

入札結果

契約件名	業務センター北浦和分室外構整備工事
契約種別	建築工事
契約概要	建築工事一式
期間（期限）	令和８年７月９日（木）
競争参加資格	業種区分「建築一式工事」の等級が「Ａ」、「Ｂ」、「Ｃ」又は「Ｄ」
契約の相手方及び住所	株式会社イノベート 東京都足立区足立四丁目１３番９号ベルビュービル６階
法人番号	1011801028376
契約年月日	令和８年５月１４日
契約金額	10,781,100 円（税込）
予定価格	13,645,900 円
調査基準価格	12,554,227 円

区分	入札業者名	法人番号	入札金額（単位：円）			摘要
			第１回	第２回	第３回	
１	大貴工業株式会社	1010901006787	不参			
２	水澤工業株式会社	6011401006109	不参			
３	有限会社リ・ワークスジャパン	5030002037371	辞退			
４	株式会社シーエスピー	6040001079421	不参			
５	株式会社ワイズベース	5030001097929	不参			
６	株式会社スタイリッシュハウス	2060001019528	10,300,000			
７	株式会社三輪建設工業	8260001027372	辞退			
８	ミライ産業株式会社	9030001108013	不参			
９	株式会社 ZATTA	4390001016531	17,160,000			

10	株式会社イノベート	1011801028376	9,801,000			落札
11	株式会社ブランドシー	4180001003501	辞退			
12	株式会社松下建設	4310001006283	11,130,000			
13	株式会社ミヤケン	6070001005580	不参			
14	株式会社立保	8200001017404	不参			
15	創建プランニング株式会社	4030002111796	不参			
16	株式会社宅商建設	4030001041516	辞退			

低入札価格調査の概要

工事件名	業務センター北浦和分室外構整備工事
調査を実施した相手方及び住所	株式会社イノベート 東京都足立区足立4丁目 13 番9号ベルビュービル6階

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	① 東京都に自社の事務所と倉庫があり、運搬コスト、資材調達コストが削減できる。 ② 自社の効率的な管理体制と詳細な工程管理を背景に、施工品質を維持しつつ可能な限り価格を抑制した。 以上の理由により当該金額での応札が可能となった。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	国府台医療センター機能訓練棟内装改修工事ほか
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連	事務所から施工場所まで約30km、倉庫から施工場所まで19kmであり、いずれも車で40分程度であるため問題ない。
5 手持資材の状況	なし
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	商社から問題なく調達が可能。
7 手持機械数の状況	電動ドリル等
8 労務者の具体的供給見通し	協力会社の職人を投下し、本工事を履行する上で支障のない計画となっている。

9 過去に施工した公共工事名及び発注者	財務省発注「関税中央分析所外壁改修工事」の他、官公庁発注の工事を多数施工している。
10 経営内容	非公表
11 1 から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約において、契約の内容に適合した履行が可能であると認められる。
12 9 の公共工事の成績状況	いずれの工事においても問題はない。
13 経営状況	非公表
14 信用状態	非公表
15 その他必要な事項	特に記載事項なし。