

ハ 工業

(1平方メートル当たり)

県名	所在地（住居表示）	評価基準額			借地権の価額	
		令和5年分	令和4年分	変動率	令和5年分	令和4年分
鳥取県	カノウ シモイハラ 鳥取市叶字下井原116番3外	千円 16	千円 18	% ▲ 11.1	千円 (50%) 8.0	千円 (50%) 9.0
島根県	ヤダチョウ 松江市矢田町250番87	17.2	17.3	▲ 0.6	(40%) 6.9	(40%) 6.9
岡山県	ミナミセ 倉敷市南畝三丁目158番2	25	25	0.0	(50%) 12.5	(50%) 12.5
広島県	デジマ 広島市南区出島二丁目18番3（11番56号）	110	105	4.8	(50%) 55.0	(50%) 52.5
山口県	エグチ 周南市江口三丁目8231番4外（1番8号）	17	17	0.0	(40%) 6.8	(40%) 6.8

(注)1 「借地権の価額」欄の括弧書は、借地権割合を示す。

2 鳥取県の付議地点を変更している。

3 島根県の付議地点の評価方法は、倍率方式である。