

この説明書では、東日本大震災の被災者等に係る国税関係法律の臨時特例に関する法律等の規定により、①住宅借入金等特別控除の適用を受けていた家屋が東日本大震災によって被害を受け居住の用に供することができなくなった場合で、その家屋について、平成23年分以後の残りの控除期間において引き続き住宅借入金等特別控除の適用を受けるとき、②居住の用に供していた家屋が東日本大震災によって被害を受けたことにより居住の用に供することができなくなった方が再取得等をした住宅に係る住宅借入金等特別控除を受ける場合、③上記①及び②について重複して適用を受ける場合の要件や手続について説明しています。

※ この説明書は、平成 30 年分の確定申告で住宅借入金等特別控除等を受けられる方を中心にその手続などについて説明しています。

※ この説明書のほか、『住宅借入金等特別控除を受けられる方へ』又は『(特定増改築等) 住宅借入金等特別控除を受けられる方へ』を併せてご覧ください。

※ この説明書は、平成 30 年 11 月 1 日現在の法令等に基づいて作成しています。

## 〔目次〕

## ページ

### I 従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除

- 1 居住の用に供することができなくなった家屋について住宅借入金等特別控除を受けられる方 ..... 2
- 2 居住の用に供することができなくなった家屋について住宅借入金等特別控除を受けるための手続と必要な書類
  - (1) 居住の用に供することができなくなった日の属する年分 ..... 2
  - (2) 居住の用に供することができなくなった日の属する年の翌年以後の年分 ..... 3

### II 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例

- 1 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例を受けられる方 ..... 3
- 2 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例における従前住宅の要件 ..... 4
- 3 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の対象となる家屋 ..... 4
- 4 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の対象となる増改築等 ..... 4
- 5 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る控除額 ..... 5
- 6 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例を受けるための手続と必要な書類
  - (1) この特例を受ける最初の年分 ..... 5
  - (2) この特例を受ける 2 年目以後の年分 ..... 6

### III 重複適用の特例

- 1 特例の内容 ..... 7
- 2 重複適用の特例に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額 ..... 8
- 3 重複適用の特例を受ける場合の手続等
  - (1) この特例を受ける最初の年分 ..... 8
  - (2) この特例を受ける 2 年目以後の年分 ..... 11

### IV 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の記載例 ..... 13

## I 従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除

### 1 居住の用に供することができなくなった家屋について住宅借入金等特別控除が受けられる方

一定の要件を満たす住宅用家屋の新築、購入又は増改築等（以下「住宅の取得等」といいます。）をした方が、これらの家屋を自己の居住の用に供し（住宅の取得等の日から6か月以内に自己の居住の用に供した場合に限ります。）、引き続き居住の用に供している場合において、その方が住宅借入金等を有するときは、住宅借入金等の年末残高と居住の用に供した日の属する年に応じた控除率の組合せにより計算した金額（以下「住宅借入金等特別控除額」といいます。）をその方のその控除期間内の各年（以下「適用年」といいます。）の所得税の額から控除することができます。

東日本大震災によって被害を受けたことにより、上記家屋が居住の用に供することができなくなった場合には、その居住の用に供することができなくなった日まで引き続き居住の用に供していれば、その年分は住宅借入金等特別控除の適用を受けることができます。

なお、東日本大震災によって被害を受けたことにより、住宅借入金等特別控除の適用を受けていた家屋（以下「従前家屋等」といいます。）を居住の用に供することができなくなった場合において、その居住の用に供することができなくなった日の属する年の翌年以後の残りの適用年において、その方がその家屋に係る住宅借入金等の金額を有するときは、その適用年において、引き続き住宅借入金等特別控除の適用を受けることができます（以下「適用期間の特例」といいます。）。

また、この場合の住宅借入金等特別控除額は、その方の有する住宅借入金等の各適用年の12月31日（この特例の適用を受ける方が死亡した場合には、その死亡の日となります。）における住宅借入金等の残高に基づいて計算することとされています。

### 2 居住の用に供することができなくなった家屋について住宅借入金等特別控除を受けるための手続と必要な書類

#### (1) 居住の用に供することができなくなった日の属する年分

通常の住宅借入金等特別控除を受けるための手続となります。

詳しくは、『住宅借入金等特別控除を受けられる方へ』（国税庁ホームページからダウンロードできます。なお、税務署にも用意しています。）をご覧ください。

#### ○ 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方

『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の記入に当たっては、その一面の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の⑮欄には二面で計算した金額を転記するとともに、その「番号」欄には、二面の該当する算式のうち、控除額を計算した欄に対応する番号(1、2又は3)を記入します。

#### ○ 申告書への転記

申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」に計算明細書⑮欄の金額を転記します。

(注) 給与所得者が年末調整によってこの控除を受ける場合には、税務署から送付されている、年末調整でこの控除を受けるための『年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』又は『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書』及び『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』（2か所以上から交付を受けている場合には、その全ての証明書）を、給与の支払者に提出することにより控除を受けられます。この場合、その「備考」欄に、東日本大震災により居住の用に供することができなくなった日を「災害発生日 平成23年3月11日」などと記入します。

## (2) 居住の用に供することができなくなった日の属する年の翌年以後の年分

居住の用に供することができなくなった日の属する年の翌年以後の年分において、適用期間の特例の適用を受けて、引き続き住宅借入金等特別控除の適用を受ける場合には、上記(1)に加えて、次の手続も必要です。

### ○ 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方

『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の「一面」の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の「適用期間の特例」の文字を○で囲みます。

### 【(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書の記載例(抜粋)】

|                                                     |                                |      |                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|------|----------------------------------------|
| 8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額                               |                                |      |                                        |
| 二面の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算し、その番号を書きます。              |                                |      | 番号 <input type="text" value="1"/>      |
| (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(100円未満の端数切捨て) ※ 二面の18の金額を転記します。 |                                |      | 18 <input type="text" value="200000"/> |
| ※下の適用を受ける場合には、該当する文字を○で囲んでください。                     |                                |      |                                        |
| 適用期間                                                | 適用期間の特例                        | 重複適用 | 重複適用の特例                                |
|                                                     | <input type="text" value="○"/> |      | <input type="text" value="○"/>         |
| ※左の重複適用(の特例)を受ける場合に二面の19の金額を右に転記します。                |                                |      | 19 <input type="text" value=""/>       |

※ 「二面」の区分1の算式で控除額の計算を行い、住宅借入金等特別控除額が200,000円の場合の記載例です。

### ○ 申告書への転記等

申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」の「区分」欄に「8」と記入します。

(注) 給与所得者が年末調整によってこの控除を受ける場合には、上記(1)の(注)に加えて、その「備考」欄に「適用期間の特例」と記入します。

## Ⅱ 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例

### 1 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例が受けられる方

自己の所有していた家屋でその居住の用に供していたもの(以下「従前住宅」といいます。))が東日本大震災によって被害を受けたことにより自己の居住の用に供することができなくなった方が、3又は4の住宅の取得等をして、かつ、その居住の用に供することができなくなった日から平成30年12月31日までの間に、自己の居住の用に供し(その住宅の取得等の日から6か月以内に自己の居住の用に供した場合に限ります。)、引き続き居住の用に供している場合において、その方がその住宅の再取得等のための住宅借入金等(以下「再建住宅借入金等」といいます。))を有するときは、その方の選択により、通常の住宅借入金等特別控除の適用に代えて、その居住の用に供した日の属する年(以下「居住年」といいます。))以後10年間の各年(居住の用に供した日以後その年の12月31日(居住者が死亡した日の属する年又は家屋が災害により居住の用に供することができなくなった日の属する年)にあっては、これらの日)まで引き続き居住の用に供している年に限ります。以下「再建特例適用年」といいます。))において、居住年に応じ5で計算した住宅借入金等特別控除額の控除を受けることができます。

## 2 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例における従前住宅の要件

住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の適用は、従前住宅について、次の要件を満たす必要があります。

イ 自己の所有していた家屋でその居住の用に供していた家屋であったこと。

ロ 東日本大震災によって被害を受けたことにより自己の居住の用に供することができなくなったこと。

(注) 「自己の居住の用に供することができなくなった」とは、東日本大震災によって被害を受けたことにより、客観的にみて従前住宅が一般的に居住の用に供することができない状態になっていた事実がある場合をいい、その事実については、次により判断します。

① り災証明書に記載された損害の程度が「全壊・大規模半壊」の場合…居住の用に供することができない状態となっていた事実がある場合に該当するものとして取り扱われます。

