

記 入 の し か た

この希望届出書は、土地評価精通者となる希望を申し出る者が不動産鑑定士以外の者である場合に使用します。

また、希望を申し出る者が従事する法人（個人事業者を含む。以下同じ。）ごとに作成してください（本社、支社の別に作成してください。）。

（注） 土地評価精通者として選任されることを希望する者が、その者の従事する法人の業務としてではなく、その者（個人）の業務として土地評価精通者の業務に従事することを希望する場合は、「1 法人等に関する事項」欄には記入せず、「2 個人に関する事項」欄のみ記入してください。

① 「1 法人等の名称等」欄の「代表者の役職名」欄

「代表取締役」、「代表理事」等の代表者の役職名を記入してください。

⑤ 「住所」欄、⑨「電話番号」欄及び⑩「メールアドレス」欄

土地評価精通者として選任されることを希望する者が、その者の従事する法人の業務として希望するか、その者（個人）の業務として希望するかにかかわらず、記入してください。

⑧ 「所属部署及び役職等」欄

土地評価精通者として選任されることを希望する者が、その者の従事する法人の業務としてではなく、その者（個人）の業務として土地評価精通者の業務に従事することを希望する場合は、所属部署及び役職名と併せて勤務先の所在地及び名称を必ず記入してください。

⑫ 「ZIP（AES256）形式への対応の可否」欄

精通者意見価格調書は、メールにより送受信を行っており、税務署から送信する際は ZIP（AES256）形式による暗号化を行っています。

この形式により送付されるファイルは通常の「.ZIP ファイル」より暗号強度が高いため、解凍するためには解凍ソフトが ZIP（AES256）形式に対応している必要があります。当該形式に対応している場合は「可」、対応していない場合は「否」をチェックしてください。

（注）解凍ソフトとしては、例えば「7-zip」等があります（当該ソフトの利用を推奨するものではありません。）。

⑬ 「土地評価等に関する業務の内容」欄

現在、従事している土地評価等に関する業務の内容（担保評価、売買の仲介等）を記入してください。

土地評価精通者の希望届出書 (不動産鑑定士以外用)

2 枚のうち 1 枚目

令和 7 年 7 月 10 日

東京 国税局支出負担行為担当官 殿

沖縄国税事務所支出負担行為担当官 殿

法人等（法人又は個人事業者）の業務として、
土地評価精通者の業務に従事することを希望
する場合に、記載します。
なお、個人として土地評価精通者の業務に従
事することを希望する場合は、記載不要です。

住 所
又は
所在地

東京都千代田区霞が関 3 - 1 - 1

氏 名
又は
名 称

株式会社国税不動産鑑定士事務所

代表者
氏名

国税 太郎

この度、次の者が、土地評価精通者の業務に従事することを希望します。

1 法人等に関する事項			
① 法人等の名称等			
所 在 地	(〒 *** - ****) 東京都千代田区霞が関 3 - 1 - 1		
(フリガナ) 名 称	(カブシキガイシャコクセイトウサンカンテイジムシヨ) 株式会社国税不動産鑑定士事務所		
代表者氏名	国税 太郎	代表者の 役職名	代表取締役
② 電 話 番 号	**-****-****	③ メールアドレス	***@****.neo.jp
2 個人に関する事項			
次葉のとおり。			

注 法人等の業務として従事を希望する土地評価精通者が3名以上いる場合は、次葉を複数枚使用してください。

記載例（次葉）

次葉

土地評価精通者の希望届出書（不動産鑑定士以外用）

2 枚のうち 2 枚目

2 個人に関する事項	④ 希望する業務	<input checked="" type="checkbox"/> 土地評価精通者（法人等の業務として） <input type="checkbox"/> 土地評価精通者（個人として）									
	⑤ 住所	(〒 *** - ****) 東京都中央区築地 5 - 3 - 1				⑥ 生 年 月 日	平成 10 年 4 月 1 日				
	⑦ 氏 名	(フリガナ) (コケイ ジロウ) 国 税 次 郎		⑧ 所属部署 及び役職等 (勤務先の所在地・名称)		事務員					
	⑨ 電話番号	**-****-****				⑩ メールアドレス	***@****.ne.jp				
	⑪ 精通している地域等	市区町村名 又は 税務署名	東京都港区	東京都品川区	東京都大田区	⑫ ZIP (AES256) 形式への 対応の可否					
		種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 宅 地	<input checked="" type="checkbox"/> 農 地	<input checked="" type="checkbox"/> 山 林						
	⑬ 土地評価等に関する 業務の内容	不動産仲介業									
	④ 希望する業務	<input type="checkbox"/> 土地評価精通者（法人等の業務として） <input type="checkbox"/> 土地評価精通者（個人として）									
	⑤ 住所	(〒 -)				⑥ 生 年 月 日	年 月 日				
	⑦ 氏 名	(フリガナ) ()		⑧ 所属部署 及び役職等 (勤務先の所在地・名称)							
⑨ 電話番号					⑩ メールアドレス						
⑪ 精通している地域等	市区町村名 又は 税務署名				⑫ ZIP (AES256) 形式への 対応の可否						
	種 別	<input type="checkbox"/> 宅 地	<input type="checkbox"/> 農 地	<input type="checkbox"/> 山 林							
⑬ 土地評価等に関する 業務の内容											

希望する者が3名以上いる場合には、「届出書次葉」をコピーして、ご使用ください。
この場合のシート名は、
「届出書次葉」「届出書次葉(2)」・・・
「届出書次葉（個人名）」など、
シート名に「次葉」が含まれるようにしてください。

⑩の「精通している地域等」の「市町村名又は税務署名」欄には、希望する地域等を記載します。
ただし、依頼する地域等は、必ずしも希望する地域等とならない場合があります。

注 ⑪の「精通している地域等」の「市区町村名又は税務署名」欄は、希望する地域を複数記入することができます。記入欄が不足する場合は適宜の用紙を使用してください。なお、意見価格の提出を依頼する地域等は、必ずしも希望の地域とならない場合があります。