

財務省第10入札等監視委員会
令和5年度第2回定例会議議事概要

開催日及び場所	令和6年1月23日(火) 広島合同庁舎1号館会議室	
委員	委員 山口 力 (広島大学大学院人間社会科学研究科 教授) 委員 中川 隆喜 (アイル監査法人 公認会計士) 委員 三崎 和也 (三崎法律事務所 弁護士)	
審議対象期間	令和5年7月1日(土) ~ 令和5年9月30日(土)	
契約の概要説明	審議対象期間における契約案件の概要	
抽出案件	4件	(備考)
競争入札(公共工事)	1件	契約件名 : (R5)合同宿舎建具・外壁改修工事(出汐住宅1・2号棟) 契約相手方 : 芸信建設株式会社 (法人番号 6240001003071) 契約金額 : 172,700,000円 契約締結日 : 令和5年7月27日 担当部局 : 中国財務局
競争入札(物品役務等)	1件	契約件名 : (R5)津島住宅外13住宅消防用設備点検等業務 契約相手方 : 情報機器サービス株式会社 (法人番号 2260001003404) 契約金額 : 880,000円 契約締結日 : 令和5年7月27日 担当部局 : 中国財務局
競争入札(公共工事)	1件	契約件名 : 廿日市地方合同庁舎照明設備改修(LED化)工事 契約相手方 : 日海通信工業株式会社 (法人番号2240001008454) 契約金額 : 12,411,300円 契約締結日 : 令和5年9月26日 担当部局 : 広島国税局
競争入札(物品役務等)	1件	契約件名 : 電子地図の補正入力等業務 契約相手方 : 株式会社グロップ (法人番号 6260001002220) 契約金額 : 単価契約1,760円、予定調達総額1,232,000円 契約締結日 : 令和5年9月8日 担当部局 : 広島国税局
委員からの意見・質問、それに対する回答等	下記のとおり	
委員会による意見の具申又は勧告の内容	なし	

意見・質問	回答
<p>【抽出案件の説明及び審議】</p> <p>1 (R5) 合同宿舎建具・外壁改修工事（出汐住宅1・2号棟） 落札率が高い理由について</p> <p>2 (R5) 津島住宅外13住宅消防用設備点検等業務 落札率が高い理由について</p> <p>3 廿日市地方合同庁舎照明設備改修（LED化）工事 落札率が高い理由について</p> <p>予定価格積算方法の説明</p> <p>4 電子地図の補正入力等業務 応札者数が少ない理由について</p>	<p>本件は、工事の品質確保等を行うため、価格以外に企業の能力等を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式をとっており、今回、落札者は、予定価格を下回った応札者の中では高い応札額だったが、評価値が高かったことから落札者となり、結果として高い落札率となったもの。</p> <p>他地区の同種契約に比べ落札率が高いが、業者に確認したところ、消防用設備の点検等には基本的に特殊な機器を必要とせず、有資格者の人件費や旅費が経費の中心で、近隣の受注状況や有資格者の手配などによって、採算ラインが変わるとのことであり、他地区間との一概な落札率比較は相応しくないものと考えている。</p> <p>以下の理由により落札率が高くなったと考える。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・当初の入札が予定価格範囲内の応札がなく、不調となり、再度、入札公告を行い実施した入札案件であること。 ・高騰が続く市場取引価格に見合った予定価格を算出したこと。 ・当案件は、2回目の入札で落札者が決定したこと。 <p>予定価格は直接工事費と諸経費で構成しており、直接工事費の積算に当たっては、「材料費」、「労務費」、「下請経費等」について、設計業者が見積りした金額を参考にしつつ、公表されている建築コスト情報、建築施工単価、積算資料、建設物価資料などから個々に単価を設定し、市場での取引価格とほぼ同等となるように、実勢率を掛けて計算している。諸経費の積算に当たっては、直接工事費に一定の比率を乗じて共通仮設費、現場管理費、一般管理費を算出して積算している。</p> <p>入札公告した際、適正に履行ができると見込まれる複数の業者へ声かけを行ったが、中国5県の一部の地域において人材を派遣できない、又は他の業務を受注したため業務開始までに人材の確保が困難であるなどの理由により、結果、応札業者は2者となった。</p> <p>今後は、従前の労働者の派遣によるほか、リモートワークによる業務委託の可否などを検討した上で仕様書を見直し、応札者の増加に努めたい。</p>