

# 広島国税局土地評価審議会議事要旨

## 1 開催日時等

- (1) 日 時 令和7年5月9日(金) 13時30分～15時00分
- (2) 場 所 広島合同庁舎1号館 4階特別会議室／オンライン
- (3) 出席者

### 【審議会委員】

仁王頭会長、藤原会長代理、片山委員、進藤委員、高田委員、谷口委員、出町委員、道下委員、石上委員、空閑委員、杉谷委員、櫻井委員(代理)、篠野委員(代理)、下野間委員(代理)、杉山委員(代理)、池田委員(代理)

### 【広島国税局】

郷局長、日阪課税第一部長、増原課税第一部次長、三反畑資産評価官

## 2 審議事項

- (1) 令和7年分土地評価基準額(案)
  - イ 県庁所在都市の最高標準宅地の評価基準額(案)
  - ロ 用途別主要標準地の評価基準額(案)及び借地権の価額(案)
- (2) 令和7年分農業投資価格(案)

## 3 議事の概要

- (1) 広島国税局側から次の事項について説明があった。
  - イ 令和7年分土地評価基準作成の基本方針
  - ロ 広島国税局管内の地価動向
  - ハ 審議事項の評定理由
- (2) 委員からの質疑又は意見等  
広島国税局管内の各県主要都市等の地価動向等について意見が述べられた。

## 4 審議結果

広島国税局長から意見を求められた全ての審議事項について調査審議を行った結果、特に異議はなく、全会一致でいずれも適切と認められるとの議決を行い、その旨広島国税局長に報告した。