

(2) 用途別主要標準地の評価基準額（案）及び借地権の価額（案）

イ 住 居

(1㎡当たり)

地域 区分	所在地	評価基準額			借地権の価額		
		6年分案	5年分	変動率	6年分案	5年分	変動率
那覇市	(古島2丁目18番3号) 那覇市古島2丁目18番3	千円	千円	%	千円	千円	%
		175	165	6.1	(40%) 70.0	(40%) 66.0	6.1
沖縄市	(宮里3丁目14番12号) 沖縄市宮里3丁目305番2	73	70	4.3	(30%)	(30%)	
					21.9	21.0	4.3

(注) 1 「所在地」欄の（ ）書は、住居表示を示しています。

2 「借地権の価額」欄の（ ）書は、借地権割合を示しています。