② り災証明書に記載された損害の程度が「半壊」の場合…特に証明内容が事実を適正に反映していないと認められるような場合を除き、居住の用に供することができない状態となっていた事実がある場合に該当するものとして取り扱われます。

③ り災証明書に記載された損害の程度が「一部損壊」の場合…次の i から iv の場合に応じて、それぞれ次に掲げる書類を併せて添付します。

〔住宅の新築や購入の場合〕

i 家屋の取壊しを行った場合…閉鎖登記記録に係る登記事項証明書（原本）

ii 仮設住宅やアパート等に入居した場合…仮設住宅の使用に係る契約書の写し又はアパート等の賃貸借に係る契約書の写し

iii 親戚や知人宅に入居していた場合…入居先の住所が記載された住民票の写し(住民票の異動をしていないときは、入居先の方によるその方の自宅等に入居していた旨の申立書)

〔家屋の増改築等の場合〕

iv 従前住宅に相当程度の補修工事を行い、その住宅に居住していた場合…その補修工事の内容が分かる書類(契約書、見積書の写し等)

## 3 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の対象となる家屋

住宅を新築や購入した場合(以下この新築や購入した住宅を「再建住宅」といいます。 )には、従前住宅が東日本大震災により被害を受けたことにより自己の居住の用に供することができなくなった日以後最初に居住の用に供する家屋が対象となります。

(注) このほかに新築や購入する家屋に係る通常の住宅借入金等特別控除の要件を満たす必要があります。

## 4 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の対象となる増改築等

次のイ又はロの増改築等が対象です。

(注) このほかに増改築等に係る通常の住宅借入金等特別控除の要件を満たす必要があります。

イ 従前住宅(東日本大震災によって自己の所有する家屋が通常の修繕によっては原状回復が困難な損壊を受けたことにより自己の居住の用に供することができなくなったものに限り。 )に対して行う増改築等

(注) 「通常の修繕によっては原状回復が困難な損壊」とは、今後取壊し若しくは除去せざるを得ないと認められる又は相当の修繕を行わなければ今後居住の用に供することができないと認められる損壊をいいます。なお、被害を受けた後において、その家屋を引き続き居住の用に供していたかどうかは問いません。

ロ 従前住宅以外の住宅(再建住宅等)に対して行う増改築等

## 5 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る控除額

住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る控除額は、新築や購入した家屋又は増改築等をした部分を居住の用に供した日がいつであるかの区分に応じて、それぞれ次の算式によって計算した金額です。

- ① 平成 26 年 4 月 1 日から平成 30 年 12 月 31 日までの間に居住の用に供した場合  
(居住の用に供した年(1 年目)から 10 年目までの各年)

$$\left[ \begin{array}{l} \text{再建住宅借入金等の} \\ \text{年末残高の合計額} \\ \text{(最高 5,000 万円)} \end{array} \right] \times 1.2\% = \begin{array}{l} \text{住宅借入金等} \\ \text{特別控除額} \\ \text{(最高 60 万円}^{(*)}\text{)} \end{array} \left[ \begin{array}{l} 100 \text{ 円未満の} \\ \text{端数切捨て} \end{array} \right]$$

※ 居住の用に供した日の属する年等に係る控除限度額となります(以下②及び③の算式において同じです。)

- ② 平成 25 年 1 月 1 日から平成 26 年 3 月 31 日までの間に居住の用に供した場合  
(居住の用に供した年(1 年目)から 10 年目までの各年)

$$\left[ \begin{array}{l} \text{再建住宅借入金等の} \\ \text{年末残高の合計額} \\ \text{(最高 3,000 万円)} \end{array} \right] \times 1.2\% = \begin{array}{l} \text{住宅借入金等} \\ \text{特別控除額} \\ \text{(最高 36 万円)} \end{array} \left[ \begin{array}{l} 100 \text{ 円未満の} \\ \text{端数切捨て} \end{array} \right]$$

- ③ 平成 23 年 1 月 1 日から平成 24 年 12 月 31 日までの間に居住の用に供した場合  
(居住の用に供した年(1 年目)から 10 年目までの各年)

$$\left[ \begin{array}{l} \text{再建住宅借入金等の} \\ \text{年末残高の合計額} \\ \text{(最高 4,000 万円)} \end{array} \right] \times 1.2\% = \begin{array}{l} \text{住宅借入金等} \\ \text{特別控除額} \\ \text{(最高 48 万円)} \end{array} \left[ \begin{array}{l} 100 \text{ 円未満の} \\ \text{端数切捨て} \end{array} \right]$$

(注) 次に該当する場合には、上記控除額以外の一定の調整が適用されますので税務署にお尋ねください。

- i 再建特例適用年において、2 以上の居住年に係る住宅の再取得等に係る再建住宅借入金等の金額を有する場合
- ii 再建特例適用年において、再建住宅借入金等の金額及びその再建住宅借入金等の金額に係る住宅の再取得等以外の住宅の新築取得等に係る住宅借入金等の金額がある場合

※ 「住宅の新築取得等」とは、租税特別措置法第 41 条第 1 項に規定する住宅の取得等又は同条第 10 項に規定する認定住宅の新築等をいいます。

## 6 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例を受けるための手続と必要な書類

住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例は、居住年以後 10 年間受けることができますが、この特例を受ける最初の年分と 2 年目以後の年分とでは、次のようにこの特例を受ける手続等が異なります。

### (1) この特例を受ける最初の年分

『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の所定の欄に必要事項を書いて、住宅借入金等特別控除額を計算し、申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」にその控除額を、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を転記するとともに、その計算明細書を確定申告書と一緒に税務署に提出する必要があります。

(注) 住宅の取得等に関し補助金等の交付を受ける場合や住宅取得等資金の贈与の特例の適用がある場合は『(付表 1)補助金等の交付を受ける場合又は住宅取得等資金の贈与の特例を受けた場合の取得対価の額等の計算明細書』に、連帯債務に係る住宅借入金等がある場合は『(付表 2)連帯債務がある場合の住宅借入金等の年末残高の計算明細書』に必要な事項を記入し、併せて提出します。

### イ 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方

(注) 13 ページの「IV 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の記載例」の 1 を参照してください。

通常の住宅借入金等特別控除の記載方法に準じて記入するほか、次によります。

- (イ) 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の一面の左上部に㊦と記入します。
- (ロ) 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の一面の⑨欄の金額を二面の⑨欄に転記し、区分8の算式により計算した控除額⑮欄の金額を一面の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」⑮欄に転記するとともに、その「番号」欄に「8」と記入します。

#### ロ 申告書への転記等

『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の一面の⑮欄の金額を申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」に転記するとともに、その「区分」欄には「7」と記入します。

##### 【申告書第一表(申告書Aの場合)】

|   |                        |        |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|------------------------|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ㊦ | (特定増改築等)<br>住宅借入金等特別控除 | 区<br>分 | 7 | ㊦ |   |   |   |   |   |   |
|   |                        |        |   |   | 3 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 |

また、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を次のように記入します。

##### 【申告書第二表】

|          |                   |
|----------|-------------------|
| ○特例適用条文等 | ㊦ 平成30年11月25日居住開始 |
|----------|-------------------|

#### ハ 添付書類等

住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の適用を受ける場合には、上記イで作成した『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』のほか、通常の住宅借入金等特別控除の適用を受けるために必要とされる所定の書類に加え、従前住宅が東日本大震災により被害を受けたことにより居住の用に供することができなくなったこと及び住宅の再取得等が居住用家屋の新築又は新築住宅若しくは既存住宅の取得である場合には従前住宅が居住の用に供することができなくなった日以後最初に居住の用に供されたものであることを明らかにする次の書類が必要です。

- ① 市町村長又は特別区の区長の従前住宅に係る東日本大震災による被害の状況等を証する書類(り災証明書)(その写しを含みます。)
- ② 従前住宅の登記事項証明書(原本)(滅失した住宅については閉鎖登記記録に係る登記事項証明書(原本))
- ③ 被災者の住民票の写し(その被害を受けた時及びその後におけるその方の住所を明らかにするものに限り。)
- (注) i 上記①から③の書類の添付がない確定申告書の提出があった場合において、その添付がなかったことについてやむを得ない事情があると認められるときは、それらの書類の提出があった場合に限り住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の適用を受けることができます。
- ii 2のロの(注)の③の場合には、i からivのそれぞれの場合に応じた書類の添付も必要です。

