札幌国税局土地評価審議会議事要旨

１　開催日時等

⑴　日　時　　令和７年５月９日（金）14時00分～15時30分

⑵　場　所　　札幌国税局　局長応接室

⑶　出席者

【審議会委員】

久保会長、石井委員、小林委員、齋藤委員、笹原委員、鈴木委員（代理）、須藤委員、堤委員、津村委員、富樫委員、中村委員（代理）、藤田委員、村上委員、森尾委員

【札幌国税局】

榎本国税局長、蝶名林課税部長、田中課税部次長、義煎資産課税課長、渡部資産評価官

２　審議事項

⑴　令和７年分土地評価基準額（案）

イ　道庁所在都市の最高標準宅地の評価基準額（案）

ロ　用途別主要標準地の評価基準額（案）及び借地権の価額（案）

⑵　令和７年分農業投資価格（案）

３　議事の概要

⑴　札幌国税局側から次の事項について説明があった。

イ　令和７年分土地評価基準作成の基本方針

ロ　札幌国税局管内の地価動向

ハ　審議事項の評定理由

⑵　委員からの質疑又は意見等

イ　道庁所在都市の地価動向等について意見が述べられた。

ロ　道内主要都市の地価動向等について意見が述べられた。

４　審議結果

札幌国税局長から意見を求められた全ての審議事項について調査審議を行った結果、特に異議はなく、全会一致でいずれも適切と認められるとの議決を行い、その旨札幌国税局長に報告した。