# 福岡国税局土地評価審議会議事要旨

## １　開催日時等

⑴　日　時　　令和７年５月８日（木）14 時 00 分～15 時 30 分

⑵　場　所　　福岡合同庁舎　新館３階大会議室

⑶　出席者

【審議会委員】

柴戸会長、丸山会長代理、池田委員、伊佐委員、伊牟田委員、江本委員、
大楠委員、大園委員、岡田委員、織田委員、倉富委員、黒岩委員（代理）、
古賀委員、木場委員、下川委員、志波委員（代理）、津田委員、中尾委員（代理）

【福岡国税局】

大石局長、竹澤課税第一部長、内田課税第一部次長、
田上資産課税課長、古賀資産評価官

## ２　審議事項

⑴　令和７年分土地評価基準額（案）

イ　県庁所在都市の最高標準宅地の評価基準額

ロ　用途別主要標準地の評価基準額及び借地権の価額

⑵　令和７年分農業投資価格（案）

## ３　議事の概要

⑴　福岡国税局側からの説明事項

イ　令和７年分土地評価基準額評定の基本方針

ロ　福岡国税局管内の地価動向

ハ　審議事項の評定理由

⑵　委員からの質疑又は意見等

福岡国税局管内の各県主要都市等の地価動向等について意見が述べられた。

## ４　審議結果

福岡国税局長から意見を求められた全ての審議事項についての調査審議の結果、特に異議はなく、全会一致でいずれも適切と認められるとの議決を行い、その旨福岡国税局長に報告した。