

入札結果

落札結果情報(役務の提供等)

業 務 名	広島国税局所管施設空調設備及び全熱交換器保守等業務
業 務 場 所	広島県広島市中区上八丁堀6番30号 広島国税局ほか45箇所
業 務 種 別	役務の提供等
業 務 概 要	空調設備及び全熱交換器保守等業務
業 務 期 間	令和7年4月1日から令和8年3月31日
競 争 参 加 資 格	業種区分「役務の提供等」 等級「A」又は「B」
落 札 者 住 所	東京都江東区富岡二丁目11番18号
氏 名	グローバル建物管理協同組合
法 人 番 号	1010505002506
契 約 年 月 日	令和7年4月1日
契 約 金 額	8,800,000円(税込み) 【 8,000,000円(税抜き) 】
予 定 価 格	
調 査 基 準 価 格	

入札状況

(単位：円)

区分	入札業者名	入札金額(税抜き)				摘 要
		法人番号	第 1 回	第 2 回	第 3 回	
1	グローバル建物管理協同組合	1010505002506	8,000,000			落札者
2	中国インステック株式会社	6240001012840	8,500,000			
3	日本空調サービス株式会社	6180001002699	11,600,000			

低入札調査価格調査の概要

入札を行ったところ、調査基準価格を下回ったため、予算決算及び会計令第86条第1項の規定により、以下の項目について調査を実施したところ、契約内容に適合した履行がされると認められたため、落札者とする。

業務名：広島国税局所管施設空調設備及び全熱交換器保守等業務

調査を実施した業者名及び住所：グローバル建物管理協同組合

東京都江東区富岡二丁目11番18号

項目	内容
①その価格により入札した理由	令和6年度と同案件を受注した経験により、効率的な業務が行えることに加え、実績に基づいた経費・労務費等を積算。また、定期点検を自社で実施でき、当局以外にも中国5県に管理する物件があるため、人員の確保もできることから、応札したものである。
②契約対象業務における手持業務の状況	省略（公表はしないが、審査は行った。）
③地理的条件	中国5県に実在する物件を管理している状況であり、当案件の業務範囲（全管）を仕様に基づいた対応ができる組合員又は協力会社を有している。
④過去の実績	東京都、中国財務局、公益財団法人東京学校支援機構等、官公庁や公的機関からの業務を多数受託している。
⑤経営内容	省略（公表はしないが、審査は行った）
⑥①から⑤までの事情聴取した結果についての調査検討	当局仕様書どおりの履行が可能であると認められる。