

ロ 住 居

(1平方メートル当たり)

都 市 名	所 在 地 「住居表示」	評 価 基 準 額			借 地 権 の 価 額		
		令和 5年分 (案)	令和 4年分	変動率	令和 5年分 (案)	令和 4年分	変動率
札幌市	西区西野5条2丁目 363番127 「西野5条2-9-2」	千円 85	千円 70	% 21.4	千円 (40%) 34.0	千円 (40%) 28.0	% 21.4
函館市	美原4丁目163番35 「美原4-13-4」	34	34	0.0	(40%) 13.6	(40%) 13.6	0.0
小樽市	奥沢1丁目123番45 「奥沢1-8-8」	13	13	0.0	(40%) 5.2	(40%) 5.2	0.0
旭川市	東光11条8丁目46番31 「東光11条8-1-16」	21	20	5.0	(30%) 6.3	(40%) 8.0	▲ 21.3
釧路市	緑ヶ岡5丁目47番78 「緑ヶ岡5-16-11」	13	13	0.0	(30%) 3.9	(30%) 3.9	0.0
帯広市	西18条南3丁目47番10 「西18条南3-45-11」	28	25	12.0	(40%) 11.2	(40%) 10.0	12.0
北見市	緑ヶ丘6丁目24番45 「緑ヶ丘6-2-11」	13	13	0.0	(30%) 3.9	(30%) 3.9	0.0
苫小牧市	しらかば町2丁目 313番211 「しらかば町2-10-26」	13.8	13.8	0.0	(30%) 4.1	(30%) 4.1	0.0

(注) 「借地権の価額」欄の括弧書は、借地権割合を示している。