

(2) 用途別主要標準地の評価基準額及び借地権の価額

イ 商業

(1平方メートル当たり)

県名	都市名	標準地の所在地 (住居表示)	評価基準額			借地権の価額(割合)	
			5年分(案) 千円	4年分 千円	変動率 %	5年分(案) 千円	4年分 千円
岐阜県	岐阜市	吉野町5丁目17番ほか	490	470	4.3	294.0(60%)	282.0(60%)
	大垣市	高屋町1丁目4番3	115	115	0.0	57.5(50%)	57.5(50%)
静岡県	静岡市	葵区紺屋町3番14	1,140	1,140	0.0	684.0(60%)	684.0(60%)
	浜松市	中区砂山町320番2	980	970	1.0	588.0(60%)	582.0(60%)
愛知県	名古屋市	中村区名駅1丁目1015番1ほか (中村区名駅1-1-4)	12,800	12,480	2.6	8,960.0(70%)	8,736.0(70%)
	豊橋市	広小路1丁目40番1ほか	440	430	2.3	264.0(60%)	258.0(60%)
	岡崎市	明大寺本町4丁目38番ほか	220	215	2.3	110.0(50%)	107.5(50%)
	半田市	広小路町155番1ほか	130	130	0.0	65.0(50%)	65.0(50%)
	小牧市	中央1丁目267番ほか	145	145	0.0	72.5(50%)	72.5(50%)
三重県	津市	羽所町370番ほか	190	190	0.0	114.0(60%)	114.0(60%)
	四日市市	安島1丁目31番1ほか (安島1-1-20)	330	320	3.1	198.0(60%)	192.0(60%)