#### (2) この特例を受ける2年目以後の年分

##### イ 確定申告書を提出してこの特例を受ける場合

『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の所定の欄に必要な事項を記入して、住宅借入金等特別控除額を計算し、申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」にその控除額を、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を転記するとともに、その計算明細書及び金融機関等から交付を受けた『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』(2か所以上から交付を受けている場合には、その全ての証明書)を確定申告書

と一緒に税務署に提出する必要があります。

なお、『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』を除く通常の住宅借入金等特別控除の適用を受けるために必要とされる所定の書類及び上記 6 の (1) のハの①から③の書類は、住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の適用を受ける最初の年分の確定申告書に添付すれば、2 年目以後は添付を要しないこととされています。

(注) 既に年末調整によってこの特例を受けた給与所得者がその年分の確定申告書を提出する場合には、金融機関等から交付を受け次の□により年末調整を受けるときまでに給与の支払者に提出した『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』は確定申告書と一緒に税務署に提出する必要はありません。ただし、年末調整によりこの特例を受けた再建住宅借入金等以外の再建住宅借入金等についてもこの特例を受けるためその年分の確定申告書を提出する場合には、金融機関等から交付を受けた『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』は年末調整を受けるときまでに給与の支払者に提出したものも含めて確定申告書と一緒に税務署に提出する必要があります。

#### □ 給与所得者が年末調整によってこの特例を受ける場合

確定申告をしてこの特例の適用を受けた給与所得者は、その確定申告をした年の翌年以後の各年分の所得税について、年末調整によってこの特例を受けることができます。

年末調整によってこの特例を受けようとする方は、必要事項を記載した『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書』、『年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』及び金融機関等から交付を受けた『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』(2 か所以上から交付を受けている場合は、その全ての証明書)を年末調整を受けるときまでに給与の支払者に提出する必要があります。

- (注) i 年末調整によってこの特例を受けた年の翌年以後の各年分の所得税について、同一の給与の支払者の下で年末調整によってこの特例を受ける場合には、『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書』に、既に年末調整のための住宅借入金等特別控除証明書を添付して年末調整によりこの特例を受けている旨を記載することにより『年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』の提出を省略できます。
- ii 年末調整によってこの特例を受けようとする各年の 12 月 31 日まで居住する見込みであるとしてこの特例を受けた場合でも、同日まで居住していないときには、この特例を受けることはできません。
- iii 確定申告書を提出してこの特例を受けた給与所得者で、『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の「9 控除証明書の要否」欄の「要する」の文字を○で囲んだ方には、確定申告によって住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例を受けた年の翌年以後の年分の『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書兼年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』が税務署から送付されます。
- iv 既に年末調整によってこの特例を受けた給与所得者がその年分の確定申告書を提出する場合には、申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」にその控除額を、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を記入します。

## Ⅲ 重複適用の特例

### 1 特例の内容

東日本大震災によって被害を受けたことにより I の従前家屋等を自己の居住の用に供することができなくなった方のうち、その居住の用に供することができなくなった日から平成 30 年 12 月 31 日までの間に住宅の取得等又は住宅用家屋の高齢者等居住改修工事等、(特定)断熱改修工事等、特定多世帯同居改修工事等若しくは特定耐久性向上改修工事等を含む増改築等(以下「住宅の増改築等」といいます。)をし居住の用に供した家屋(以下「再取得住宅」といいます。)に係る住宅借入金等(以下「新規住宅借入金等」といいます。)を有することとなる方については、その従前家屋等に係る「住宅借入金等特別控除」と再取

得住宅に係る「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」を、それぞれの適用年が重複する場合には、その適用年において重複して適用することができます(以下「重複適用の特例」といいます。)

(注) i 「自己の居住の用に供することができなくなった」とは、東日本大震災によって被害を受けたことにより、客観的にみて従前家屋等が一般的に居住の用に供することができない状態になっていた事実があることをいい、その事実については、次により判断します。

① り災証明書に記載された損害の程度が「全壊・大規模半壊」の場合…居住の用に供することができない状態となっていた事実がある場合に該当するものとして取り扱われます。

② り災証明書に記載された損害の程度が「半壊」の場合…特に証明内容が事実を適正に反映していないと認められるような場合を除き、居住の用に供することができない状態となっていた事実がある場合に該当するものとして取り扱われます。

③ り災証明書に記載された損害の程度が「一部損壊」の場合…次の a から c の区分に応じ、それぞれ次に掲げる書類を併せて添付します。

a 家屋の取壊しを行った場合…閉鎖登記記録に係る登記事項証明書(原本)

b 仮設住宅やアパート等に入居した場合…仮設住宅の使用に係る契約書の写し又はアパート等の賃貸借に係る契約書の写し

c 親戚や知人宅に入居していた場合…入居先の住所が記載された住民票の写し(住民票の異動をしていないときは、入居先の方によるその方の自宅等に入居していた旨の申立書)

ii 「従前家屋等に係る『住宅借入金等特別控除』」とは、東日本大震災により従前家屋等が滅失等して居住の用に供することができなくなった方が、その従前家屋等について、その滅失等をした年において適用を受ける「住宅借入金等特別控除」と、その滅失等をした年の翌年以後の年においてⅠの適用期間の特例により適用を受ける「住宅借入金等特別控除」をいいます。

iii 「再取得住宅に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除』」とは、東日本大震災により従前家屋等が滅失等して居住の用に供することができなくなった方の有する再取得住宅について、その再取得住宅に係る新規住宅借入金等を有する等一定の要件の下で適用を受ける「住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例」又は「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」をいいます。

## 2 重複適用の特例に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額

再取得住宅に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額と従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除額との合計額になります。

具体的な控除額の計算は、次の3の(1)のイ又はロの場合により、それぞれに掲げる方法により行います。

## 3 重複適用の特例を受ける場合の手続等

### (1) この特例を受ける最初の年分

次のイとロの区分に応じそれぞれ次のとおり記入します。

#### イ 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例と従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除について重複適用の特例を受ける場合

この場合、『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』は、次の(イ)に係るものと(ロ)に係るものをそれぞれ作成し、(ハ)により申告書へ転記します。

#### (イ) 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方

(注) 13 ページの「Ⅳ 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の記載例」の1を参照してください。



通常の住宅借入金等特別控除の記載方法に準じて記入するほか、次によります。

- A 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の左上部に<sup>震</sup>と記入します。
- B 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の⑨欄の金額を<sup>二</sup>面の⑨欄に転記し、区分8の算式等で計算した控除額<sup>18</sup>欄の金額を、住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」<sup>18</sup>欄に転記するとともに、その「番号」欄に「8」と記入します。また、「重複適用の特例」の文字を○で囲みます。
- C 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」<sup>19</sup>欄には、住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>二</sup>面の「震災特例法の重複適用の特例を受ける場合」の<sup>19</sup>欄において、その計算明細書の<sup>18</sup>欄の控除額と、次の(ロ)従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>二</sup>面の<sup>18</sup>欄の控除額の合計額を計算し、その金額を転記します。
- (ロ) 従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方

(注) 15ページの「IV 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の記載例」の2を参照してください。

従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の⑨欄の金額を<sup>二</sup>面の⑨欄に転記し、1、2又は3の区分に応じた算式等で計算した控除額<sup>18</sup>欄の金額を、従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」<sup>18</sup>欄に転記するとともに、その「番号」欄には、<sup>二</sup>面の該当する算式のうち、控除額を計算した欄に対応する番号(1、2又は3)を記入します。また、「重複適用の特例」の文字を○で囲みます。

なお、従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>二</sup>面の<sup>19</sup>欄は、記入する必要はありません。

#### (ハ) 申告書への転記等

住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の<sup>一</sup>面の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の<sup>19</sup>欄の金額を申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」に転記し、その「区分」欄には「9」と記入します。

##### 【申告書第一表(申告書Aの場合)】

|   |            |        |   |      |   |   |   |   |   |   |
|---|------------|--------|---|------|---|---|---|---|---|---|
| 況 | (特定増改築等)   | 区<br>分 | 9 | (24) | 5 | 9 | 2 | 8 | 0 | 0 |
|   | 住宅借入金等特別控除 |        |   |      |   |   |   |   |   |   |

次に、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を次のように記入します。

##### 【申告書第二表】

|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| ○特例適用条文等 | ○ <sup>震</sup> 平成30年11月25日居住開始 |
|          | ○ <sup>認</sup> 平成21年10月13日居住開始 |

(注) 上段に住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例に係る居住開始年月日を記入し、その居住

開始年月日の頭部に ㊦ と記入します。

下段には、従前家屋等に係る居住開始年月日を記入し、必要に応じて、通常の住宅借入金等特別控除の適用の例にならない、その居住開始年月日の頭部には ㊧ などと記入します。

