

公拡法による公共用地取得事業に係る事前協議のチェックシート

| 市町村名等 | | 担当部課係名 | | | | |
|-------|--------------------|--|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|--|
| 事業の名称 | | | | | | |
| 番号 | 検討項目 | 検 討 事 績 | | 事業施行者チェック | 税務署 チェック | |
| 1 | 買取りの目的 | | | | | |
| 2 | 公 拡 法 上 の 適 格 性 | (1) 公拡法第5条に規定する買取希望の申出年月日 | <input type="checkbox"/> 令和 | 年 月 日 | <input type="checkbox"/> | |
| | | (2) 公拡法第6条に規定する県知事（市長）からの買取り協議機関指定の通知年月日 | <input type="checkbox"/> 令和 | 年 月 日 | <input type="checkbox"/> | |
| 3 | 事業計画の 具体性 | (1) 事業施行地が確定しているか。 | <input type="checkbox"/> はい | <input type="checkbox"/> いいえ | <input type="checkbox"/> | |
| | | (2) 事業の開始及び完成の時期が確定しているか。 | <input type="checkbox"/> はい | <input type="checkbox"/> いいえ | <input type="checkbox"/> | |
| | | (3) 事業に要する経費及びその財源が確定しているか。 | <input type="checkbox"/> はい | <input type="checkbox"/> いいえ | <input type="checkbox"/> | |
| 4 | 買取りをする 資産の適格性 | 「土地買取希望申出書」に記載されている物件と、県知事（市長）からの「指定通知書」に記載されている物件とが一致するか。 | <input type="checkbox"/> はい | <input type="checkbox"/> いいえ | <input type="checkbox"/> | |
| 5 | 買取りをする 機関の適格性 | 買取りをするのは、公拡法第6条第1項の協議機関として県知事（市長）から指定通知を受けた機関であるか。 | <input type="checkbox"/> はい | <input type="checkbox"/> いいえ | <input type="checkbox"/> | |
| 6 | そ の 他 | 買取りをする土地等のうちに、相続税又は贈与税の納税猶予に係る特例農地が含まれているか。 ※ 「有」の場合には、特例農地に係る相続税又は贈与税の納税地を管轄する税務署（資産課税（担当）部門）にお尋ねください。 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | <input type="checkbox"/> | |
| 連絡事項等 | | | | | | |
| ----- | | | | | | |
| ----- | | | | | | |

公拡法による公共用地取得事業に係る事前協議の添付書類一覧

| 番号 | 検討項目 | 添 付 書 類 | 事業施行者 チェック | 税務署 チェック | |
|-------|--------------------|--|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1 | 公 拡 法 上 の 適 格 性 | ① 公拡法第5条に規定する「土地買取希望申出書」の写し | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| | | ② 公拡法第6条に規定する、県知事（市長）からの「買取り協議機関の指定通知書」の写し | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| 2 | 事業計画の 具体性 | ① 事業の施行を決定したことを明らかにする書類（事業施行者の内部決裁文書の写し等） | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| | | ② 事業施行地を表示する図面（測量又は公図等） | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| | | ③ 事業計画書及び事業計画を表示する図面 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| | | ④ 一般（特別）会計予算書（抄）の写し | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| | | ⑤ 買取りをする土地の一筆ごとの明細 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| | | ⑥ 買取りをする資産（土地等を除きます。）の明細 （注）⑤及び⑥については、「公共用地等買収予定一覧表」を作成・添付してください。 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 |
| 連絡事項等 | | | | | |
| ----- | | | | | |
| ----- | | | | | |

※1 このチェックシート及び添付書類一覧は事前協議書に添付して提出してください。
2 上記添付書類の具体的な例は「事前協議の手引」P13 参考1を参照してください。