

財務省第10入札等監視委員会
令和5年度第4回定例会議議事概要

開催日及び場所	令和6年6月18日(火) 広島合同庁舎1号館会議室	
委員	委員 山口 力 (広島大学大学院人間社会科学研究科 教授) 委員 中川 隆喜 (アイル監査法人 公認会計士) 委員 三崎 和也 (三崎法律事務所 弁護士)	
審議対象期間	令和6年1月1日(月) ~ 令和6年3月31日(日)	
契約の概要説明	審議対象期間における契約案件の概要	
抽出案件	4件	(備考)
競争入札(公共工事)	1件	契約件名 : (R5)合同宿舎水島住宅ほか空室改修工事(単価契約)監理業務委託 契約相手方 : 有限会社PLANTECT (法人番号 1270002005481) 契約金額 : 1,815,000円 契約締結日 : 令和6年1月11日 担当部局 : 中国財務局
競争入札(物品役務等)	1件	契約件名 : (R5)下関市大坪本町所在国有地土壌汚染詳細調査業務 契約相手方 : エヌエス環境株式会社 (法人番号 4010401004900) 契約金額 : 2,717,000円 契約締結日 : 令和6年1月17日 担当部局 : 中国財務局
競争入札(公共工事)	1件	契約件名 : 府中税務署建築その他改修工事 契約相手方 : 栗根建設株式会社 (法人番号9240001034114) 契約金額 : 272,800,000円 契約締結日 : 令和6年3月28日 担当部局 : 広島国税局
競争入札(物品役務等)	1件	契約件名 : 高速カラー印刷機の更新 契約相手方 : 理研産業株式会社 (法人番号 3240001012538) 契約金額 : 7,172,000円 契約締結日 : 令和6年1月10日 担当部局 : 広島国税局
委員からの意見・質問、それに対する回答等	下記のとおり	
委員会による意見の具申又は勧告の内容	なし	

意見・質問	回答
【抽出案件の説明及び審議】 1 (R5) 合同宿舎水島住宅ほか空室改修工事 (単価契約) 監理業務委託 落札率が低い理由について 2 (R5) 下関市大坪本町所在国有地土壌汚染 詳細調査業務 落札率が低い理由について 3 府中税務署建築その他改修工事 業務内容の説明について 4 高速カラー印刷機の更新 応札者数が少ない理由について	落札業者に確認したところ、業務内容が共同住宅の内装工事の監理であり、業務の難易度が低いこと、これまで国からの受注実績がなく、国からの受注実績を得たことから、人件費や利益を可能な限り圧縮して応札したとのことであり、結果、落札率が低くなったものと考えている。 落札業者に確認したところ、豊富な調査経験から通常想定される期間よりも短い期間で調査を進めることができ人件費を圧縮できたこと、落札業者は自社で分析センターを所有していたため、試料分析に関して外部発注を行う必要がなかったことから分析費用や外部業者への委託期間を圧縮できたとのことであり、結果、落札率が低くなったものと考えている。 業務内容は、庁舎の主要構造部と構造耐力上主要な部分以外を解体した後、1階のピロティ部分を増床し、外壁、屋上防水、建具、内装塗装、電気、空調換気及び給排水設備を更新した上で、耐震補強を行い、エレベーターを新設するという大規模な改修工事となる。 仕様を満たす印刷機が限定され、それを取り扱う販売業者も少数であったことから、応札者が2者という結果となった。 今後は、競争性を高めるために幅広い印刷機に対応できるような仕様とすることで、より多くの業者の入札参加が可能となるよう努めたい。