また、2 段書きした居住開始年月日等を○で囲みます。

**ロ 再取得住宅に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除のうち住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例以外のものと従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除の重複適用の特例を受ける場合**

この場合、『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』は、次の(イ)に係るものと(ロ)に係るものをそれぞれ作成し、(ハ)により申告書へ転記します。

**(イ) 再取得住宅に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方**

A 再取得住宅に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ①面 の⑨欄の金額を ②面 の⑨欄に転記し、1 から 7 の区分に応じた算式等で計算した控除額⑩欄の金額を、再取得住宅に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ①面 の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」⑩欄に転記するとともに、その「番号」欄には、②面 の該当する算式のうち、控除額を計算した欄に対応する番号(1 から 7)を記入します。また、「重複適用の特例」の文字を○で囲みます。

B 再取得住宅に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ①面 の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」⑩欄には、再取得住宅に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ②面 の「震災特例法の重複適用の特例を受ける場合」の⑩欄において、その計算明細書の⑩欄の控除額と、次の(ロ)従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ②面 の⑩欄の控除額の合計額を計算し、その金額を転記します。

**(ロ) 従前家屋等に係る住宅借入金等特別控除に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の書き方**

従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ①面 の⑨欄の金額を ②面 の⑨欄に転記し、1、2 又は 3 の区分に応じた算式等で計算した控除額⑩欄の金額を、従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ①面 の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」⑩欄に転記するとともに、その「番号」欄には、②面 の該当する算式のうち、控除額を計算した欄に対応する番号(1、2 又は 3)を記入します。また、「重複適用の特例」の文字を○で囲みます。

なお、従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ②面 の⑩欄は、記入する必要はありません。

**(ハ) 申告書への転記等**

再取得住宅に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の ①面 の「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の⑩欄の金額を申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」に転記し、その「区分」欄には「9」と記入します。

**【申告書第一表(申告書 A の場合)】**

|   |                        |        |   |   |        |  |  |  |  |  |
|---|------------------------|--------|---|---|--------|--|--|--|--|--|
| ㊦ | (特定増改築等)<br>住宅借入金等特別控除 | 区<br>分 | 9 | ㊧ | 540000 |  |  |  |  |  |
|   |                        |        |   |   |        |  |  |  |  |  |

次に、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を次のように記入します。

## 【申告書第二表】

|          |                           |
|----------|---------------------------|
| ○特例適用条文等 | 平成 30 年 11 月 25 日居住開始(特定) |
|          | ⑧ 平成 21 年 10 月 13 日居住開始   |

(注) 上段に再取得住宅に係る居住開始年月日を、下段に従前家屋等に係る居住開始年月日を記入し、必要に応じて、通常の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の適用の例にならない、その居住開始年月日の頭部には⑧などと、末尾に(特定)と記入します。

また、2段書きした居住開始年月日等を○で囲みます。

### ハ 添付書類等

再取得住宅と従前家屋等に係る事項について記入した『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』(一面と二面)は、それぞれ確定申告書と一緒に税務署に提出する必要があります。

また、重複適用の特例を受ける場合には、次に掲げる書類その他の書類で東日本大震災によって被害を受けたことにより、従前家屋等について居住の用に供することができなくなった事実を明らかにする次の書類を確定申告書に添付する必要があります。

- ① 市町村長又は特別区の区長の従前家屋等に係る東日本大震災による被害の状況等を証する書類(り災証明書)(その写しを含みます。)
- ② 従前家屋等の登記事項証明書(原本)(滅失した家屋については閉鎖登記記録に係る登記事項証明書(原本))
- ③ 被災者の住民票の写し(その被害を受けた時及びその後におけるその方の住所を明らかにするものに限りです。)

(注) i 上記①から③の書類の添付がない確定申告書の提出があった場合において、その添付がなかったことについてやむを得ない事情があると認められるときは、それらの書類の提出があった場合に限り重複適用の特例を受けることができます。

ii 上記書類のうち、住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例を受ける場合にその添付が重複する書類については、いずれか一の書類を添付することで差し支えありません。

iii 1の(注)iの③の場合には、aからcのそれぞれの場合に応じた書類の添付も必要です。

### (2) この特例を受ける2年目以後の年分

#### イ 確定申告書を提出してこの特例を受ける場合

再取得住宅及び従前家屋等について『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の所定の欄に必要事項を記入して(記入に当たっては、「3 (1) この特例を受ける最初の年分」を参照してください。)、(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額を計算し、申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」にその控除額を、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を転記するとともに、その計算明細書及び金融機関等から交付を受けた『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』(2か所以上から交付を受けている場合には、その全ての証明書)を確定申告書と一緒に税務署に提出する必要があります。

なお、上記3の(1)のハの①から③の書類は、重複適用の特例の適用を受ける最初の年分の確定申告書に添付すれば、2年目以後は添付を要しないこととされています。

(注) 既に年末調整によってこの特例を受けた給与所得者がその年分の確定申告書を提出する場合には、金融機関等から交付を受け次の口により年末調整を受けるときまでに給与の支払者に提出した『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』は確定申告書と一緒に税務署に提出する必要はありません。ただし、年末調整によりこの特例を受けた住宅借入金等以外の住宅借入金等についてもこの特例を受けるためその年分の確定申告書を提出する場合には、金融機関等から交付を受けた『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』は年末調整を受けるときまでに給与の支払者に提出したものも含めて確定申告書と一緒に税務署に提出する必要があります。

## ロ 給与所得者が年末調整によってこの特例を受ける場合

確定申告をしてこの特例の適用を受けた給与所得者は、その確定申告をした年の翌年以後の各年分の所得税について、年末調整によってこの特例を受けることができます。

年末調整によってこの特例を受けようとする方は、必要事項を記載した『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書』、『年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』及び金融機関等から交付を受けた『住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書』(2か所以上から交付を受けている場合は、その全ての証明書)を年末調整を受けるときまでに給与の支払者に提出する必要があります。

(注) i 年末調整によってこの特例を受けた年の翌年以後の各年分の所得税について、同一の給与の支払者の下で年末調整によってこの特例を受ける場合には、『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書』に、既に年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書を添付して年末調整によりこの特例を受けている旨を記載することにより『年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』の提出を省略できます。

ii 年末調整によってこの特例を受けようとする各年の12月31日まで居住する見込みであるとしてこの特例を受けた場合でも、同日まで居住していないときには、この特例を受けることはできません。

iii 確定申告書を提出してこの特例を受けた給与所得者で、『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の「9 控除証明書の要否」欄の「要する」の文字を○で囲んだ方には、確定申告によって重複適用の特例を受けた年の翌年以後の年分の『給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書兼年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書』が税務署から送付されます。

iv 既に年末調整によってこの特例を受けた給与所得者がその年分の確定申告書を提出する場合には、申告書第一表の「税金の計算」欄の「(特定増改築等)住宅借入金等特別控除」にその控除額を、申告書第二表の「特例適用条文等」欄に「居住開始年月日」等を記入します。

～市区町村からのお知らせ～ 詳しくは、お住まいの市区町村にお尋ねください。

### ◎個人住民税の住宅借入金等特別税額控除制度について

平成21年1月1日以降に居住の用に供した方のうち、所得税の額から控除しきれなかった住宅借入金等特別税額控除額(特定増改築等に係るものを除きます。)がある方については、翌年度分の個人住民税から控除できる場合があります。

この制度の適用を受けるためには、年末調整によりこの制度の適用を受けている方を除き、原則として確定申告期限までに住宅借入金等特別控除を受けるための確定申告書を所轄税務署へ提出する必要がありますのでご注意ください。

# Ⅳ 『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』の記載例

1 住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の適用を受ける場合の記載例(抜粋)

