

財務省第10入札等監視委員会
平成30年度第2回定例会議議事概要

開催日及び場所	平成31年1月23日(水) 広島合同庁舎1号館会議室	
委員	委員 山田 希 恵 (アイル公認会計士共同事務所 公認会計士) 委員 内田 喜 久 (内田法律事務所 弁護士) 委員 山口 力 (広島大学大学院社会科学研究所 教授)	
審議対象期間	平成30年7月1日(日) ~ 平成30年9月30日(日)	
契約の概要説明	審議対象期間における契約案件の概要	
抽出事案	4件	(備考)
競争入札(公共工事)	1件	契約件名 : 松江地方合同庁舎吸収式冷温水発生機(2号機)分解点検整備修繕工事
		契約相手方 : 菱信工業株式会社西部支社 (法人番号 8180001033420)
		契約金額 : 6,912,000円
		契約締結日 : 平成30年9月11日
		担当部局 : 中国財務局
競争入札(物品役務等)	1件	契約件名 : (H30)津島住宅ほか建物点検業務
		契約相手方 : 株式会社総合設計 (法人番号 4260001003798)
		契約金額 : 1,771,200円
		契約締結日 : 平成30年7月27日
		担当部局 : 中国財務局
競争入札(公共工事)	1件	契約件名 : 石見大田税務署石見大田宿舍外壁その他改修工事
		契約相手方 : 有限会社金本建築事務所 (法人番号 6240002023176)
		契約金額 : 23,563,440円
		契約締結日 : 平成30年8月1日
		担当部局 : 広島国税局
競争入札(物品役務等)	1件	契約件名 : 「日本ワインシンポジウム」の開催に係る運営業務
		契約相手方 : 株式会社アシスト (法人番号 3240001000427)
		契約金額 : 4,629,208円
		契約締結日 : 平成30年9月26日
		担当部局 : 広島国税局
委員からの意見・質問、それに対する回答等	下記のとおり	
委員会による意見の具申又は勧告の内容	なし	

意見・質問	回答
<p>【抽出事案の説明及び審議】</p> <p>1 松江地方合同庁舎吸収式冷温水発生機(2号機)分解点検整備修繕工事 契約業務概要について。</p> <p>一者応札の理由は何か。 また、修繕工事後当該機械の使用年数は。</p> <p>2 (H30) 津島住宅ほか建物点検業務 応札者が多い理由は何か。</p> <p>落札率が低い理由は何か。</p> <p>3 石見大田税務署石見大田宿舎外壁その他改修工事 改修工事の内容について。</p> <p>低入札になった理由は何か。</p> <p>4 「日本ワインシンポジウム」の開催に係る運営業務 契約業務概要について。</p> <p>1者応札となった理由は何か。</p>	<p>松江地方合同庁舎7F機械室にある吸収式冷温水発生機(庁舎内の空調用冷暖房熱源機)2号機については、平成16年の庁舎の開庁以来、一度も分解点検整備を実施していなかった。メーカー推奨では、3~4年経過若しくは運転時間6,000~8,000時間経過のうち、いずれかの早い段階で実施するとされているが、設置から10年以上経過の上、運転時間も10,000時間を超過していたため、工事を実施することとしたもの。</p> <p>分解点検整備修繕工事においては、吸収式冷温水発生機の長期間の安定運用を行うために、通常の保守点検では点検できない装置を分解・点検・部品の交換を行なっている。</p> <p>当該発生機は三菱重工業製であり、入札参加を取り止めた業者も「当社の技術水準での対応は難しい」と判断する等、参入が難しい現状にあると思われる。</p> <p>整備後どのくらいもつかという具体的な数値は持ち合わせていないが、今後同様の修繕工事を行う際にはそういったことも把握していきたい。</p> <p>建築基準法第12条に基づく建物点検業務であり、民間の建物や学校、体育館等の公共施設においても一般的に行われている点検業務であるため、業務経験がある参加者が多いと想定され、比較的に入札に参加し易い業務であることが要因と考えられる。</p> <p>点検対象は、比較的単純な構造、仕様であり、項目ごとの点検には、建物の構造、仕様や現状を熟知していればそれほど時間を要しないため、効率的な業務の実施が可能と考えられる。</p> <p>今回の契約業者は、28年度に当局が発注した広島県の建物点検業務の受託経験があるため、経験を活かした効率的な実施を前提に費用を算定しているものと思われる。</p> <p>また契約業者は岡山市に所在しており、今回は、岡山県と鳥取県の宿舎が点検対象となっていたため、他の入札参加者と比較して、移動コストの圧縮が可能であったことも影響していると考えられる。</p> <p>改修工事では、外壁改修・建具改修に併せて、宿舎敷地内にある受水槽の補修や塗替え、同じく敷地内にあるポンプ室・プロパン庫の屋根の防水改修や外壁塗装を行っている。</p> <p>低入札となった理由は、落札者の下請け及び資材調達先によるコストダウンなどの企業努力によること、長年の取引関係にある協力会社から、手馴れた協力業者を確保できたことにより、工事価格の低減が図れたことによるものである。</p> <p>中国地方で醸造された日本ワインをテーマに、一般消費者、酒類業者等を対象として、有識者による基調講演、パネルディスカッション及び試飲会を開催するための業務。</p> <p>ワイン表示基準を広く周知するとともに、中国地方で醸造された日本ワインの魅力を発信することにより、日本ワインのブランド価値の向上を図ることを目的として、シンポジウムを平成30年12月1日(土)に開催した。</p> <p>不参加業者から、①イベント当日にイベントを取り仕切る社員の確保ができない。②業務自体は対応可能ではあるが、得意とする種類の業務ではないので、会社の特色が出せない。③広報媒体について、テレビが主体となるため、新聞やWEB等を活用して行う仕様書に沿った業務を行なうことが難しい等、参加しなかった理由を聴取している。</p>