評価しています。

静岡署、新城署及び桑名署は、最高路線価の所在地を変更しました。

なお、上段の括弧書は、変更前の所在地における令和7年分の路線価です。

また、令和7年分の対前年変動率は、変更後の所在地における変動率です。