〔(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書一面〕

| 平成 30 年分(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                   | F A 4 0 2 1                                                              |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>○この明細書は、(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の適用を受ける場合に使用します。</p> <p>○この明細書の書き方については、控除の裏面を参照してください。</p> </div> <div> <p>整理番号 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">00000000</span></p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>1 住所及び氏名</p> <p>郵便番号 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">×××-××××</span></p> <p>住所 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">〇〇市△△町×-××-×</span></p> <p>電話番号 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">×××(×××)××××</span></p> <p>フリガナ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">コクセイ タロウ</span></p> <p>氏名 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">国税 太郎</span></p> </div> <div> <p>(共有者の氏名) ※共有の場合のみ書いてください。</p> <p>フリガナ</p> <p>氏名</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                   |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| <p>2 新築又は購入した家屋等に係る事項</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>家屋に関する事項</th> <th>土地等に関する事項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>居住開始年月日</td> <td>④ 平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">30.11.25</span> (平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>取得対価の額</td> <td>⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2000000000</span></td> <td>⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2500000000</span></td> </tr> <tr> <td>総(床)面積</td> <td>⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span></td> <td>⑧ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">120.00</span></td> </tr> <tr> <td>うち居住用部分の(床)面積</td> <td>⑨ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span></td> <td>⑩ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">120.00</span></td> </tr> </tbody> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                   |                                                                          | 家屋に関する事項                                                                 | 土地等に関する事項                                                                | 居住開始年月日 | ④ 平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">30.11.25</span> (平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> ) |           | 取得対価の額 | ⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2000000000</span> | ⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2500000000</span> | 総(床)面積                                                              | ⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span>     | ⑧ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">120.00</span> | うち居住用部分の(床)面積             | ⑨ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span>     | ⑩ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">120.00</span>     | <p>3 増改築等をした部分に係る事項</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>増改築等をした部分に係る事項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>居住開始年月日</td> <td>⑪ 平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>増改築等の費用の額</td> <td>⑫ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>うち居住用部分の金額</td> <td>⑬ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> </tbody> </table> <p>※ ⑪(補助金等がある場合は(附表1)の⑥の金額)が100万円を超えるときに、増改築等に係る住宅借入金等特別控除の適用を受けることができます。</p> |                                                                     |                       | 増改築等をした部分に係る事項                                                      | 居住開始年月日                                                             | ⑪ 平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>   | 増改築等の費用の額                                                           | ⑫ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | うち居住用部分の金額                                                          | ⑬ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 家屋に関する事項                                                                                                                                          | 土地等に関する事項                                                                |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 居住開始年月日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ④ 平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">30.11.25</span> (平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> ) |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 取得対価の額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2000000000</span>                                                                          | ⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2500000000</span> |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 総(床)面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span>                                                                              | ⑧ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">120.00</span>     |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| うち居住用部分の(床)面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ⑨ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span>                                                                              | ⑩ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">120.00</span>     |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 増改築等をした部分に係る事項                                                                                                                                    |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 居住開始年月日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ⑪ 平成 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                            |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 増改築等の費用の額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ⑫ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| うち居住用部分の金額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ⑬ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| <p>4 特定取得に係る事項</p> <p>家屋の取得対価の額又は増改築等の費用の額(2の⑤又は3の⑫)に含まれる消費税額等が、8%の消費税及び地方消費税の税率により課されるべき消費税額等である場合、右の「特定取得」の文字を○で囲んでください。</p> <p style="text-align: right;">特定取得</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                   |                                                                          |                                                                          |                                                                          |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| <p>5 家屋や土地等の取得対価の額</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>① 家屋</th> <th>② 土地等</th> <th>③ 合計</th> <th>④ 増改築等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>あなたの共有持分</td> <td>① <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>② <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td></td> <td>③ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>あなたの持分に係る取得対価の額等</td> <td>④ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2000000000</span></td> <td>⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2500000000</span></td> <td>⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4500000000</span></td> <td>⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> </tbody> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                   |                                                                          |                                                                          |                                                                          | ① 家屋    | ② 土地等                                                                                                                                             | ③ 合計      | ④ 増改築等 | あなたの共有持分                                                                 | ① <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ② <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> |                                                                          | ③ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>  | あなたの持分に係る取得対価の額等          | ④ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2000000000</span> | ⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2500000000</span> | ⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4500000000</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ① 家屋                                                                                                                                              | ② 土地等                                                                    | ③ 合計                                                                     | ④ 増改築等                                                                   |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| あなたの共有持分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ① <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               | ② <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |                                                                          | ③ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| あなたの持分に係る取得対価の額等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ④ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2000000000</span>                                                                          | ⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2500000000</span> | ⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4500000000</span> | ⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| <p>6 居住用部分の家屋又は土地等に係る住宅借入金等の年末残高</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>① 住宅のみ</th> <th>② 土地等のみ</th> <th>③ 住宅及び土地等</th> <th>④ 増改築等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高</td> <td>① <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>② <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>③ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span></td> <td>④ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>連帯債務に係るあなたの負担割合(附表2)の④の割合</td> <td>⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span></td> <td>⑧ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>住宅借入金等の年末残高(附表2)の⑤の金額</td> <td>⑨ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>⑩ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>⑪ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span></td> <td>⑫ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>⑨と⑪のいずれか少ない方の金額</td> <td>⑬ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>⑭ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>⑮ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span></td> <td>⑯ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>居住用割合</td> <td>⑰ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span></td> <td>⑱ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span></td> <td>⑲ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span></td> <td>⑳ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>居住用部分に係る住宅借入金等の年末残高(⑬×⑲)</td> <td>㉑ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>㉒ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> <td>㉓ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span></td> <td>㉔ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span></td> </tr> <tr> <td>住宅借入金等の年末残高の合計額(㉑の⑮+㉒の⑮+㉓の⑮+㉔の⑮)</td> <td colspan="3"></td> <td>㉕ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span></td> </tr> </tbody> </table> <p>※ ㉕の金額を二面の「住宅借入金等の年末残高の合計額㉕」欄に転記します。</p> |                                                                                                                                                   |                                                                          |                                                                          |                                                                          | ① 住宅のみ  | ② 土地等のみ                                                                                                                                           | ③ 住宅及び土地等 | ④ 増改築等 | 新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高                                                | ① <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ② <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ③ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ④ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>  | 連帯債務に係るあなたの負担割合(附表2)の④の割合 | ⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ⑧ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | 住宅借入金等の年末残高(附表2)の⑤の金額 | ⑨ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ⑩ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ⑪ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ⑫ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ⑨と⑪のいずれか少ない方の金額                                                     | ⑬ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ⑭ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ⑮ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ⑯ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | 居住用割合 | ⑰ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span> | ⑱ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span> | ⑲ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span> | ⑳ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | 居住用部分に係る住宅借入金等の年末残高(⑬×⑲) | ㉑ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ㉒ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | ㉓ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ㉔ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span> | 住宅借入金等の年末残高の合計額(㉑の⑮+㉒の⑮+㉓の⑮+㉔の⑮) |  |  |  | ㉕ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ① 住宅のみ                                                                                                                                            | ② 土地等のみ                                                                  | ③ 住宅及び土地等                                                                | ④ 増改築等                                                                   |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ① <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               | ② <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ③ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ④ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 連帯債務に係るあなたの負担割合(附表2)の④の割合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ⑤ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               | ⑥ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ⑦ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.00</span>     | ⑧ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 住宅借入金等の年末残高(附表2)の⑤の金額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ⑨ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               | ⑩ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ⑪ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ⑫ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| ⑨と⑪のいずれか少ない方の金額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ⑬ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               | ⑭ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ⑮ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ⑯ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 居住用割合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ⑰ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span>                                                                               | ⑱ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span>      | ⑲ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100.0</span>      | ⑳ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 居住用部分に係る住宅借入金等の年末残高(⑬×⑲)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ㉑ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>                                                                               | ㉒ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      | ㉓ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> | ㉔ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">. . .</span>      |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |
| 住宅借入金等の年末残高の合計額(㉑の⑮+㉒の⑮+㉓の⑮+㉔の⑮)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                   |                                                                          |                                                                          | ㉕ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2520000000</span> |         |                                                                                                                                                   |           |        |                                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                          |                                                                      |                           |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                     |                       |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |       |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                     |                          |                                                                     |                                                                     |                                                                          |                                                                     |                                  |  |  |  |                                                                          |

(注) 「住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例」を選択した場合には、計算明細書一面の左上部に記載例のとおり(震)と記載します。

| 8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額                              |                                                                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 二面の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算し、その番号を書きます。             | 番号 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</span>      |
| (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(100円未満の端数切捨て) ※ 二面の㉕の金額を転記します。 | ㉕ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3024000</span> |

(注) 1 「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の「番号」欄には、二面で当てはめた算式の番号を記入します(記載例では、住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の控除額の特例の「8」)。

2 申告書第二表の「特例適用条文等」欄には、「居住開始年月日」等(例: (震)平成30年11月25日居住開始)を書きます。

3 重複適用の特例を受ける場合には、上記のほか、「重複適用の特例」の文字を○で囲みます。

なお、次のとおり、「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」19欄には、二面の「震災特例法の重複適用の特例を受ける場合」の19欄の金額(※)を転記します。

