

(2) 用途別主要標準地の評価基準額及び借地権の価額

イ 商業

(1平方メートル当たり)

県名	所在地(住居表示)	評価基準額			借地権の価額	
		令和4年分	令和3年分	変動率	令和4年分	令和3年分
鳥取県	サカエマチ 鳥取市栄町710番	千円 100	千円 105	% ▲ 4.8	千円 (50%) 50.0	千円 (50%) 52.5
	メイジチョウ 米子市明治町253番	86	90	▲ 4.4	(50%) 43.0	(50%) 45.0
島根県	アサヒマチ イセミヤ 松江市朝日町字伊勢宮476番7	140	140	0.0	(50%) 70.0	(50%) 70.0
	イマイチチョウ フジガモリ 出雲市今市町字藤ヶ森930番3	78	78	0.0	(50%) 39.0	(50%) 39.0
岡山県	ホンマチ 岡山市北区本町6番101外 (6番40号)	1,500	1,480	1.4	(60%) 900.0	(60%) 888.0
	アチ 倉敷市阿知一丁目600番 (7番1号)	340	330	3.0	(50%) 170.0	(50%) 165.0
広島県	エビスチョウ 広島市中区胡町6番12外 (6番26号)	3,290	3,180	3.5	(70%) 2,303.0	(70%) 2,226.0
	ニンチュウオウ 呉市西中央一丁目1番4外 (1番1号)	295	290	1.7	(60%) 177.0	(60%) 174.0
	サンノマルチョウ 福山市三之丸町6番 (1番6号)	410	400	2.5	(60%) 246.0	(60%) 240.0
山口県	オゴオリ コガネマチ 山口市小郡黄金町1番1外 (1番1号)	145	145	0.0	(50%) 72.5	(50%) 72.5
	タケザキチョウ 下関市竹崎町四丁目1番51 (4番8号)	195	200	▲ 2.5	(60%) 117.0	(60%) 120.0

(注) 「借地権の価額」欄の括弧書は、借地権割合を示す。