（２）用途別主要標準地の評価基準額及び借地権の価額

イ　商業

（１平方メートル当たり）

県　名	都市名	標準地の所在地（住居表示）	評価基準額			借地権の価額(割合)	
			７年分（案） 千円	６年分 千円	変動率 %	７年分（案） 千円	６年分 千円
岐阜県	岐阜市	吉野町５丁目 17 番ほか	520	510	2.0	312.0(60%)	306.0(60%)
	大垣市	高屋町１丁目４番３	115	115	0.0	57.5(50%)	57.5(50%)
静岡県	静岡市	葵区紺屋町３番 14	1,180	1,150	2.6	708.0(60%)	690.0(60%)
	浜松市	中央区砂山町 320 番２	1,030	990	4.0	618.0(60%)	594.0(60%)
愛知県	名古屋市	中村区名駅１丁目 1015 番１ほか（中村区名駅１－１－４）	12,880	12,880	0.0	9,016.0(70%)	9,016.0(70%)
	豊橋市	広小路１丁目 40 番１ほか	470	460	2.2	282.0(60%)	276.0(60%)
	岡崎市	明大寺本町４丁目 38 番ほか	245	235	4.3	122.5(50%)	117.5(50%)
	半田市	広小路町 155 番１ほか	130	130	0.0	65.0(50%)	65.0(50%)
	小牧市	中央１丁目 267 番ほか	150	145	3.4	75.0(50%)	72.5(50%)
三重県	津市	羽所町 370 番ほか	195	195	0.0	117.0(60%)	117.0(60%)
	四日市市	安島１丁目 31 番１ほか（安島１－１-20）	370	350	5.7	222.0(60%)	210.0(60%)