※ 「震災特例法の重複適用の特例を受ける場合」の19欄の金額の計算に当たっては、従前家屋等に係る『(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書』を先に作成します(15ページ参照)。

| 8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額                              |                                                                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 二面の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算し、その番号を書きます。             | 番号 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</span>      |
| (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(100円未満の端数切捨て) ※ 二面の㉕の金額を転記します。 | ㉕ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3024000</span> |
| ※下の適用を受ける場合には、該当する文字を○で囲んでください。                    |                                                                       |
| 適用期間                                               | 適用期間の特例                                                               |
| 重複適用                                               | 重複適用の特例                                                               |
| ※左の重複適用(の特例)を受ける場合に二面の㉕の金額を右に転記します。                |                                                                       |
| 19                                                 | <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5928000</span>   |

## 〔(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書(二面)〕

## ○平成30年分 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算

○次の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算します。

氏名 国税 太郎

| 住宅借入金等の年末残高の合計額 ※ 一面の⑨の金額を転記します。 |                                     |                                                             |                                           |    |                                       | ⑨                                                                                                                   | 25,200,000                                | 円 |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---|
| 番号                               | 居住の用に供した日等                          | 算式等                                                         | (特定増改築等)<br>住宅借入金等特別控除額<br>(100円未満の端数切捨て) | 番号 | 居住の用に供した日等                            | 算式等                                                                                                                 | (特定増改築等)<br>住宅借入金等特別控除額<br>(100円未満の端数切捨て) | 円 |
| 1                                | 住宅借入金等特別控除の適用を受ける場合                 | 住宅の取得等が特定取得に該当するとき<br>$⑨ \times 0.01 =$                     | ⑮ (最高40万円) 円<br>00                        | 4  | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合       | 平成25年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                                                                              | ⑮ (最高30万円) 円<br>00                        |   |
|                                  |                                     | 住宅の取得等が特定取得に該当しないとき<br>$⑨ \times 0.01 =$                    | ⑮ (最高20万円) 円<br>00                        |    | 認定住宅が認定低炭素住宅に該当するとき                   | 平成24年12月4日から平成24年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                                                         | ⑮ (最高40万円) 円<br>00                        |   |
|                                  | ける場合                                | 平成25年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                      | ⑮ (最高20万円) 円<br>00                        | 5  | 高齢者等居住改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合 | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$                   | ⑮ (最高12万5千円) 円<br>00                      |   |
|                                  | (2から8のいずれかを選択する場合を除きます。)            | 平成24年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                      | ⑮ (最高30万円) 円<br>00                        |    |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当しないとき<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$                  | ⑮ (最高12万円) 円<br>00                        |   |
|                                  |                                     | 平成23年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                      | ⑮ (最高40万円) 円<br>00                        |    |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$                   | ⑮ (最高12万5千円) 円<br>00                      |   |
| 2                                | 住宅借入金等特別控除の特除額の特例を選択した場合            | 平成21年1月1日から平成22年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$  | ⑮ (最高50万円) 円<br>00                        | 6  | 断熱改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合     | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$ | ⑮ (最高12万5千円) 円<br>00                      |   |
|                                  |                                     | 平成20年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.004 =$                     | ⑮ (最高8万円) 円<br>00                         |    |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$                   | ⑮ (最高12万円) 円<br>00                        |   |
| 3                                | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特除額の特例を選択した場合 | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$  | ⑮ (最高50万円) 円<br>00                        | 7  | 多世帯同居改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合  | 平成28年4月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$ | ⑮ (最高12万5千円) 円<br>00                      |   |
|                                  |                                     | 住宅の取得等が特定取得に該当するとき<br>$⑨ \times 0.01 =$                     | ⑮ (最高30万円) 円<br>00                        |    |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき<br>⑨の金額(最高1,000万円)<br>$⑨ \times 0.02$<br>⑮の金額( )<br>$+ (⑨ - ⑮) \times 0.01 =$                   | ⑮ (最高60万円) 円<br>302,400                   |   |
|                                  |                                     | 住宅の取得等が特定取得に該当しないとき<br>$⑨ \times 0.01 =$                    | ⑮ (最高30万円) 円<br>00                        | 8  | 震災特例法の住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合  | 平成26年4月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.012 =$                                                         | ⑮ (最高36万円) 円<br>00                        |   |
|                                  |                                     | 平成25年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                      | ⑮ (最高30万円) 円<br>00                        |    |                                       | 平成25年1月1日から平成26年3月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.012 =$                                                          | ⑮ (最高48万円) 円<br>00                        |   |
|                                  |                                     | 平成24年中に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                      | ⑮ (最高40万円) 円<br>00                        |    |                                       | 平成23年1月1日から平成24年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.012 =$                                                         | ⑮ (最高48万円) 円<br>00                        |   |
| 4                                | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特除額の特例を選択した場合 | 平成21年6月4日から平成23年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.012 =$ | ⑮ (最高60万円) 円<br>00                        |    |                                       | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合<br>$⑨ \times 0.01 =$                                                          | ⑮ (最高50万円) 円<br>00                        |   |
|                                  |                                     | 住宅の取得等が特定取得に該当するとき<br>$⑨ \times 0.01 =$                     | ⑮ (最高50万円) 円<br>00                        |    |                                       | 住宅の取得等が特定取得に該当しないとき<br>$⑨ \times 0.01 =$                                                                            | ⑮ (最高30万円) 円<br>00                        |   |

※1 ⑮欄の金額を一面の⑮欄に転記します。

※2 ⑮欄の括弧内の金額は、居住の用に供した日の属する年における住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る控除限度額となります。

## ○ 震災特例法の重複適用の特例を受ける場合

○ 重複適用又は震災特例法の重複適用の特例を受ける場合には、次の⑲欄に記載します。

二以上の住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る住宅借入金等の金額がある場合（これらの住宅の取得等又は住宅の増改築等が同一の年に属するもので、上記の表で同一の欄を使用して計算する場合を除きます。）には、その住宅の取得等又は住宅の増改築等ごとに（特定増改築等）住宅借入金等特別控除額の計算明細書又は（特定増改築等）住宅借入金等特別控除額の計算明細書（再び居住の用に供した方用）を作成します。

その作成した各明細書の⑮欄の金額の合計額を最も新しい住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る明細書の⑲欄に記載します。

|                     |                                                                         |   |         |   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---|---------|---|
| 重複適用を受ける場合          | 各明細書の控除額（⑮の金額）の合計額（住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る控除限度額のうち最も高い控除限度額が限度となります。）に記載します。 | ⑲ | 00      | 円 |
| 震災特例法の重複適用の特例を受ける場合 | 各明細書の控除額（⑮の金額）の合計額に記載します。                                               | ⑲ | 592,800 | 円 |

※ ⑲欄の金額を一面の⑲欄に転記します。

二面

提出用

○

二面

一面

と一緒に提出してください。



2 1 との重複適用の特例を受ける場合の従前家屋等に係る(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書の記載例(抜粋)

