

ロ 住居

(1平方メートル当たり)

番号	府県名	地域区分		所在地	評価基準額			借地権の価額		
					令和5年分	令和4年分	変動率	令和5年分	令和4年分	変動率
①	滋賀県	圏域外		大津市仰木の里6丁目12番11	千円 56	千円 56	% 0.0	千円 (40%) 22.4	千円 (40%) 22.4	% 0.0
②				草津市西草津2丁目字南ソブ田 1630番51	84	82	2.4	(40%) 33.6	(40%) 32.8	2.4
③	京都府	京都市	中心5区	京都市左京区田中春菜町10番外	205	200	2.5	(60%) 123.0	(60%) 120.0	2.5
④			上記以外	京都市右京区嵯峨大覚寺門前 堂ノ前町22番53	165	160	3.1	(60%) 99.0	(60%) 96.0	3.1
⑤		その他	宇治市寺山台3丁目9番4	90	90	0.0	(60%) 54.0	(60%) 54.0	0.0	
⑥	大阪府	大阪市	中心6区	大阪市福島区玉川2丁目23番10	250	245	2.0	(60%) 150.0	(60%) 147.0	2.0
⑦			上記以外	大阪市住吉区東粉浜2丁目 1番133	200	200	0.0	(60%) 120.0	(60%) 120.0	0.0
⑧		南大阪	堺市	堺市西区浜寺諏訪森町西 3丁204番8	100	100	0.0	(60%) 60.0	(60%) 60.0	0.0
⑨			上記以外	和泉市緑ヶ丘2丁目70番11	68	68	0.0	(50%) 34.0	(50%) 34.0	0.0
⑩		北大阪	豊中市城山町4丁目506番41	165	165	0.0	(60%) 99.0	(60%) 99.0	0.0	
⑪		東大阪	八尾市堤町2丁目7番24	115	115	0.0	(60%) 69.0	(60%) 69.0	0.0	
⑫	兵庫県	神戸市	東部4区	神戸市灘区国玉通4丁目2番2	225	220	2.3	(60%) 135.0	(60%) 132.0	2.3
⑬			上記以外	神戸市垂水区小東山6丁目 14番18	89	86	3.5	(60%) 53.4	(60%) 51.6	3.5
⑭		阪神	西宮市仁川町4丁目102番外	235	230	2.2	(60%) 141.0	(60%) 138.0	2.2	
⑮		圏域外	加古川市東神吉町神吉字諸崎 651番142	58	58	0.0	(50%) 29.0	(50%) 29.0	0.0	
⑯	奈良県	奈良市	奈良市西登美ヶ丘3丁目4007番156	86	85	1.2	(50%) 43.0	(50%) 42.5	1.2	
⑰		その他	橿原市中町200番85	55	55	0.0	(50%) 27.5	(50%) 27.5	0.0	
⑱	和歌山県	圏域外		和歌山市内原字下浜930番22	52	52	0.0	(50%) 26.0	(50%) 26.0	0.0

(注) 「借地権の価額」欄の括弧書は、借地権割合を示す。