

大阪国税局土地評価審議会議事要旨

1 開催日時等

(1) 日 時

令和5年5月10日(木) 14時00分から15時30分まで

(2) 場 所

大阪合同庁舎第三号館 11階 特別会議室

(3) 出席者

【審議会委員】

門脇会長、東委員(代理)、井内委員、小田委員、倉田委員、小橋委員(代理)、小林委員、杉田委員、高品委員、高橋委員、高村委員、中谷委員、蜂谷委員、廣瀬委員、三浦委員、吉井(昭)委員(代理)、吉井(俊)委員(代理)、吉村委員(代理)

【大阪国税局】

堀内局長、沢田課税第一部長、山崎課税第一部次長、後藤資産課税課長、竹花資産評価官

2 審議事項

(1) 令和5年分土地評価基準額(案)

- イ 府県庁所在都市の最高標準宅地の評価基準額
- ロ 用途別主要標準地の評価基準額及び借地権の価額

(2) 令和5年分農業投資価格(案)

3 議事の概要

(1) 大阪国税局側から次の事項について説明があった。

- イ 大阪国税局管内の地価動向
- ロ 令和5年分土地評価基準作成の基本方針
- ハ 審議事項の評定理由

(2) 委員からの質疑又は意見等

大阪国税局管内の各府県の地価動向等について意見が述べられた。

4 審議結果

大阪国税局長から意見を求められた全ての審議事項について調査審議を行った結果、特に異議はなく、全会一致でいずれも適切と認められるとの議決を行い、その旨大阪国税局長に報告した。