

(2) 用途別主要標準地の評価基準額(案)及び借地権の価額(案)

イ 商業

(1平方メートル当たり)

県名	所在地 (住居表示)	評価基準額			借地権の価額		
		3年分 (案)	2年分	変動率	3年分 (案)	2年分	変動率
福岡県	福岡市中央区 天神 ^{てんじん} 2丁目180番ほか (天神2丁目11-3)	千円 8,800	千円 8,800	% 0.0	千円 (70%) 6,160.0	千円 (70%) 6,160.0	% 0.0
	北九州市小倉北区 京町 ^{きょうまち} 3丁目1番1 (京町3丁目1-1)	650	650	0.0	(60%) 390.0	(60%) 390.0	0.0
佐賀県	佐賀市 駅前中央 ^{えきまえちゅうおう} 1丁目75番 (駅前中央1丁目4-8)	200	195	2.6	(50%) 100.0	(50%) 97.5	2.6
	唐津市 呉服町 ^{ごふくまち} 1513番8 (-)	66	66	0.0	(40%) 26.4	(40%) 26.4	0.0
長崎県	長崎市 浜町 ^{はままち} 3番32 (浜町3-25)	760	760	0.0	(70%) 532.0	(70%) 532.0	0.0
	佐世保市 島瀬町 ^{しまのせちよう} 47番1ほか (島瀬町9-8)	480	480	0.0	(50%) 240.0	(50%) 240.0	0.0

(注) 「借地権の価額」欄の()書は、借地権割合を示す。