金沢国税局土地評価審議会議事要旨

１　開催日時等

⑴　日　時　　令和７年５月７日（水）　午後２時 30 分～４時 00 分

⑵　場　所　　金沢国税局大会議室

⑶　出席者

【審議会委員】

秋山会長、竹田委員、山岸委員、酒井委員、瀬戸委員、寺﨑委員、
藤本委員、嶋田委員、西田委員、桑原委員、神山委員、越渡委員、
小笠原委員、石上委員、滑川委員（代理）、高橋委員（代理）、服部委員（代理）

【金沢国税局】

長内局長、森谷課税部長、南部課税部次長、勝森資産課税課長、稲資産評価官

２　審議事項

⑴　令和７年分土地評価基準額（案）

イ　県庁所在都市の最高標準宅地の評価基準額

ロ　用途別主要標準地の評価基準額及び借地権の価額

⑵　令和７年分農業投資価格（案）

３　議事の概要

⑴　金沢国税局側から次の事項について説明があった。

イ　令和７年分土地評価基準作成の基本方針

ロ　金沢国税局管内の地価動向

ハ　審議事項の評定理由等

⑵　委員からの質疑又は意見等

金沢国税局管内の各県主要都市等の地価動向等について意見が述べられた。

４　審議結果

金沢国税局長から意見を求められた全ての審議事項について調査審議を行った結果、特に異議はなく、全会一致でいずれも適切と認められるとの議決を行い、その旨金沢国税局長に報告した。