

口 商 業

(1平方メートル当たり)

地域 区分	所在地 「住居表示」	評価基準額			借地権の価額	
		令和7年分 千円	令和6年分 千円	変動率 %	令和7年分 千円	令和6年分 千円
那覇市	久茂地3丁目1番1号 「久茂地3丁目1番1号」	1,560.0	1,500.0	4.0	(70%) 1,092.0	(70%) 1,050.0
沖縄市	胡屋1丁目1390番1 「胡屋1丁目2番2号」	125.0	120.0	4.2	(50%) 62.5	(50%) 60.0

(注)「借地権の価額」欄の括弧書は、借地権割合を示しています。