

〇 年分 個別評価申出書

整理簿

※

〇〇 税務署長

課税年分を記載します。

〒 〇〇〇-〇〇〇〇

〇 年 〇 月 〇 日

申出者 住所(所在地) 〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇号
(納税義務者)納税義務者からの申出
に限ります。

氏名(名称) 〇〇 〇〇

職業(業種) 〇〇〇〇〇 電話番号 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

相続税等の申告のため、財産評価基準書に「個別評価」、「個別」又は「個」と表示されている土地等を評価する必要があるので、次のとおり申し出ます。

※印欄は記入しないでください。

1 個別評価を必要とする理由	☒ 相続税申告のため(相続開始日 〇 年 〇 月 〇 日) 被相続人 { 住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇号 氏名 〇〇 〇〇 職業 〇〇〇〇〇 } ☐ 贈与税申告のため(受 贈 日 〇 年 〇 月 〇 日)
2 評価する土地等の所在地、状況等	「別紙 個別評価により評価する土地等の所在地、状況等の明細書」のとおり
3 添付資料	☒ 物件案内図(住宅地図の写し) ☒ 地形図(公図、実測図、仮換地図の写し) ☒ 仮換地指定通知書の写し ☒ 仮換地の使用収益開始の通知書の写し ☒ 固定資産税評価証明書又は固定資産税通知書の写し ☒ 写真 撮影日 〇 年 〇 月 〇 日 ☐ その他 { }
4 連絡先	〒 〇〇〇-〇〇〇〇 住 所 〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇号 氏 名 〇〇 〇〇 職 業 〇〇〇〇〇 電話番号 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇
5 回答書の送付先	☐ 申出者に送付 ☒ 連絡先に送付
* □欄には、該当するものに✓点を付してください。	

別紙 個別評価により評価する土地等の所在地、状況等の明細書

土地等（従前地）の 所在地〔住居表示〕、 地積	(所在地) <u>〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇</u> (<u>〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇号</u>) <u>〇〇〇.〇 m²</u>	従前地の所在地を画地ごと に記載してください。
仮換地の所在地、 地積	(所在地) <u>〇〇土地区画整理事業 〇街区〇画地</u> <u>〇〇〇.〇 m²</u>	実際に利用している土地に ついて記載してください。
利用している土地 等	☒ 従前地 ☐ 仮換地	
土地等の利用者名、 利用状況	(利用者名) <u>〇〇 〇〇</u> (利用状況) <u>宅地（自用地）</u>	
仮換地の使用収益 の開始時期	〇 年 〇 月 〇 日	事業施工者からの通知書に記載さ れている使用又は収益を開始する 日を記載してください。
課税時期における 仮換地の造成工事 の状況	工事完了・工事中・ <u>未着手</u>	相続開始日又は受贈日時点におけ る仮換地の造成工事の状況につい て〇表示してください。
清算金の有無等	☒ 有 ・ 無 〇〇〇, 〇〇〇 円	徴収される場合は金額の頭に△を 付してください。
減 歩 割 合	〇〇.〇 %	減歩割合＝ 1－（仮換地の地積／従前地の地積） 小数点以下第2位未満四捨五入。
その他（参考事項）		