〔(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書一面〕

| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>■ 平成 30 年分(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">F A 4 0 2 1</span> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|-------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--|--|--|-------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>○この明細書は、(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の適用を受ける場合に使用します。</p> <p>○この明細書の書き方については、控用の裏面を参照してください。</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">             整理番号 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p><b>1 住所及び氏名</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">住所</td> <td>郵便番号 ×××-××××</td> </tr> <tr> <td></td> <td>〇〇市△△町×-××-×</td> </tr> <tr> <td></td> <td>電話番号 ×××(×××) ××××</td> </tr> <tr> <td>フリガナ</td> <td>コクセイ タロウ</td> </tr> <tr> <td>氏名</td> <td>国 税 太 郎</td> </tr> </table> </div> <div> <p>(共有者の氏名) ※共有の場合のみ書いてください。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>フリガナ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>氏 名</td> <td></td> </tr> <tr> <td>フリガナ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>氏 名</td> <td></td> </tr> </table> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  | 住所                                                                                                   | 郵便番号 ×××-×××× |                                                                                                        | 〇〇市△△町×-××-×                                       |           | 電話番号 ×××(×××) ××××                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | フリガナ                                                                                               | コクセイ タロウ                                                                                           | 氏名                               | 国 税 太 郎                                                                                            | フリガナ                                |                                                                                                    | 氏 名                                                                                                |             | フリガナ                                                                                               |                                                                                                            | 氏 名                                                                                                |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 住所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 郵便番号 ×××-××××                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 〇〇市△△町×-××-×                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 電話番号 ×××(×××) ××××                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| フリガナ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | コクセイ タロウ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 氏名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 国 税 太 郎                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| フリガナ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 氏 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| フリガナ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 氏 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p><b>2 新築又は購入した家屋等に係る事項</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">家屋に関する事項</th> <th colspan="2">土地等に関する事項</th> </tr> <tr> <td>居住開始年月日 ①</td> <td>平成 21.10.13 (平成 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span>)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>取得対価の額<br/>(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額)</td> <td>② 220000000</td> <td>③ 150000000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>総(床)面積<br/>※小数点以下第2位まで書きなさい。</td> <td>④ 120.00</td> <td>⑤ 150.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>うち居住用部分の(床)面積</td> <td>⑥ 120.00</td> <td>⑦ 150.00</td> <td></td> </tr> </table> </div> <div style="width: 48%;"> <p><b>3 増改築等をした部分に係る事項</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>居住開始年月日 ⑧</td> <td>平成 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>増改築等の費用の額<br/>(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額)</td> <td>⑨ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>うち居住用部分の金額</td> <td>⑩ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> </table> <p>※ ⑨(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額)が100万円を超えると、増改築等に係る住宅借入金等特別控除の適用を受けることができます。</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  | 家屋に関する事項                                                                                             |               | 土地等に関する事項                                                                                              |                                                    | 居住開始年月日 ① | 平成 21.10.13 (平成 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> ) |                                                                                                    |                                                                                                    | 取得対価の額<br>(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額) | ② 220000000                                                                                        | ③ 150000000                         |                                                                                                    | 総(床)面積<br>※小数点以下第2位まで書きなさい。                                                                        | ④ 120.00    | ⑤ 150.00                                                                                           |                                                                                                            | うち居住用部分の(床)面積                                                                                      | ⑥ 120.00                                                                                           | ⑦ 150.00    |                                                                                                    | 居住開始年月日 ⑧       | 平成 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> | 増改築等の費用の額<br>(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額)                                                                | ⑨ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | うち居住用部分の金額                                                                                         | ⑩ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 家屋に関する事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 土地等に関する事項                                                                                                  |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 居住開始年月日 ①                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 平成 21.10.13 (平成 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> ) |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 取得対価の額<br>(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ② 220000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ③ 150000000                                                                                                |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 総(床)面積<br>※小数点以下第2位まで書きなさい。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ④ 120.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ⑤ 150.00                                                                                                   |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| うち居住用部分の(床)面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ⑥ 120.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ⑦ 150.00                                                                                                   |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 居住開始年月日 ⑧                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 平成 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> . <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span>                |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 増改築等の費用の額<br>(補助金等がある場合は(附表1)の③の金額)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ⑨ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| うち居住用部分の金額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ⑩ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| <p><b>4 特定取得に係る事項</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>家屋の取得対価の額又は増改築等の費用の額(2の②又は3の⑨)に含まれる消費税額等が、8%の消費税及び地方消費税の税率により課されるべき消費税額等である場合、右の「特定取得」の文字を○で囲んでください。</td> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">特 定 取 得</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  | 家屋の取得対価の額又は増改築等の費用の額(2の②又は3の⑨)に含まれる消費税額等が、8%の消費税及び地方消費税の税率により課されるべき消費税額等である場合、右の「特定取得」の文字を○で囲んでください。 | 特 定 取 得       |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 家屋の取得対価の額又は増改築等の費用の額(2の②又は3の⑨)に含まれる消費税額等が、8%の消費税及び地方消費税の税率により課されるべき消費税額等である場合、右の「特定取得」の文字を○で囲んでください。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 特 定 取 得                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| <p><b>5 家屋や土地等の取得対価の額</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th></th> <th>① 家 屋</th> <th>② 土 地 等</th> <th>③ 合 計</th> <th>④ 増 改 築 等</th> </tr> <tr> <td>あなたの共有持分<br/>※共有の場合のみ書いてください。</td> <td>① <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td></td> <td><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>あなたの持分に係る取得対価の額等</td> <td>② 220000000</td> <td>③ 150000000</td> <td>④ 370000000</td> <td>⑤ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      | ① 家 屋         | ② 土 地 等                                                                                                | ③ 合 計                                              | ④ 増 改 築 等 | あなたの共有持分<br>※共有の場合のみ書いてください。                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ① <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>   |                                  | <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>   | あなたの持分に係る取得対価の額等                    | ② 220000000                                                                                        | ③ 150000000                                                                                        | ④ 370000000 | ⑤ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ① 家 屋                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ② 土 地 等                                                                                                    | ③ 合 計       | ④ 増 改 築 等                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| あなたの共有持分<br>※共有の場合のみ書いてください。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ① <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       | <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>           |             | <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>           |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| あなたの持分に係る取得対価の額等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ② 220000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ③ 150000000                                                                                                | ④ 370000000 | ⑤ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| <p><b>6 居住用部分の家屋又は土地等に係る住宅借入金等の年末残高</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th></th> <th>⑥ 住 宅 の み</th> <th>⑦ 土 地 等 の み</th> <th>⑧ 住宅及び土地等</th> <th>⑨ 増 改 築 等</th> </tr> <tr> <td>新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高</td> <td>⑥ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑦ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑧ 242000000</td> <td>⑨ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>連帯債務に係るあなたの負担割合(附表2)の⑬の割合</td> <td>⑩ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑪ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑫ 100.00</td> <td>⑬ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>住宅借入金等の年末残高(附表2)の⑭の金額</td> <td>⑭ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑮ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑯ 242000000</td> <td>⑰ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>⑭と⑮のいずれか少ない方の金額</td> <td>⑱ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑲ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>⑳ 242000000</td> <td>㉑ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>居住用割合<br/>※90%以上である場合は、100.0%と書きなさい。</td> <td>㉒ 100.0</td> <td>㉓ 100.0</td> <td>㉔ 100.0</td> <td>㉕ ㉑÷㉒</td> </tr> <tr> <td>居住用部分に係る住宅借入金等の年末残高(㉒×㉔)</td> <td>㉖ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>㉗ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> <td>㉘ 242000000</td> <td>㉙ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span></td> </tr> <tr> <td>住宅借入金等の年末残高の合計額(㉖+㉗+㉘+㉙)</td> <td colspan="3"></td> <td>㉚ 242000000</td> </tr> </table> <p>※ ㉚の金額を二面の「住宅借入金等の年末残高の合計額㉚」欄に転記します。</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      | ⑥ 住 宅 の み     | ⑦ 土 地 等 の み                                                                                            | ⑧ 住宅及び土地等                                          | ⑨ 増 改 築 等 | 新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ⑥ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑦ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑧ 242000000                      | ⑨ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | 連帯債務に係るあなたの負担割合(附表2)の⑬の割合           | ⑩ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑪ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑫ 100.00    | ⑬ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | 住宅借入金等の年末残高(附表2)の⑭の金額                                                                                      | ⑭ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑮ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑯ 242000000 | ⑰ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑭と⑮のいずれか少ない方の金額 | ⑱ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                        | ⑲ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ⑳ 242000000                                                                                        | ㉑ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | 居住用割合<br>※90%以上である場合は、100.0%と書きなさい。                                                                | ㉒ 100.0 | ㉓ 100.0 | ㉔ 100.0 | ㉕ ㉑÷㉒ | 居住用部分に係る住宅借入金等の年末残高(㉒×㉔) | ㉖ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ㉗ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | ㉘ 242000000 | ㉙ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> | 住宅借入金等の年末残高の合計額(㉖+㉗+㉘+㉙) |  |  |  | ㉚ 242000000 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ⑥ 住 宅 の み                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ⑦ 土 地 等 の み                                                                                                | ⑧ 住宅及び土地等   | ⑨ 増 改 築 等                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ⑥ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       | ⑦ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         | ⑧ 242000000 | ⑨ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 連帯債務に係るあなたの負担割合(附表2)の⑬の割合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ⑩ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       | ⑪ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         | ⑫ 100.00    | ⑬ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 住宅借入金等の年末残高(附表2)の⑭の金額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ⑭ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       | ⑮ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         | ⑯ 242000000 | ⑰ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| ⑭と⑮のいずれか少ない方の金額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ⑱ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       | ⑲ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         | ⑳ 242000000 | ㉑ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 居住用割合<br>※90%以上である場合は、100.0%と書きなさい。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ㉒ 100.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ㉓ 100.0                                                                                                    | ㉔ 100.0     | ㉕ ㉑÷㉒                                                                                                      |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 居住用部分に係る住宅借入金等の年末残高(㉒×㉔)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ㉖ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>                                                                                                                                                                                                                       | ㉗ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         | ㉘ 242000000 | ㉙ <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span>         |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 住宅借入金等の年末残高の合計額(㉖+㉗+㉘+㉙)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             | ㉚ 242000000                                                                                                |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| <p><b>8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">二面の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算し、その番号を書きます。</td> <td style="text-align: center;">番 号 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> 3</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(100円未満の端数切捨て) ※ 二面の㉚の金額を転記します。</td> <td style="text-align: center;">18 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> 290400</td> </tr> </table> <p>※下の適用を受ける場合には、該当する文字を○で囲んでください。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">適用期間</td> <td style="width: 15%;">適用期間の特例</td> <td style="width: 15%;">重複適用</td> <td style="width: 15%;">重複適用の特例</td> <td style="width: 40%;">※左の重複適用(の特例)を受ける場合に二面の㉚の金額を右に転記します。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>19 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> 000000</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  | 二面の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算し、その番号を書きます。                                                               |               | 番 号 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> 3 | (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(100円未満の端数切捨て) ※ 二面の㉚の金額を転記します。 |           | 18 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> 290400                                                                                                                                                                                                               | 適用期間                                                                                               | 適用期間の特例                                                                                            | 重複適用                             | 重複適用の特例                                                                                            | ※左の重複適用(の特例)を受ける場合に二面の㉚の金額を右に転記します。 |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    | 19 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> 000000 |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 二面の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算し、その番号を書きます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 番 号 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 15px;"></span> 3     |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(100円未満の端数切捨て) ※ 二面の㉚の金額を転記します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> 290400 |             |                                                                                                            |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
| 適用期間                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 適用期間の特例                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 重複適用                                                                                                       | 重複適用の特例     | ※左の重複適用(の特例)を受ける場合に二面の㉚の金額を右に転記します。                                                                        |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                            |             | 19 <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> 000000 |  |  |  |  |  |                                                                                                      |               |                                                                                                        |                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |                                                                                                    |                                  |                                                                                                    |                                     |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                                                                                                            |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |                                                                                                    |         |         |         |       |                          |                                                                                                    |                                                                                                    |             |                                                                                                    |                          |  |  |  |             |

