

令和 7 年分 名古屋国税局各税務署管内の最高路線価

(1㎡当たり)

県名	署 名	最 高 路 線 価 の 所 在 地	最 高 路 線 価		最 高 路 線 価 の 対 前 年 変 動 率	
			令和 7 年分	令和 6 年分	令和 7 年分	令和 6 年分
岐 阜 県	岐 阜 北	岐阜市吉野町 5 丁目 (岐阜停車場線通り)	千円 520	千円 510	% 2.0	% 4.1
	岐 阜 南	岐阜市加納清野町 (加納清野町線通り)	195	190	2.6	2.7
	大 垣	大垣市高屋町 1 丁目 (市道高屋 3 号線通り)	115	115	0.0	0.0
	高 山	高山市上三之町 (上三之町下三之町線通り)	340	265	28.3	17.8
	多 治 見	多治見市本町 2 丁目 (多治見駅前通り)	120	120	0.0	4.3
	関	郡上市八幡町新町 (新町商店街通り)	83	83	0.0	0.0
	中 津 川	恵那市長島町正家 1 丁目 (恵那停車場線通り)	65	65	0.0	0.0
静 岡 県	静 岡	静岡市葵区紺屋町 (紺屋町名店街呉服町通り)	1,180	1,150	2.6	0.9
	清 水	静岡市清水区草薙 1 丁目 (市道草薙 1 丁目 5 号線通り)	210	200	5.0	5.3
	浜 松 西	浜松市中央区砂山町 (浜松駅前通り)	1,030	990	4.0	1.0
	浜 松 東	浜松市中央区和田町 (国道152号通り)	110	110	0.0	4.8
	沼 津	沼津市大手町 1 丁目 (市道30654号線通り)	260	260	0.0	0.0
	熱 海	熱海市田原本町 (平和通り)	380	330	15.2	10.0
	三 島	三島市一番町 (小山三軒家線通り)	270	265	1.9	1.9
	島 田	島田市日之出町 (島田停車場線通り)	83	83	0.0	▲ 1.2
	富 士	富士市本町 (鷹岡富士停車場線通り)	115	⁽¹¹⁵⁾ 110	4.5	0.0
	磐 田	磐田市中泉 1 丁目 (市道中泉192号線通り)	105	105	0.0	0.0
	掛 川	掛川市駅前 (掛川駅梅橋線通り)	110	110	0.0	0.0
	藤 枝	藤枝市前島 1 丁目 (藤枝駅吉永線通り)	150	150	0.0	0.0
愛 知 県	千 種	名古屋市千種区今池 1 丁目 (広小路通り)	1,120	980	14.3	10.1
	名 古 屋 東	名古屋市東区久屋町 8 丁目 (久屋大通り)	4,080	4,000	2.0	6.4
	名 古 屋 北	名古屋市北区大曾根 3 丁目 (名鉄大曾根駅前通り)	500	490	2.0	4.3
	名 古 屋 西	名古屋市西区牛島町 (広井町線通り)	3,640	3,600	1.1	5.3
	名古屋中村	名古屋市中村区名駅 1 丁目 (名駅通り)	12,880	12,880	0.0	0.6

別表

(1㎡当たり)

県名	署 名	最 高 路 線 価 の 所 在 地	最 高 路 線 価		最 高 路 線 価 の 対 前 年 変 動 率	
			令和7年分	令和6年分	令和7年分	令和6年分
愛 知 県	名 古 屋 中	名古屋市中区栄3丁目 (大津通り)	千円 9,000	千円 9,000	% 0.0	% 2.6
	昭 和	名古屋市昭和区阿由知通3丁目 (山王通り)	510	480	6.3	11.6
	熱 田	名古屋市熱田区金山町1丁目 (新尾頭金山線通り)	2,480	2,300	7.8	12.2
	中 川	名古屋市中川区西日置1丁目 (江川線通り)	300	290	3.4	5.5
	豊 橋	豊橋市広小路1丁目 (駅前通り)	470	460	2.2	4.5
	岡 崎	岡崎市明大寺本町4丁目 (東岡崎駅前通り)	245	235	4.3	6.8
	一 宮	一宮市栄3丁目 (千歳通り)	300	275	9.1	7.8
	尾 張 瀬 戸	尾張旭市北本地ヶ原町1丁目 (国道363号通り)	120	115	4.3	0.0
	半 田	大府市中央町3丁目 (市道大府駅前線通り)	175	(160)160	9.4	10.3
	津 島	海部郡蟹江町城4丁目 (近鉄蟹江駅前線通り)	97	95	2.1	2.2
	刈 谷	刈谷市桜町1丁目 (刈谷駅北口駅前広場通り)	295	270	9.3	12.5
	豊 田	豊田市西町1丁目 (西町若宮線通り)	360	350	2.9	6.1
	西 尾	西尾市住吉町4丁目 (市道花ノ木住吉11号線通り)	120	120	0.0	4.3
	小 牧	春日井市松新町1丁目 (勝川駅前広場通り)	275	255	7.8	8.5
	新 城	新城市字宮ノ後 (能登瀬新城線通り)	62	62	0.0	0.0
三 重 県	津	津市羽所町 (津停車場線通り)	195	195	0.0	2.6
	四 日 市	四日市市安島1丁目 (ふれあいモール通り)	370	350	5.7	6.1
	伊 勢	伊勢市宇治今在家町 (内宮おはらい町線通り)	260	250	4.0	2.0
	松 阪	松阪市京町 (松阪駅前通り)	90	90	0.0	0.0
	桑 名	桑名市寿町2丁目 (桑名駅前線通り)	210	200	5.0	5.3
	上 野	名張市希央台5番町 (名張駅桔梗が丘線通り)	59	59	0.0	0.0
	鈴 鹿	鈴鹿市白子駅前 (白子桜ヶ丘線通り)	105	105	0.0	5.0
	尾 鷲	尾鷲市古戸町 (国道42号通り)	45	46	▲ 2.2	0.0

(注) 路線価は、毎年1月1日を評価時点として、地価公示価格等を基にした価格の80%程度を目途に評価しています。

富士署及び半田署は、最高路線価の所在地を変更しました。

なお、上段の括弧書は、変更前の所在地における令和6年分の路線価です。

また、令和6年分の対前年変動率は、変更後の所在地における変動率です。