(注) 1 「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の「番号」欄には、二面で当てはめた算式の番号を記入します(記載例では、認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択し、その認定住宅が認定長期優良住宅に該当するときの「3」)。

また、重複適用の特例を受ける場合であるため、「重複適用の特例」の文字を○で囲みます。

なお、「8 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額」の19欄は記入する必要はありません。

2 申告書第二表の「特例適用条文等」欄には、「居住開始年月日」等(例：21平成 21 年 10 月 13 日居住開始)を書きます。

〔(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書(二面)〕

○平成30年分 (特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算

○次の該当する算式のうち、いずれか一の算式により計算します。

氏名 国税 太郎

| 住宅借入金等の年末残高の合計額 ※ 一面の⑨の金額を転記します。 |                                                                             |                                       |                    |                                           | ⑨                                     | 24,200,000                            |                                                                 |                                                                 |                                           |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 番号                               | 居住の用に供した日等                                                                  |                                       | 算式等                | (特定増改築等)<br>住宅借入金等特別控除額<br>(100円未満の端数切捨て) | 番号                                    | 居住の用に供した日等                            |                                                                 | 算式等                                                             | (特定増改築等)<br>住宅借入金等特別控除額<br>(100円未満の端数切捨て) |
| 1                                | 住宅借入金<br>等特別控除<br>の適用を受<br>ける場合<br>(2から8<br>のいずれか<br>を選択する<br>場合を除<br>きます。) | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等が特定取得に該当するとき | ⑨×0.01=18 00                              | 4                                     | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合       | 平成25年中に居住の用に供した場合                                               | ⑨×0.01=18 00                                                    | (最高30万円) 円                                |
|                                  |                                                                             | 住宅の取得等が特定取得に該当しないとき                   | ⑨×0.01=18 00       | (最高40万円) 円                                |                                       |                                       |                                                                 |                                                                 |                                           |
|                                  |                                                                             | 平成25年中に居住の用に供した場合                     | ⑨×0.01=18 00       | 5                                         | 高齢者等居住改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合 | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき                                             | ⑨の金額(最高1,000万円)<br>……③( )<br>⑪の金額( )×0.02<br>+ (③-⑪)×0.01=18 00 | (最高12万5千円) 円                              |
|                                  |                                                                             | 平成24年中に居住の用に供した場合                     | ⑨×0.01=18 00       |                                           |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当しないとき                  | ⑨の金額(最高1,000万円)<br>……③( )<br>⑪の金額( )×0.02<br>+ (③-⑪)×0.01=18 00 | (最高12万円) 円                                                      |                                           |
|                                  |                                                                             | 平成23年中に居住の用に供した場合                     | ⑨×0.01=18 00       |                                           |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき                   | ⑨の金額(最高1,000万円)<br>……③( )<br>⑪の金額( )×0.02<br>+ (③-⑪)×0.01=18 00 | (最高12万円) 円                                                      |                                           |
| 2                                | 住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合                                                        | 平成21年1月1日から平成22年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | ⑨×0.01=18 00       | 6                                         | 断熱改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合     | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の増改築等が特定取得に該当するとき                                             | ⑨の金額(最高1,000万円)<br>……③( )<br>⑪の金額( )×0.02<br>+ (③-⑪)×0.01=18 00 | (最高12万5千円) 円                              |
|                                  |                                                                             | 平成20年中に居住の用に供した場合                     | ⑨×0.004=18 00      |                                           |                                       | 住宅の増改築等が特定取得に該当しないとき                  | ⑨の金額(最高1,000万円)<br>……③( )<br>⑪の金額( )×0.02<br>+ (③-⑪)×0.01=18 00 | (最高12万円) 円                                                      |                                           |
| 3                                | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合                                             | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等が特定取得に該当するとき | ⑨×0.01=18 00                              | 7                                     | 多世帯同居改修工事等に係る特定増改築等住宅借入金等特別控除を選択した場合  | 平成28年4月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合                           | ⑨の金額(最高1,000万円)<br>……③( )<br>⑪の金額( )×0.02<br>+ (③-⑪)×0.01=18 00 | (最高12万5千円) 円                              |
|                                  |                                                                             | 住宅の取得等が特定取得に該当しないとき                   | ⑨×0.01=18 00       | (最高30万円) 円                                |                                       |                                       |                                                                 |                                                                 |                                           |
|                                  |                                                                             | 平成25年中に居住の用に供した場合                     | ⑨×0.01=18 00       | 8                                         | 震災特例法の住宅の再取得等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合  | 平成26年4月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | ⑨×0.012=18 00                                                   | (最高60万円) 円                                                      |                                           |
|                                  |                                                                             | 平成24年中に居住の用に供した場合                     | ⑨×0.01=18 00       |                                           |                                       | 平成25年1月1日から平成26年3月31日までの間に居住の用に供した場合  | ⑨×0.012=18 00                                                   | (最高36万円) 円                                                      |                                           |
|                                  |                                                                             | 平成21年6月4日から平成23年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | ⑨×0.012=18 290,400 |                                           |                                       | 平成23年1月1日から平成24年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | ⑨×0.012=18 00                                                   | (最高48万円) 円                                                      |                                           |
| 4                                | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合                                             | 平成26年1月1日から平成30年12月31日までの間に居住の用に供した場合 | 住宅の取得等が特定取得に該当するとき | ⑨×0.01=18 00                              |                                       | 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除の特例を選択した場合       |                                                                 |                                                                 |                                           |
|                                  |                                                                             | 住宅の取得等が特定取得に該当しないとき                   | ⑨×0.01=18 00       |                                           |                                       |                                       |                                                                 |                                                                 |                                           |

※1 ⑬欄の金額を一面の⑬欄に転記します。

※2 ⑬欄の括弧内の金額は、居住の用に供した日の属する年における住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る控除限度額となります。

○ 重複適用又は震災特例法の重複適用の特例を受ける場合には、次の⑭欄を記載します。

二以上の住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る住宅借入金等の金額がある場合(これらの住宅の取得等又は住宅の増改築等が同一の年に属するもので、上記の表で同一の欄を使用して計算する場合を除きます。)には、その住宅の取得等又は住宅の増改築等ごとに(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書又は(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額の計算明細書(再び居住の用に供した方用)を作成します。

その作成した各明細書の⑬欄の金額の合計額を最も新しい住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る明細書の⑭欄に記載します。

|                     |                                                                         |   |      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---|------|
| 重複適用を受ける場合          | 各明細書の控除額(⑬の金額)の合計額(住宅の取得等又は住宅の増改築等に係る控除限度額のうち最も高い控除限度額が限度となります。)を記載します。 | ⑭ | 00 円 |
| 震災特例法の重複適用の特例を受ける場合 | 各明細書の控除額(⑬の金額)の合計額を記載します。                                               | ⑭ | 00 円 |

※ ⑭欄の金額を一面の⑭欄に転記します。

二面は一面と一緒に提出してください。